

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

№ 402-п

14 декабря 2018 года

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 44

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1-2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



А.В. Кийски

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 14 декабря 2018 года № 402-п

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/с м ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	5 772,37	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	7 503,04	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	6 724,80	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	6 933,40	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	6 933,40	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7 171,97	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	7 171,97	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	7 414,68	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	7 414,68	-	-	-	-	-
с 01.07.2023 по 31.12.2023	7 676,19	-	-	-	-	-		
2.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	6 865,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	8 142,42	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	7 549,50	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	7 788,45	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	7 788,45	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	8 038,24	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	8 038,24	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8 324,61	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	8 324,61	-	-	-	-	-
с 01.07.2023 по 31.12.2023	8 593,49	-	-	-	-	-		

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 14 декабря 2018 года № 402-п

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	76,72	5 772,37
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	78,86	7 503,04
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	78,86	6 724,80
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	81,39	6 933,40
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	81,39	6 933,40
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	83,66	7 171,97
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	83,66	7 171,97
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	86,35	7 414,68
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	86,35	7 414,68
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	88,76	7 676,19	
2	Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	65,68	6 865,12
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	68,12	8 142,42
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	68,12	7 549,50
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	74,96	7 788,45
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	74,96	7 788,45
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	75,98	8 038,24
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	75,98	8 038,24
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	82,11	8 324,61
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	81,24	8 324,61
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	83,05	8 593,49	

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 14 декабря 2018 года № 402-п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной
ответственностью «Коммун Энерго» на территории Ленинградской области на
долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с
использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2019	2 147,27	1,0
		2020	-	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
2	Муниципальное образование «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
2.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2019	2 342,88	1,0
		2020	-	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0