

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

19 декабря 2018 года

№ 479-п

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Низино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 46

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Низино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Низино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия «Низино» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



А.В. Кийски

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 19 декабря 2018 года № 479-п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием  
«Низино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на  
долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2138,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2144,13	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2144,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2253,82	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2253,82	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2254,55	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2254,55	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2410,23	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2380,00	-	-	-	-	-
с 01.07.2023 по 31.12.2023		2398,45	-	-	-	-	-	

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 19 декабря 2018 года № 479-п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием  
«Низино» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на  
долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),	с 01.01.2019 по 30.06.2019	67,67	2138,73
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	95,20	2144,13
	закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	82,00	2144,13
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	84,10	2253,82
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	84,10	2253,82
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	87,34	2254,55
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	87,34	2254,55
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	89,52	2410,23
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	89,52	2380,00
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	93,06	2398,45

Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 19 декабря 2018 года № 479-п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия «Низино» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области					
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2019	17 213,87	1,0	0,0
		2020	-	1,0	0,0
		2021	-	1,0	0,0
		2022	-	1,0	0,0
		2023	-	1,0	0,0