



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«*20*» *декабря* 2018 г.

№ *01-03/48-560*
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Почтовая станция» по адресу:
Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Трубникоборское сельское поселение, д. Померанье, Московское шоссе, сооружение 79а**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Почтовая станция» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Трубникоборское сельское поселение, д. Померанье, Московское шоссе, сооружение 79а (далее – Ансамбль), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 25 апреля 1983 года № 183, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Ансамбля согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «20» декабря 2018 г.
№ 01-03/18-560

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Почтовая станция» по адресу: Ленинградская область, Тосненский
муниципальный район, Трубноборское сельское поселение, д. Померанье,
Московское шоссе, сооружение 79а**

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

- от точки 1 до точки 2 – от шоссе в северо-восточном направлении;
- от точки 2 до точки 3 – в юго-восточном направлении;
- от точки 3 до точки 5 – через точку 4 в юго-западном направлении;
- от точки 5 до точки 6 – в северо-западном направлении;
- от точки 6 до точки 8 – через точки 7 в юго-западном направлении до шоссе;
- от точки 8 до точки 1 – в северо-западном направлении вдоль шоссе.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Почтовая станция» по адресу: Ленинградская
область, Тосненский муниципальный район, Трубноборское сельское
поселение, д. Померанье, Московское шоссе, сооружение 79а**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 1 — 2 - Поворотные (характерные) точки границы территории объекта культурного наследия

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Почтовая станция» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Трубникоборское сельское поселение, д. Померанье, Московское шоссе, сооружение 79а

Обозначение (номер) характерной точки	Долгота (X)	Широта (Y)
1	366236,86	2270560,32
2	366310,65	2270635,28
3	366248,99	2270700,74
4	366227,97	2270684,16
5	366202,88	2270658,74
6	366210,00	2270651,01
7	366208,50	2270649,49
8	366177,46	2270618,28
1	366236,86	2270560,32

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47_зона 1.

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Почтовая станция» по адресу: Ленинградская
область, Тосненский муниципальный район, Трубникоборское сельское
поселение, д. Померанье, Московское шоссе, сооружение 79а**

На территории Ансамбля разрешается:


- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);
- реконструкция, ремонт инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Ансамбля запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «20» декабря 2018 г.
№ Л-03/Ф-560

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Почтовая станция»
по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район,
Трубникоборское сельское поселение, д. Померанье, Московское шоссе,
сооружение 79а

№№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	<ul style="list-style-type: none"> - местоположение объекта на Московском шоссе; - планировочное решение, традиционное для почтовых станций первой четверти XIX в.; - характерный образец гражданской постройки, выполненный в стиле классицизма; - визуальные связи между объектами культурного наследия, расположенными на участке; - композиционные особенности строений, участвующих в формировании территории, включая следующие объекты: <ol style="list-style-type: none"> 1. Главный дом; 2. Два флигеля; 3. Ограда с воротами. - объемно-пространственные композиции строений, входящих в ансамбль; - культурный слой, рельеф, исторический природный ландшафт; - местоположение объектов, историческая система планировки; - месторасположение въездов, характер стилистического решения. 	<div style="text-align: center;">  </div> <ol style="list-style-type: none"> 1. Главный дом, 2. Два флигеля; 3. Ограда с воротами.

№ п/п	Предмет охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Главный дом	<p>Объемно-пространственное и архитектурное решение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - центральный флигель, увенчанный аттиком, выступает за общую линию ограды и фасадов боковых корпусов; - руст в отделке зданий; - исторический материал фасадов; - конструктивное решение и габариты; - оконные проемы полуциркульного завершения; - фактура и характер отделки поверхностей. 	
2	Два флигеля	<ul style="list-style-type: none"> - местоположение объектов по двум сторонам от главного дома; - роль в формировании внутреннего двора почтовой станции; - руст в отделке зданий; - исторический материал фасадов; - конструктивное решение и габариты; - оконные проемы полуциркульного завершения; - фактура и характер отделки поверхностей. 	
3	Ограда с воротами	<ul style="list-style-type: none"> - оформление проездов в виде полуциркульных завершений; - конструктивное решение и габариты; - фактура и характер отделки поверхностей. 	

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.