

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 декабря 2018 года

№ 95-р

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад», планируемых к размещению на территории поселка Ковалево участки 1, 2, 6, 7, 10, 11, 13, 16, 17, 20, 21, 26, 27, 28, 35, 38, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 50, 51, 52, 54, 55, 57, 63, 64, 66, 71, 72, 73, 74, 78, 83, 84, 85, 88, 90, 92 (кадастровые номера земельных участков 47:07:1302195:73, 47:07:1302195:74, 47:07:1302195:81, 47:07:1302195:82, 47:07:1302195:85, 47:07:1302195:86, 47:07:1302195:88, 47:07:1302195:91, 47:07:1302195:92, 47:07:1302195:95, 47:07:1302195:96, 47:07:1302195:101, 47:07:1302195:102, 47:07:1302195:103, 47:07:1302195:110, 47:07:1302195:113, 47:07:1302195:114, 47:07:1302195:117, 47:07:1302195:118, 47:07:1302195:119, 47:07:1302195:120, 47:07:1302195:121, 47:07:1302195:125, 47:07:1302195:126, 47:07:1302195:127, 47:07:1302195:129, 47:07:1302195:130, 47:07:1302195:132, 47:07:1302195:138, 47:07:1302195:139, 47:07:1302195:141, 47:07:1302195:146, 47:07:1302195:147, 47:07:1302195:148, 47:07:1302195:149, 47:07:1302195:153, 47:07:1302195:158, 47:07:1302195:75, 47:07:1302195:76, 47:07:1302195:52, 47:07:1302195:54, 47:07:1302195:56) муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения

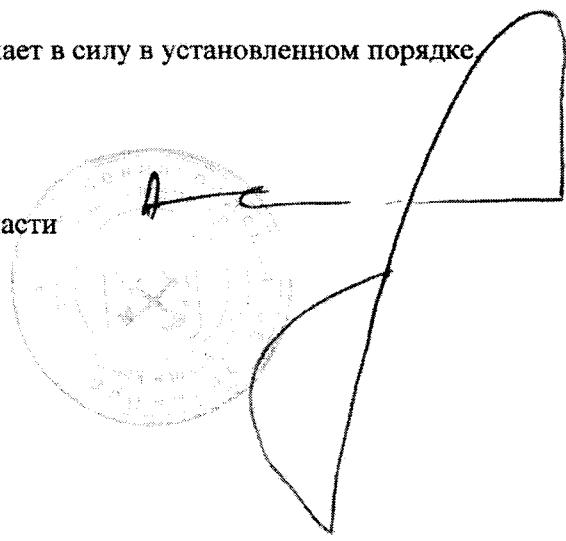
В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июля 2018 года № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 46

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад», планируемых к размещению на территории поселка Ковалево участки 1, 2, 6, 7, 10, 11, 13, 16, 17, 20, 21, 26, 27, 28, 35, 38, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 50, 51, 52, 54, 55, 57, 63, 64, 66, 71, 72, 73, 74, 78, 83, 84, 85, 88, 90, 92 (кадастровые номера земельных участков 47:07:1302195:73, 47:07:1302195:74, 47:07:1302195:81, 47:07:1302195:82, 47:07:1302195:85, 47:07:1302195:86, 47:07:1302195:88, 47:07:1302195:91, 47:07:1302195:92, 47:07:1302195:95, 47:07:1302195:96, 47:07:1302195:101, 47:07:1302195:102, 47:07:1302195:103, 47:07:1302195:110, 47:07:1302195:113, 47:07:1302195:114, 47:07:1302195:117, 47:07:1302195:118, 47:07:1302195:119, 47:07:1302195:120, 47:07:1302195:121, 47:07:1302195:125, 47:07:1302195:126, 47:07:1302195:127, 47:07:1302195:129, 47:07:1302195:130, 47:07:1302195:132, 47:07:1302195:138, 47:07:1302195:139, 47:07:1302195:141, 47:07:1302195:146, 47:07:1302195:147, 47:07:1302195:148, 47:07:1302195:149, 47:07:1302195:153, 47:07:1302195:158, 47:07:1302195:75, 47:07:1302195:76, 47:07:1302195:52, 47:07:1302195:54, 47:07:1302195:56) муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района

Ленинградской области в размере 1 079 733,91 тыс. руб. (без НДС) согласно приложению к настоящему распоряжению с общей подключаемой тепловой нагрузкой потребителей 113,01 Гкал/ч.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ" and a central emblem. The signature is a stylized, cursive script.

А.В. Кийски

Приложение
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19 декабря 2018 года № 95-р

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов заявителя общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад», планируемых к размещению на территории поселка Ковалево, участки 1, 2, 6, 7, 10, 11, 13, 16, 17, 20, 21, 26, 27, 28, 35, 38, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 50, 51, 52, 54, 55, 57, 63, 64, 66, 71, 72, 73, 74, 78, 83, 84, 85, 88, 90, 92 (кадастровые номера земельных участков 47:07:1302195:73, 47:07:1302195:74, 47:07:1302195:81, 47:07:1302195:82, 47:07:1302195:85, 47:07:1302195:86, 47:07:1302195:88., 47:07:1302195:91, 47:07:1302195:92, 47:07:1302195:95, 47:07:1302195:96, 47:07:1302195:101, 47:07:1302195:102, 47:07:1302195:103, 47:07:1302195:110, 47:07:1302195:113, 47:07:1302195:114, 47:07:1302195:117, 47:07:1302195:118, 47:07:1302195:119, 47:07:1302195:120, 47:07:1302195:121, 47:07:1302195:125, 47:07:1302195:126, 47:07:1302195:127, 47:07:1302195:129, 47:07:1302195:130, 47:07:1302195:132, 47:07:1302195:138, 47:07:1302195:139, 47:07:1302195:141, 47:07:1302195:146, 47:07:1302195:147, 47:07:1302195:148, 47:07:1302195:149, 47:07:1302195:153, 47:07:1302195:158, 47:07:1302195:75, 47:07:1302195:76, 47:07:1302195:52, 47:07:1302195:54, 47:07:1302195:56) муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:		тыс. руб	1 079 733,91
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб	9 922,20
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	87,80
1.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	113,01
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, в том числе:	тыс. руб	545 200,81
2.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:		545 200,81
2.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб	0,00
2.1.2.	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб	545 200,81
2.1.2.1.	канальная прокладка	тыс. руб	294 387,80
2.1.2.1.1.	50—250 мм	тыс. руб	105 601,48
2.1.2.1.2.	251—400 мм	тыс. руб	46 502,64
2.1.2.1.3.	401—550 мм	тыс. руб	22 809,23
2.1.2.1.4.	551—700 мм	тыс. руб	23 073,39
2.1.2.1.5.	701 мм и выше	тыс. руб	96 401,05
2.1.2.2.	бесканальная прокладка	тыс. руб	250 813,01
2.1.2.2.1.	50—250 мм	тыс. руб	56 752,85
2.1.2.2.2.	251—400 мм	тыс. руб	29 853,10
2.1.2.2.3.	401—550 мм	тыс. руб	16 740,85
2.1.2.2.4.	551—700 мм	тыс. руб	36 234,13
2.1.2.2.5.	701 мм и выше	тыс. руб	111 232,08
3.	Расходы на тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, (П2.2)	тыс. руб	524 610,90
3.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб	524 610,90
3.1.1.	Автоматизированный источник теплоснабжения общей установленной мощностью 105 МВт	тыс. руб	524 610,90
4.	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	0,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость