



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 февраля 2019 года

№ 158

Санкт-Петербург

Об условиях приватизации находящегося в государственной собственности Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, Московское шоссе, д. 66

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», областным законом Ленинградской области от 19 января 2001 года № 4-оз «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 12 апреля 2017 года № 100 «Об утверждении Программы приватизации государственного имущества Ленинградской области на 2017-2019 годы», пунктом 2.50 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2010 года № 102, решением Ленинградской областной комиссии по вопросам распоряжения государственным имуществом от 30 января 2019 года (протокол № 1):

1. Приватизировать в 2019 году находящееся в государственной собственности Ленинградской области недвижимое имущество, расположенное

по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, Московское шоссе, д. 66:

- нежилое здание (оставшаяся часть сгоревшего дома 31 %) кад. № 47:26:0000000:24424, площадью 353,8 кв.м., этажность - 2;
- земельный участок кад. № 47:26:0301016:382, площадью 936 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для эксплуатации нежилого здания.

2. Продажу имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене.

3. Установить начальную цену продажи имущества в соответствии с отчетом об оценке № 10401/12-2018 от 27.12.2018, подготовленным ООО «Агентство оценки «Северная столица», 1 370 000 (один миллион триста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Леноблкомимущества.

5. Государственному бюджетному учреждению Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» на основании договора поручения, заключенного с Леноблкомимуществом, выступить продавцом имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. Распоряжение Леноблкомимущества от 19.02.2018 № 146 «Об условиях приватизации находящегося в государственной собственности Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, Московское шоссе, д. 66», признать утратившим силу.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Леноблкомимущества



Э.В. Салтыков