



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

ПРИКАЗ

«15» марта 2019 г.

№ 01-03/19-169  
г. Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Усадьба Витгенштейна», конец XVIII-XX вв.,  
по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,  
МО Сиверское городское поселение, пос. Дружноселье**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Витгенштейна» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, МО Сиверское городское поселение, пос. Дружноселье (далее – Ансамбль), принятого на государственную охрану решением Исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 25.04.1983 г. № 183, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого

государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «15» марта 2019 г.  
№ 01-03/19-169

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Усадьба Витгенштейна», конец XVIII-XX вв., по адресу: Ленинградская  
область, Гатчинский муниципальный район, МО Сиверское городское  
поселение, пос. Дружноселье**

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Усадьба Витгенштейна», конец XVIII-XX вв.,  
по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,  
МО Сиверское городское поселение, пос. Дружноселье**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

1.....2 - Поворотные (характерные) точки границы территории объекта культурного наследия

1 - Номер экспликации

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба  
Витгенштейна», конец XVIII-XX вв., по адресу: Ленинградская область,  
Гатчинский муниципальный район, МО Сиверское городское поселение,  
пос. Дружноселье**

Обозначение характерных (поворотных) точек границы	Координаты, м МСК-47 зона 2	
	X	Y
1	2	3
1	366950,99	2199409,08
2	366952,38	2199420,06
3	366925,37	2199457,49
4	366941,44	2199497,24
5	366967,72	2199508,84
6	367042,99	2199560,58
7	366997,49	2199625,97
8	367029,16	2199645,15
9	367001,19	2199710,92
10	367018,46	2199729,15
11	367111,79	2199753,45
12	367111,93	2199795,05
13	367091,01	2199795,95
14	367093,41	2199820,99
15	367109,18	2199820,68
16	367110,75	2199861,99
17	367181,13	2199856,24
18	367223,63	2199850,04
19	367223,73	2199851,87

20	367227,15	2199851,73
21	367227,05	2199849,72
22	367248,83	2199847,96
23	367408,08	2199828,36
24	367508,00	2200007,48
25	367292,18	2200174,57
26	367271,83	2200155,33
27	367247,43	2200087,52
28	367238,81	2200076,01
29	367187,76	2200042,24
30	367116,88	2200056,82
31	366843,46	2200004,60
32	366801,97	2199967,71
33	366786,16	2199911,04
34	366804,43	2199782,48
35	366763,67	2199722,75
36	366730,77	2199610,96
37	366721,77	2199530,79
38	366740,68	2199478,98
39	366799,42	2199420,31
40	366823,77	2199404,01
41	366841,71	2199395,64
42	366871,20	2199388,02
43	366899,26	2199386,30
44	366917,77	2199392,04

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 Ленинградская область ГОСТ 51794-2008.

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Витгенштейна», конец XVIII-XX вв., по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, МО Сиверское городское поселение, пос. Дружноселье**

**На территории Ансамбля разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

**На территории Ансамбля запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.