Проект



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Санкт-Петербург

**О включении выявленного объекта культурного наследия**

**«Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», местонахождение объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, д. Доможирово (левый берег р. Оять, сев. моста, 300 м от шоссе Сясьстрой – Лодейное Поле, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны**

В соответствии со ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, выполненной экспертной организацией обществом с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (государственный эксперт, аттестованный Министерством культуры Российской Федерации, А.А. Овсянникова, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16 августа 2017 года № 1380), об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», расположенного по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, д. Доможирово (левый берег р. Оять, сев. моста, 300 м от шоссе Сясьстрой – Лодейное Поле, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр),

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», местонахождение объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, д. Доможирово (левый берег р. Оять, сев. моста, 300 м от шоссе Сясьстрой – Лодейное Поле, в Реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения, вид объекта – памятник, с наименованием «Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», 1895., местонахождение объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Доможировское сельское поселение, д. Доможирово, Школьная ул., д. 57.
2. Утвердить границы территории памятника согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
3. Установить предмет охраны памятника согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
4. Исключить выявленный объект культурного наследия, указанный в п. 1 настоящего приказа, из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, утвержденного приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63.
5. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение сведений об объекте культурного наследия регионального значения, указанном в п. 1 настоящего приказа, в Реестр;

- направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу выявленного объекта культурного наследия, указанного в п. 1 настоящего приказа, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в п. 1 настоящего приказа;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

1. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель

комитета по культуре Е.В. Чайковский

Приложение 1

к Приказу комитета по культуре

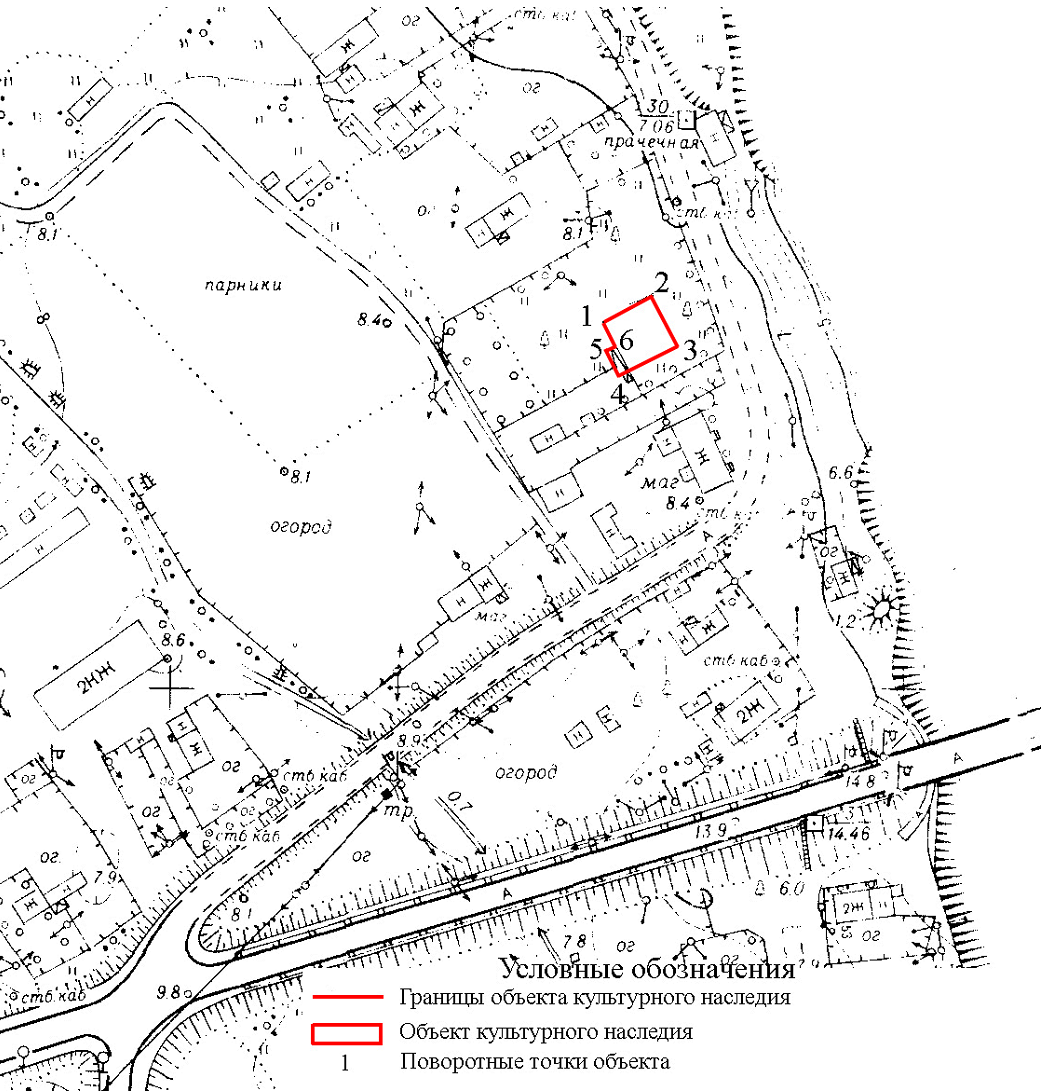
Ленинградской области

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Границы территории объекта культурного наследия**

**«Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», 1895., местонахождение объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Доможировское сельское поселение, д. Доможирово, Школьная ул., д. 57**



**Координаты характерных поворотных точек границ территории**

**объекта культурного наследия «Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», 1895., местонахождение объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Доможировское сельское поселение, д. Доможирово, Школьная ул., д. 57**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение (номер) характерной точки | Координаты поворотных точек в местной системе координат (МСК-47 зона 2) | |
| Х | Y |
| 1 | 496334.21 | 3202872.61 |
| 2 | 496343.31 | 3202893.41 |
| 3 | 496328.01 | 3202899.51 |
| 4 | 496318.41 | 3202876.01 |
| 5 | 496326.31 | 3202872.01 |
| 6 | 496328.11 | 3202875.41 |

**Режим использования территории объекта культурного наследия «Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», 1895., местонахождение объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Доможировское сельское поселение, д. Доможирово, Школьная ул., д. 57**

На территории объекта культурного наследия «Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», 1895., **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии со ст. 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (консервация, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- размещение информационных надписей и обозначений;

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности.

На территории объекта культурного наследия «Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», 1895., **запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;

- возведение пристроек к объекту культурного наследия;

- изменение характеристик, являющихся предметом охраны объекта культурного наследия, иные изменения, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление историко-культурной ценности объекта культурного наследия;

- размещение наружной рекламы, рекламных конструкций, кондиционеров или иных элементов, вносящих изменения в исторический облик объекта культурного наследия.

Приложение 2

к Приказу комитета по культуре

Ленинградской области

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Предмет охраны**

**объекта культурного наследия**

**«Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», 1895., местонахождение объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Доможировское сельское поселение, д. Доможирово, Школьная ул., д. 57**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Виды предмета охраны** | **Предмет охраны** | **Фотофиксация** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **1** | Объемно-пространственное решение | Исторические габариты и конфигурация двухэтажного квадратного в плане здания с мезонином и пристройкой  Габариты и конфигурация крыши (вальмовая), крыши мезонина (полукруглая) | IMG_5897.JPG  IMG_5899.JPG |
| **2** | Конструктивная система | Местоположение и материал (дерево) несущих стен;  Отметки цоколя, междуэтажного и чердачного перекрытий |  |
| **3** | Объемно-планировочное решение | Объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен | 1 й этаж  2й этаж  мезонин |
| **4** | Архитектурно-художественное решение | Материал наружной облицовки – гладкая доска;  Местоположение, габариты и конфигурация дверных и оконных проемов;  Схема расстекловки оконных заполнений (Т-образная, шестичастная);  Декоративное оформление фасадов:  материал (дерево);  крестообразный резной поясок по периметру здания в уровне 1 и 2 этажей;  деревянные резные наличники с пропильной резьбой на лицевом фасаде в уровне второго этажа и мезонина;  орнаментальные резные пояски междуэтажного и чердачного карнизов. | IMG_5916.JPG  IMG_5908.JPG  IMG_5914.JPG  IMG_5912.JPG |

**Подготовлено:**

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Е. Смирновой

**Согласовано:**

Заместитель председателя комитета по культуре Ленинградской области – начальник департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н. Карлов

Заместитель начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Е. Лазарева

Начальник отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Волкова

Начальник сектора судебного и административного производства департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.И. Юруть

**Ознакомлен:**

Заместитель начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Е. Лазарева

Начальник отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Волкова

Начальник отдела взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.П. Павлова

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Е. Смирнова