



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 05 апреля 2019 года № 9

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района  
Ленинградской области**

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти и органами местного самоуправления Ленинградской области», подпунктом 10 пункта 2.1 Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утверждённого постановлением Правительства Ленинградской области от 10 февраля 2014 года № 16, приказываю:

внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области, утверждённые решением совета депутатов муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области от 23.12.2009 № 27, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я Кулаков

**Изменения в правила землепользования и застройки  
территории муниципального образования «Город Выборг»  
Выборгского района Ленинградской области**

1. В пункте 2 «Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» территориальной зоны ТП-4 «Производственная зона с размещением объектов IV и V классов опасности» статьи 45.13.4. «Градостроительные регламенты территориальных зон по основным, вспомогательным и условно-разрешенным видам и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции»:

- 1) дополнить основные виды разрешенного использования строками:  
«- Объекты гаражного назначения (код 2.7.1)  
- Обслуживание автотранспорта (код 4.9)»;
- 2) исключить из условно разрешенных видов использования строки:  
«- Размещение стоянок с гаражами боксового типа  
- Размещение многоэтажных и подземных гаражей  
- Размещение стоянок городского транспорта (ведомственного, экскурсионного транспорта, такси)».

2. Карту зон с особыми условиями использования территорий по условиям охраны объектов культурного наследия изложить в следующей редакции:



