



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«15» апреля 2019 г.

№ 01-03/19-228
г. Санкт-Петербург

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», местонахождение объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, д. Доможирово (левый берег р. Оять, сев. моста, 300 м от шоссе Сясьстрой – Лодейное Поле, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны

В соответствии со ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, выполненной экспертной организацией обществом с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (государственный эксперт, аттестованный Министерством культуры Российской Федерации, А.А. Овсянникова, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16 августа 2017 года № 1380), об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», расположенного по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, д. Доможирово (левый берег р. Оять, сев. моста, 300 м от шоссе Сясьстрой – Лодейное Поле, в единый государственный реестр объектов культурного

наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр),

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», местонахождение объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, д. Доможирово (левый берег р. Оять, сев. моста, 300 м от шоссе Сясьстрой – Лодейное Поле, в Реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения, вид объекта – памятник, с наименованием «Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», 1895., местонахождение объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Доможировское сельское поселение, д. Доможирово, Школьная ул., д. 57.

2. Утвердить границы территории памятника согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить предмет охраны памятника согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия, указанный в п. 1 настоящего приказа, из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, утвержденного приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63.

5. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение сведений об объекте культурного наследия регионального значения, указанном в п. 1 настоящего приказа, в Реестр;

- направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу выявленного объекта культурного наследия, указанного в п. 1 настоящего приказа, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в п. 1 настоящего приказа;

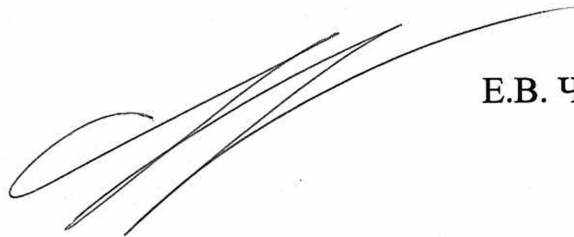
- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

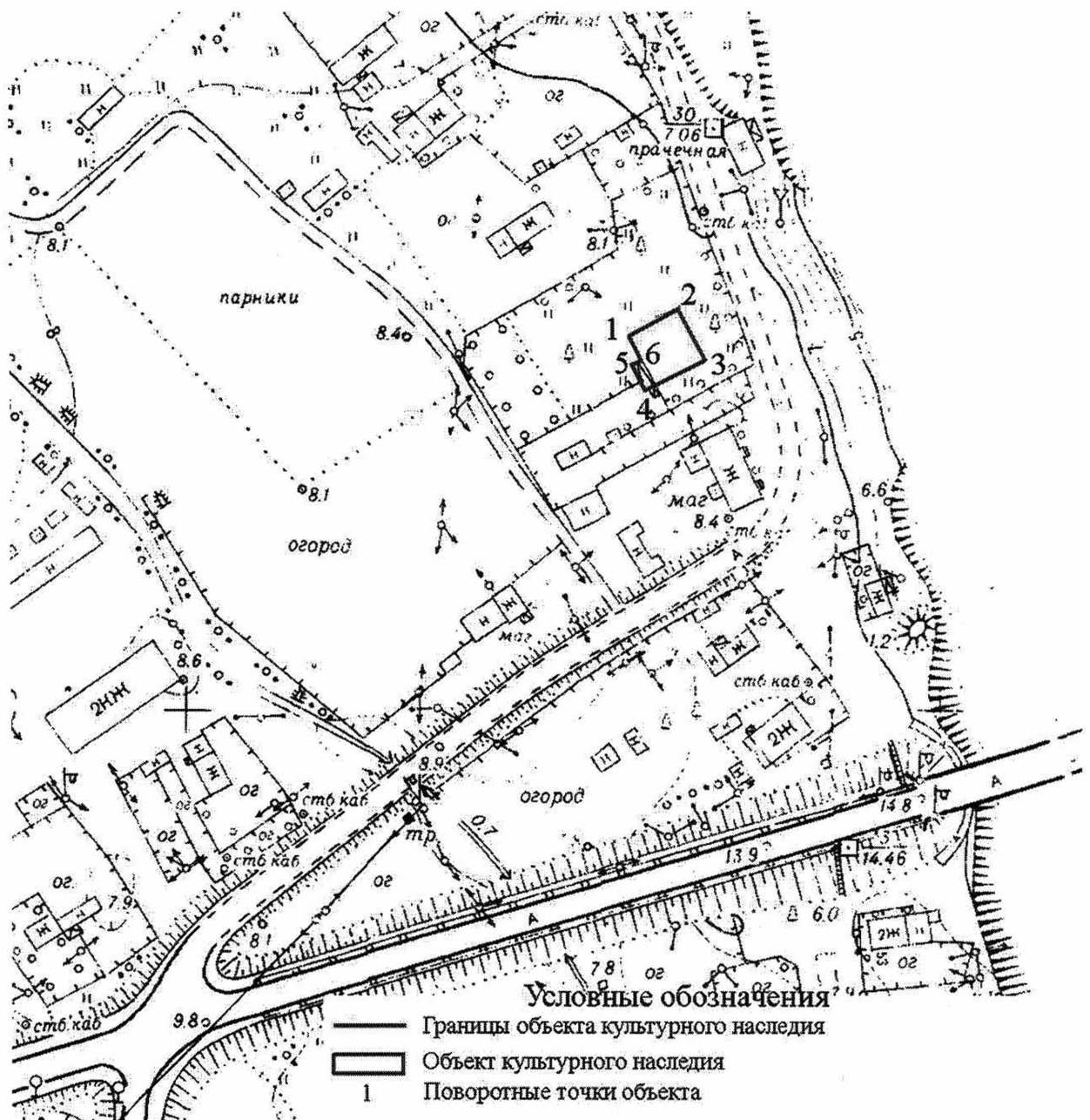
8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель
комитета по культуре

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name E.V. Chaykovskiy.

Е.В. Чайковский

**Границы территории объекта культурного наследия
«Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», 1895.,
местонахождение объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский
муниципальный район, Доможировское сельское поселение,
д. Доможирово, Школьная ул., д. 57**



**Координаты характерных поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия «Дом с мезонином лесопромышленника
Якимовского», 1895., местонахождение объекта: Ленинградская область,
Лодейнопольский муниципальный район, Доможировское сельское
поселение, д. Доможирово, Школьная ул., д. 57**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты поворотных точек в местной системе координат (МСК-47 зона 2)	
	X	Y
1	496334.21	3202872.61
2	496343.31	3202893.41
3	496328.01	3202899.51
4	496318.41	3202876.01
5	496326.31	3202872.01
6	496328.11	3202875.41

**Режим использования территории объекта культурного наследия
«Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», 1895.,
местонахождение объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский
муниципальный район, Доможировское сельское поселение, д.
Доможирово, Школьная ул., д. 57**

На территории объекта культурного наследия «Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», 1895., **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии со ст. 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (консервация, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- размещение информационных надписей и обозначений;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности.

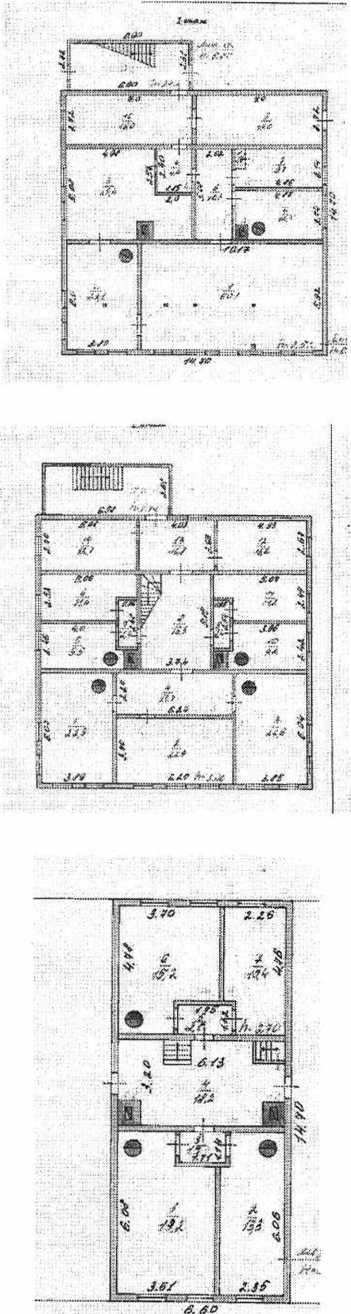
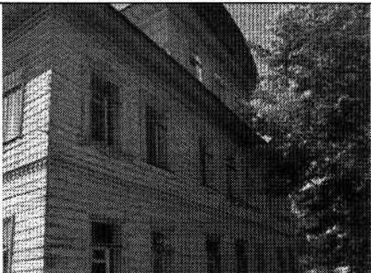
На территории объекта культурного наследия «Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», 1895., **запрещается:**

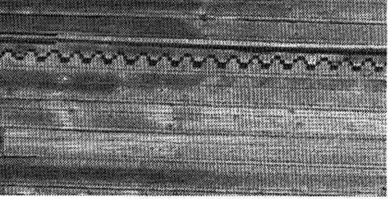


- снос объекта культурного наследия;
- возведение пристроек к объекту культурного наследия;

- изменение характеристик, являющихся предметом охраны объекта культурного наследия, иные изменения, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление историко-культурной ценности объекта культурного наследия;
- размещение наружной рекламы, рекламных конструкций, кондиционеров или иных элементов, вносящих изменения в исторический облик объекта культурного наследия.

**Предмет охраны
объекта культурного наследия
«Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского», 1895.,
местонахождение объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский
муниципальный район, Доможировское сельское поселение, д.
Доможирово, Школьная ул., д. 57**

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение	<p>Исторические габариты и конфигурация двухэтажного квадратного в плане здания с мезонином и пристройкой</p> <p>Габариты и конфигурация крыши (вальмовая), крыши мезонина (полукруглая)</p>	
2	Конструктивная система	<p>Местоположение и материал (дерево) несущих стен;</p> <p>Отметки цоколя, междуэтажного и чердачного перекрытий</p>	

<p>3</p>	<p>Объемно-планировочное решение</p>	<p>Объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен</p>	
<p>4</p>	<p>Архитектурно-художественное решение</p>	<p>Материал наружной облицовки – гладкая доска;</p> <p>Местоположение, габариты и</p>	

		<p>Декоративное оформление фасадов: материал (дерево);</p> <p>крестообразный резной поясок по периметру здания в уровне 1 и 2 этажей;</p> <p>деревянные резные наличники с пропиленной резьбой на лицевом фасаде в уровне второго этажа и мезонина;</p> <p>орнаментальные резные пояски междуэтажного и чердачного карнизов.</p>	  
--	--	--	--