

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « ___ » _____ 2019 года № _____

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 22.11.2012 N 362 "Об утверждении Перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, а также Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами"

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 22.11.2012 N 362 "Об утверждении Перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, а также Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами" следующие изменения:

1.1. Подпункт 4.1. пункта 4 изложить в следующей редакции: «4.1. Совместно с уполномоченным органом подготавливать обращения в единый институт развития в жилищной сфере с ходатайствами о подготовке предложений, предусмотренных статьей 11 Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", о передаче земельных участков, находящихся в федеральной собственности, или земельных участков единого института развития в жилищной сфере в безвозмездное пользование жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в соответствии с отдельными федеральными законами.».

1.2. Пункт 3 «3. Контроль за исполнением постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области по строительству Богачева Г.И.» изложить в следующей редакции: «6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.».

1.3. Пункт 2.17. приложения 2 к постановлению (Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами) изложить в следующей редакции:

«2.17. В целях подготовки обращений в единый институт развития в жилищной сфере (далее - единый институт развития) с ходатайствами о подготовке предложений, предусмотренных статьей 11 Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", о передаче земельных участков, находящихся в федеральной собственности, или земельных участков единого института развития в безвозмездное пользование кооперативам, список граждан утверждается правовым актом уполномоченного органа исполнительной власти Ленинградской области.»

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

Губернатор Ленинградской области

А.Дрозденко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Ленинградской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 22.11.2012 № 362 «Об утверждении Перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, а также Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно- строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами»

Настоящий проект постановления Правительства Ленинградской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 22.11.2012 № 362 «Об утверждении Перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, а также Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами» (далее – Проект постановления, Постановление № 362) разработан комитетом по строительству Ленинградской области в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с нормативным правовым актом Российской Федерации - Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

Федеральным законом от 23.06.2016 № 221-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (подпункт 1 пункт 1 статья 14) права и обязанности Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, созданного в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», по решению задач и осуществлению функций, предусмотренных данным Федеральным законом, переходят к указанному в Федеральном законе от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» единому институту развития в жилищной сфере.

Проектом постановления вносятся изменения в Постановление № 362 в части изменения наименования Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (Фонда «РЖС») на единый институт развития в жилищной сфере.

Проведение процедуры оценки регулирующего воздействия не требуется, поскольку проект не затрагивает вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Проект постановления размещен в сети Интернет на сайте Администрации Ленинградской области с целью обеспечения проведения его независимой антикоррупционной экспертизы.

Принятие данного постановления не потребует отмены, изменения или дополнения областных законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов.

Председатель
комитета по строительству
Ленинградской области

К.Панкратьев

Технико-экономическое обоснование

**к проекту постановления Правительства Ленинградской области
«О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской
области от 22.11.2012 № 362 «Об утверждении Перечня категорий граждан,
которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных
кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными
законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан,
имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть
принятыми в члены таких кооперативов, а также Правил формирования
списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-
строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными
федеральными законами»**

Принятие данного проекта постановления не повлечет дополнительных расходов областного бюджета Ленинградской области.

Председатель
комитета по строительству
Ленинградской области

К.Панкратьев