



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 15 мая 2019 года № 21

О внесении изменений в приказ комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 27 декабря 2018 года № 79 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В целях приведения нормативных правовых актов комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», подпунктом 10 пункта 2.1 Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 10 февраля 2014 года № 16, приказываю:

внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденные приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 27 декабря 2018 года № 79 следующие изменения:

1) статью 15 изложить в следующей редакции:

«Статья 15. Муниципальный земельный контроль в сфере землепользования

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в порядке, установленном областным законом от 01 августа 2017 года № 60-оз «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области», а также принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами органов местного самоуправления с учетом положений, предусмотренных статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

2) статью 8 исключить;

3) статьи 33, 34, 35, 36 исключить;

4) статью 37 изложить в следующей редакции:

«Статья 37. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности для различных зон

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

5) статью 38 изложить в следующей редакции:

«Статья 38. Градостроительные регламенты. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в целях сохранения объектов культурного наследия

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в целях сохранения объектов культурного наследия осуществляются в соответствии с требованиями Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества», раздела «Зоны специального назначения» Региональных нормативов градостроительного проектирования Ленинградской области, с учетом требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.».

Председатель комитета



И.Я.Кулаков