



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«18» октября 2019 г.

№ 01-03/19-419
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Святой Живоначальной Троицы»
по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,
г. Всеволожск, Всеволожский пр., 64**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. ст. 4, 10 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании проекта границ территории, разработанного в проекте зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Живоначальной Троицы», 1903-1905 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., 64, ООО «Петербургское наследие», 2019 г.,

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Живоначальной Троицы» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., 64, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу п. 2 приказа комитета по культуре Ленинградской области от 29 марта 2018 года № 01-03/18-43 «О включении объекта культурного наследия «Церковь Святой Живоначальной Троицы», 1903-1905 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный

район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., 64, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны».

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить копию настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы в сроки, установленные действующим законодательством.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по культуре Ленинградской области - начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

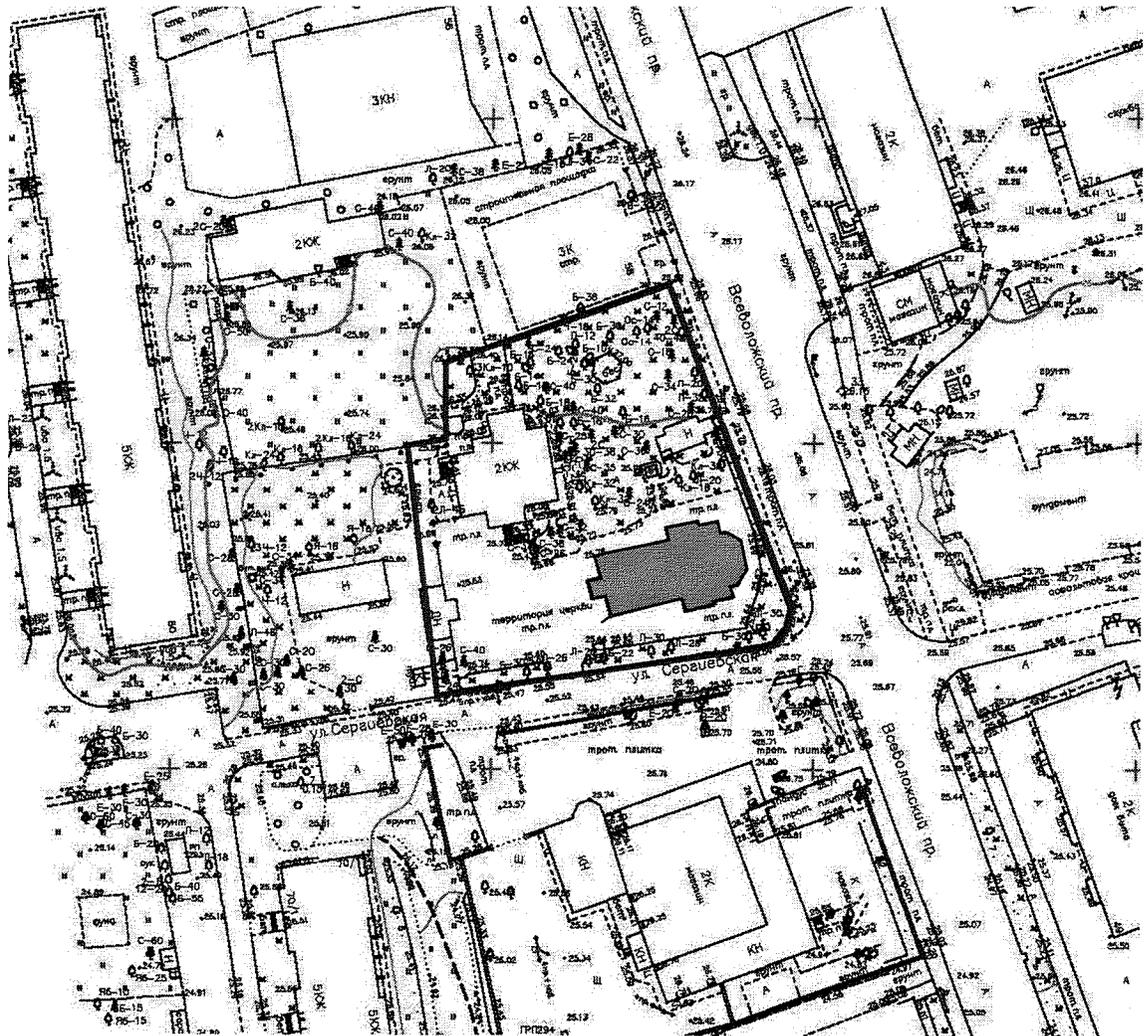
Председатель комитета



В.О. Цой

Приложение
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «18» октября 2019 г.
№ 01-03/19-419

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Святой Живоначальной Троицы» по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск,
Всеволожский пр., 64**

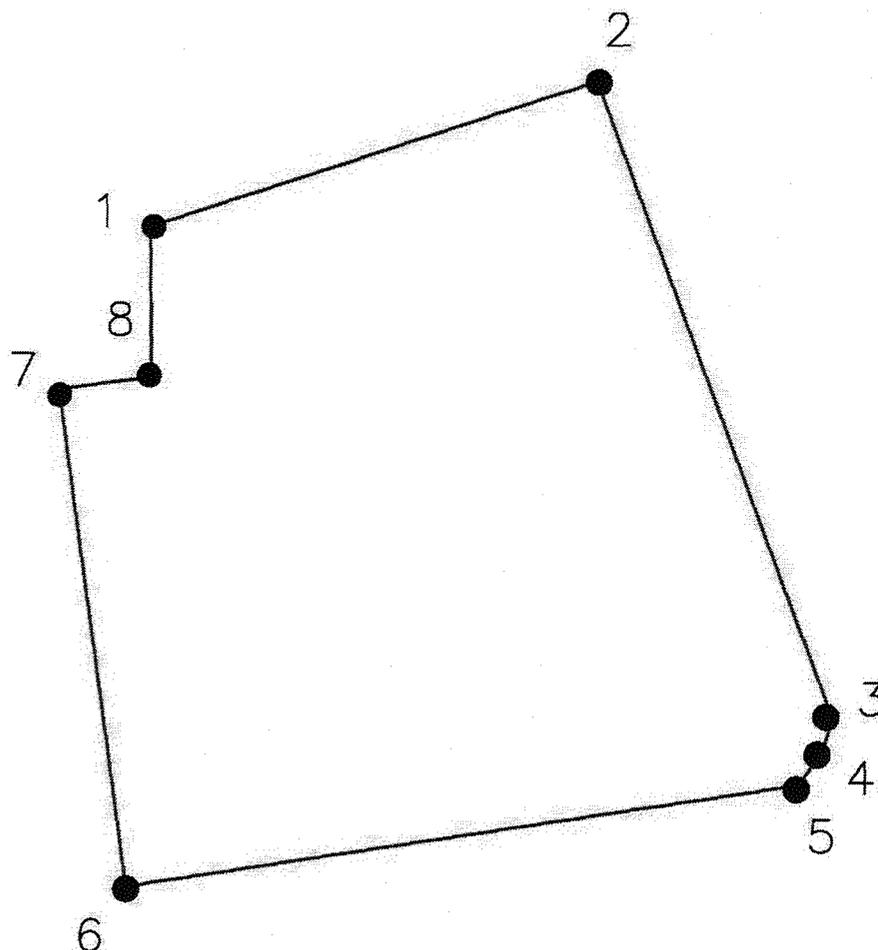


М 1:500

 - объект культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Живоначальной Троицы» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., 64

 - границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Живоначальной Троицы» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., 64

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Живоначальной Троицы» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., 64



Условные обозначения:

————— - граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Живоначальной Троицы» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., 64

• 1 - номера характерных (поворотных) точек

Номер поворотной точки	Координаты характерных точек в МСК – 47 (м)	
	X	Y
1	2	3
1	445076,07	2233167,30
2	445087,32	2233202,28
3	445037,56	2233220,63
4	445034,70	2233219,87
5	445032,27	2233217,94
6	445024,49	2233165,46
7	445063,37	2233160,18
8	445064,29	2233167,41

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Святой Живоначальной Троицы» по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск,
Всеволожский пр., 64**

1. На территории объекта культурного наследия запрещается:

1.1. Градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия, характеристик и параметров предмета охраны памятника, в том числе: любые виды нового строительства (за исключением работ по воссозданию утраченных элементов исторической застройки и благоустройства, производимых в режиме реставрации) и проведение всех видов иных мероприятий, нарушающих или создающих предпосылки для нарушения/искажения предмета охраны памятника и ценностной структуры его территории, включая охраняемые градостроительные характеристики, ценные визуальные связи, материальную сохранность всех ценных элементов.

1.2. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

1.3. Осуществление какой-либо деятельности, приводящей к загрязнению почвы на территории памятника, ослаблению его экологической защищенности.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности и целесообразного современного использования ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по ремонту, консервации, реставрации, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, авторского и технического надзора.

2.2. Сохранение характеристик и элементов композиционно-планировочной структуры территории на период, зафиксированный его предметом охраны.

2.3. Сохранение характеристик и элементов природного и культурного ландшафта территории памятника.

2.4. Проведение работ по сохранению и восстановлению исторически существовавших элементов благоустройства (ограды, озеленения).

2.5. Реставрационное воссоздание или компенсация утраченных исторических элементов застройки и благоустройства территории памятника, если существование таковых будет выявлено в результате проведения историко-культурных исследований.

2.6. Сохранение, консервация и музеефикация археологического культурного слоя территории памятника на основании комплексных научно-исследовательских работ; проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся в пределах территории памятника, осуществляемое в порядке, предусмотренном действующим законодательством об объектах культурного наследия.

2.7. Проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, в том числе с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление ценных элементов исторического озеленения и благоустройства.

2.8. Проведение работ по реконструкции и капитальному ремонту действующих инженерных сетей (коммуникаций) и других работ по обеспечению жизнедеятельности памятника и поддержанию его функциональной инфраструктуры, не нарушающих предмета охраны памятника.

2.9. Осуществление мероприятий по обеспечению мер экологической безопасности объекта культурного наследия и его территории.

2.10. Осуществление мероприятий по обеспечению доступа к объекту культурного наследия.