

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, в которой в 1800-1837 гг. жил мореплаватель Лисянский Юрий Федорович» в составе: «Главный дом», «Парк» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Кобринское сельское поселение, д. Кобрино, ул. Пушкина, д. 18**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, в которой в 1800-1837 гг. жил мореплаватель Лисянский Юрий Федорович» (ансамбль) в составе: «Главный дом», «Парк» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Кобринское сельское поселение, д. Кобрино, ул. Пушкина, д. 18, принятого на государственную охрану Постановлением Совета министров РСФСР от 4 декабря 1974 года № 624, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, в которой в 1800-1837 гг. жил мореплаватель Лисянский Юрий Федорович» (ансамбль) в составе: «Главный дом», «Парк» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Кобринское сельское поселение, д. Кобрино, ул. Пушкина, д. 18, согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

1. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета В.О. Цой

**Согласовано:**

Начальник департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Карлов

Заместитель начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Е. Лазарева

Начальник отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.П. Большакова

Начальник отдела взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.П. Павлова

Начальник сектора судебного и административного производства комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.И. Юруть

**Ознакомлен:**

Заместитель начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Е. Лазарева

Начальник отдела взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.П. Павлова

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.И. Корнилова

**Подготовлено:**

Начальник отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.П. Большакова

Приложение № 1

к приказу комитета по культуре

Ленинградской области

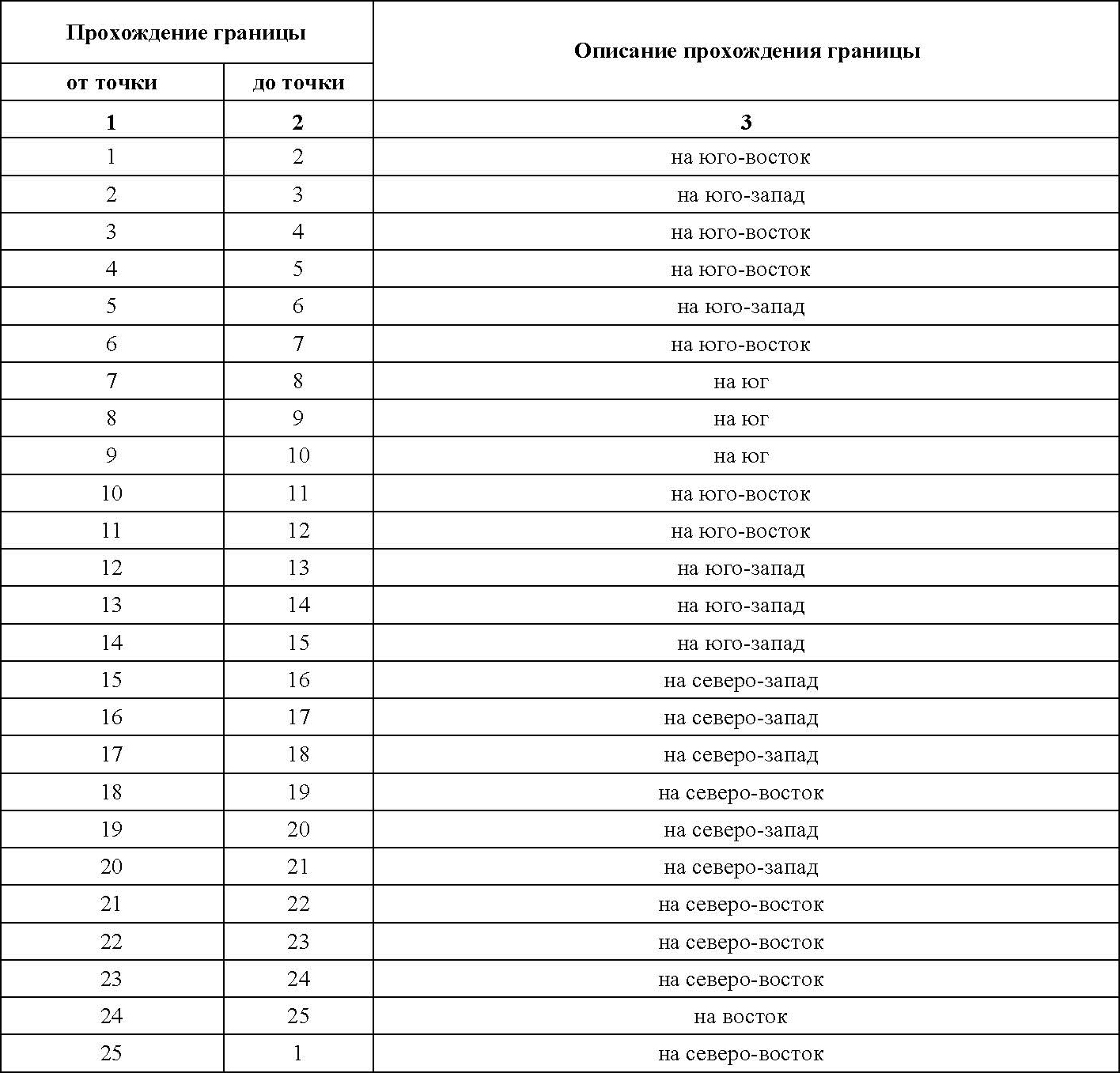
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

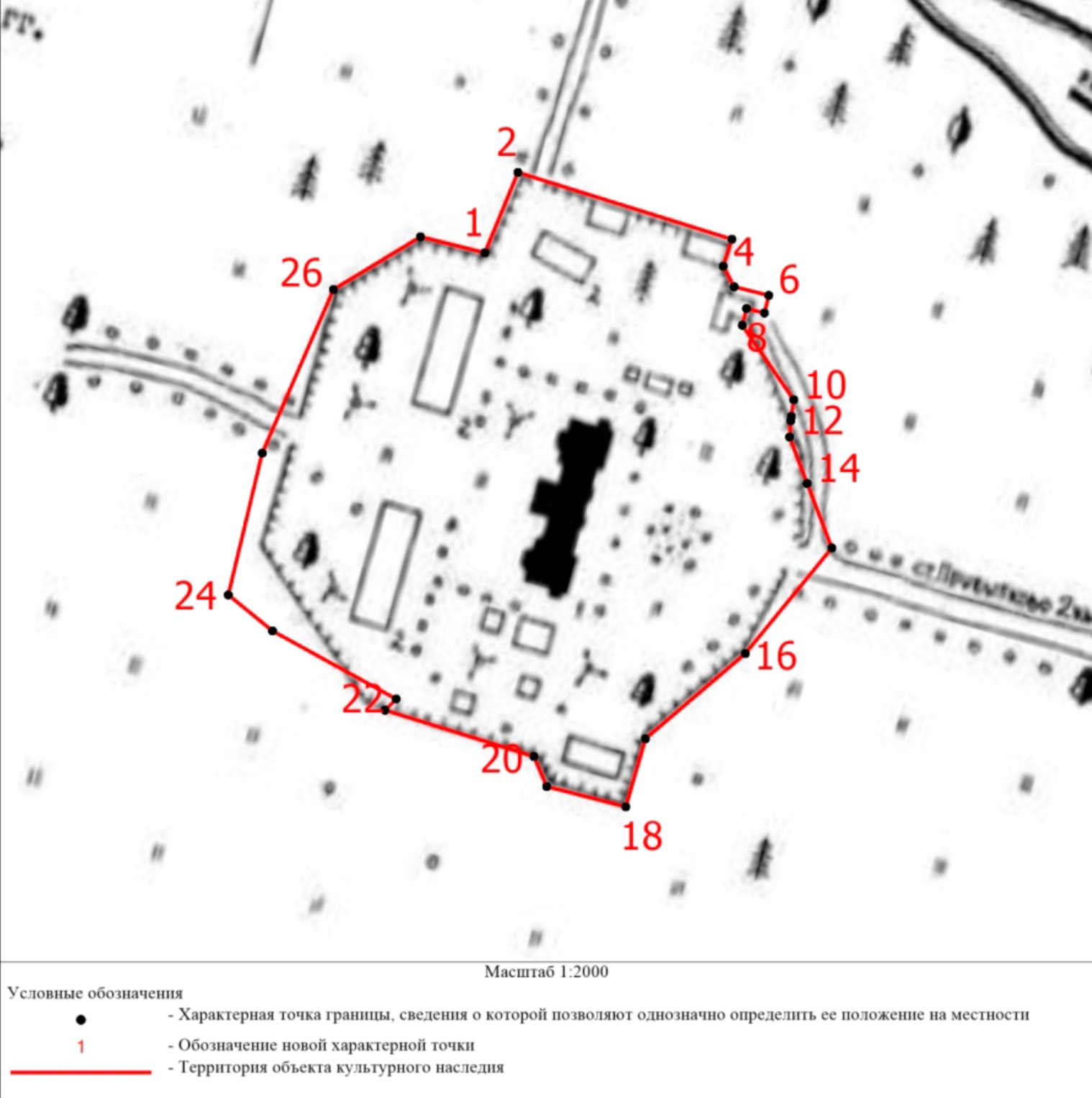
**Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, в которой в 1800-1837 гг. жил мореплаватель Лисянский Юрий Федорович» (ансамбль) в составе: «Главный дом», «Парк» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Кобринское сельское поселение, д. Кобрино, ул. Пушкина, д. 18**

**1. Текстовое описание границ**

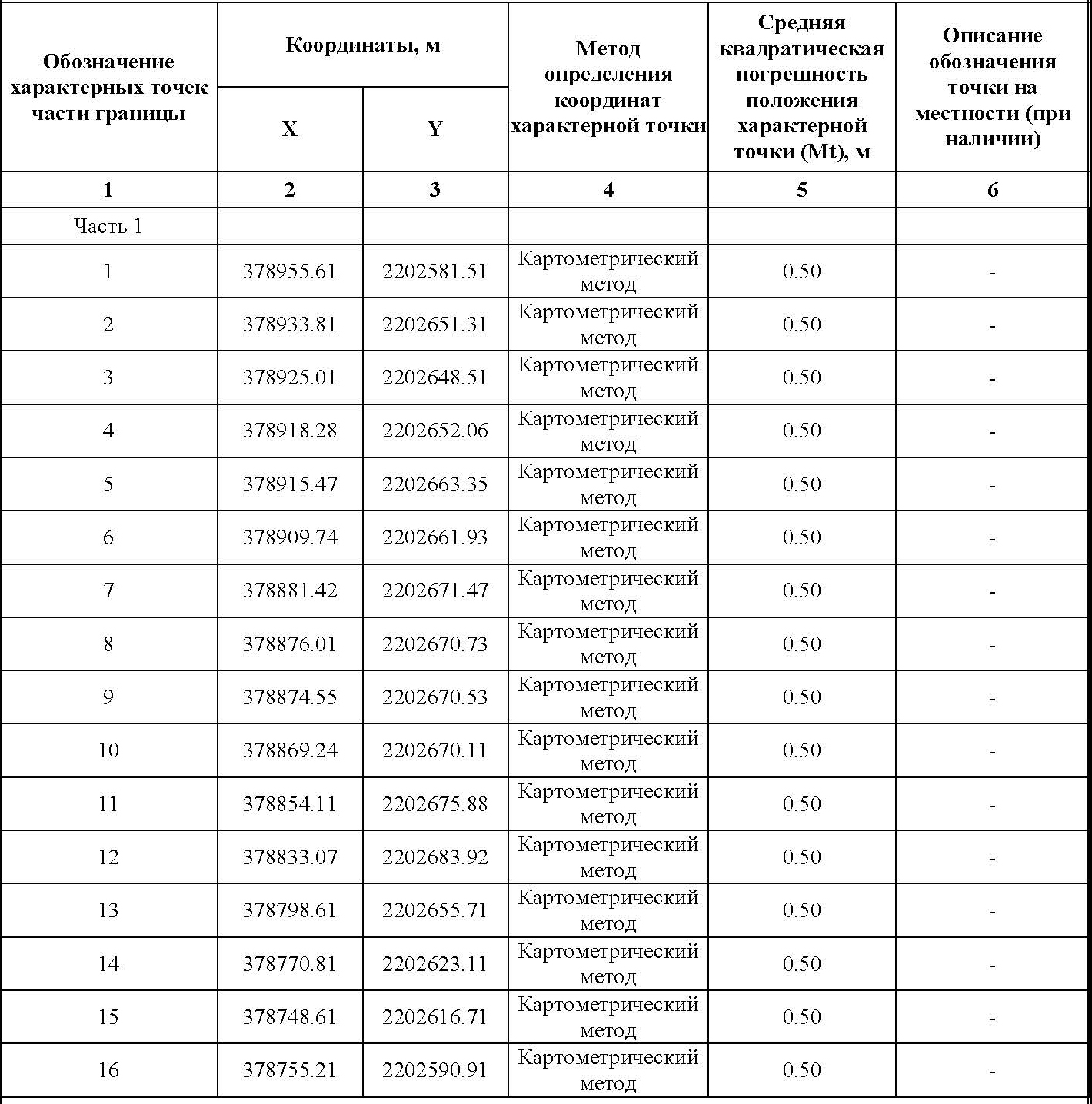
Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия представлено в форме таблицы.

****

**2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, в которой в 1800-1837 гг. жил мореплаватель Лисянский Юрий Федорович» (ансамбль) в составе: «Главный дом», «Парк» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Кобринское сельское поселение, д. Кобрино, ул. Пушкина, д. 18**

****

**3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, в которой в 1800-1837 гг. жил мореплаватель Лисянский Юрий Федорович» (ансамбль) в составе: «Главный дом», «Парк» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Кобринское сельское поселение, д. Кобрино, ул. Пушкина, д. 18**

****

****

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, в которой в 1800-1837 гг. жил мореплаватель Лисянский Юрий Федорович» (ансамбль) в составе: «Главный дом», «Парк» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Кобринское сельское поселение, д. Кобрино, ул. Пушкина, д. 18**

**На территории Ансамбля разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведение этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

**На территории Ансамбля запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия

Приложение № 2

к приказу комитета по культуре

Ленинградской области

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Предмет охраны**

**объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, в которой в 1800-1837 гг. жил мореплаватель Лисянский Юрий Федорович» (ансамбль) в составе: «Главный дом», «Парк» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Кобринское сельское поселение, д. Кобрино, ул. Пушкина, д. 18**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Виды предмета охраны** | **Предмет охраны** | **Фотофиксация** |
| **Ансамбль «Усадьба, в которой в 1800-1837 гг. жил мореплаватель Лисянский Юрий Федорович»** | | | |
| 1 | Объемно-пространственное и планировочное решение территории ансамбля: | Местоположение объекта культурного наследия южнее д. Кобрино, на южном берегу р. Кобринка (Ленинградская область, Гатчинский район, Кобринское сельское поселение, д. Кобрино)  Местоположение, объемно-пространственные, конструктивные и планировочные характеристики объектов культурного наследия в составе Ансамбля:  - Главный дом;  - Парк.  Исторические габариты и конфигурация зданий и сооружений в составе Ансамбля. | **Z:\pub\ОБЪЕКТЫ\экспертизы\Дирекция ЛО инвентаризация\ОБЪЕКТЫ\Гатчинский\Маша\28. Усадьба Руново (Лисянский)\28.Описание местоположения границ_Страница_5.jpg** |
| **Главный дом** | | | |
| 1 | Объемно-пространственное решение: | Местоположение (в центральной части парка), габариты и конфигурация:  Прямоугольный в плане, одноэтажный, центральная часть двухэтажная (утрачена), над ней квадратный в плане бельведер в 1 ось (утрачен).  Конфигурация и габариты крыши (вальмовая), высотные отметки, материал окрытия (металл) (практически утрачена).  Крыльца - местоположение, габариты, конфигурация, материал:  В центре главного фасада деревянное крыльцо-веранда на четырех опорных столбах, крыша - балкон второго этажа (утрачено). | **Z:\pub\ОБЪЕКТЫ\экспертизы\Дирекция ЛО инвентаризация\ОБЪЕКТЫ\Гатчинский\Маша\28. Усадьба Руново (Лисянский)\28.Описание местоположения границ_Страница_5.jpg**  Z:\pub\ОБЪЕКТЫ\экспертизы\Дирекция ЛО инвентаризация\ОБЪЕКТЫ\Гатчинский\Маша\28. Усадьба Руново (Лисянский)\иконография\275528 Усадьба А. П. Ганнибала.jpg  Z:\pub\ОБЪЕКТЫ\экспертизы\Дирекция ЛО инвентаризация\ОБЪЕКТЫ\Гатчинский\Маша\28. Усадьба Руново (Лисянский)\иконография\275528 Усадьба А. П. Ганнибала.jpg |
| 2 | Конструктивная система: | Исторические наружные и внутренние капитальные стены (частично утрачены) – местоположение, материал.  Цокольный этаж – кирпич, основной объем – бревенчатый сруб.  Перекрытия – местоположение, высотные отметки (сохранилась часть перекрытий 1-го этажа). | Z:\pub\ОБЪЕКТЫ\экспертизы\Дирекция ЛО инвентаризация\ОБЪЕКТЫ\Гатчинский\Маша\28. Усадьба Руново (Лисянский)\фото\DSC04913.JPG |
| 3 | Объемно-планировочное решение: | Планировочное решение историческое в габаритах капитальных стен. |  |
| 4 | Архитектурно-художественное решение фасадов: | Архитектурно-художественное решение и композиция фасадов  В стиле классицизм.  Материал и характер отделки фасадов:  Деревянная вагонка, окраска в светло-коричневый цвет.  Материал и характер отделки цокольной части:  Гладкая штукатурка, окраска в светлый оттенок.  Оконные и дверные проемы (сохранилась часть проемов 1-го этажа):  Местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), исторический рисунок расстекловки заполнений (шестистекольный), материал (дерево).  Декоративное оформление фасадов:  Деревянный резной венчающий карниз по периметру здания, на уровне 1-го этажа (сохранился частично).  Венчающий карниз двухэтажной центральной части (утрачен).  Резные наличники с сандриками на оконных проемах, окрашены в белый цвет.  Круглые часы и резной венчающий карниз на бельведере (утрачены). | Z:\pub\ОБЪЕКТЫ\экспертизы\Дирекция ЛО инвентаризация\ОБЪЕКТЫ\Гатчинский\Маша\28. Усадьба Руново (Лисянский)\иконография\275528 Усадьба А. П. Ганнибала.jpg  Z:\pub\ОБЪЕКТЫ\экспертизы\Дирекция ЛО инвентаризация\ОБЪЕКТЫ\Гатчинский\Маша\28. Усадьба Руново (Лисянский)\фото\DSC04910.JPG  Z:\pub\ОБЪЕКТЫ\экспертизы\Дирекция ЛО инвентаризация\ОБЪЕКТЫ\Гатчинский\Маша\28. Усадьба Руново (Лисянский)\фото\DSC04910.JPG  Z:\pub\ОБЪЕКТЫ\экспертизы\Дирекция ЛО инвентаризация\ОБЪЕКТЫ\Гатчинский\Маша\28. Усадьба Руново (Лисянский)\фото\DSC04909.JPG  Z:\pub\ОБЪЕКТЫ\экспертизы\Дирекция ЛО инвентаризация\ОБЪЕКТЫ\Гатчинский\Маша\28. Усадьба Руново (Лисянский)\иконография\275528 Усадьба А. П. Ганнибала.jpg  Z:\pub\ОБЪЕКТЫ\экспертизы\Дирекция ЛО инвентаризация\ОБЪЕКТЫ\Гатчинский\Маша\28. Усадьба Руново (Лисянский)\фото\DSC04909.JPG  Z:\pub\ОБЪЕКТЫ\экспертизы\Дирекция ЛО инвентаризация\ОБЪЕКТЫ\Гатчинский\Маша\28. Усадьба Руново (Лисянский)\иконография\275528 Усадьба А. П. Ганнибала.jpg |
| **Парк** | | | |
| 1 | Объемно-пространственное решение и планировочное решение: | Историческое местоположение территории парка в установленных границах.  Исторический породный состав и местоположение зеленых насаждений. | **Z:\pub\ОБЪЕКТЫ\экспертизы\Дирекция ЛО инвентаризация\ОБЪЕКТЫ\Гатчинский\Маша\28. Усадьба Руново (Лисянский)\28.Описание местоположения границ_Страница_5.jpg** |

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.