



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«20» декабря 2019 г.

№ 01-03/19-571
г. Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг. по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1

В соответствии со статьями 3.1, 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг. по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1, принятого под государственную охрану Постановлением Совета министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг. по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Признать утратившим силу приказ комитета по культуре Ленинградской области от 9 августа 2016 года № 01-03/16-72

«Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин»

4. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

5. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



В.О. Цой

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «20» октября 2019 г.
№ 01-03/19-571

**Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При
ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг.
по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское
городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1**

1. Текстовое описание границ

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия представлено в форме таблицы.

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|------------------------------|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | на юго-восток |
| 2 | 3 | на юго-восток |
| 3 | 4 | на юго-восток |
| 4 | 5 | на северо-восток |
| 5 | 6 | на северо-восток |
| 6 | 7 | на восток |
| 7 | 8 | на юго-запад |
| 8 | 9 | на юго-восток |
| 9 | 10 | на юго-запад |
| 10 | 11 | на восток |
| 11 | 12 | на восток |
| 12 | 13 | на юг |
| 13 | 14 | на запад |
| 14 | 15 | на запад |
| 15 | 16 | на запад |
| 16 | 17 | на юго-запад |
| 17 | 18 | на юго-запад |
| 18 | 19 | на юго-запад |
| 19 | 20 | на юго-восток |
| 20 | 21 | на юго-запад |
| 21 | 22 | на северо-запад |
| 22 | 23 | на северо-запад |
| 23 | 24 | на северо-запад |
| 24 | 25 | на северо-восток |

| | | |
|----|----|------------------|
| 25 | 26 | на северо-запад |
| 26 | 27 | на северо-восток |
| 27 | 28 | на северо-восток |
| 28 | 29 | на северо-запад |
| 29 | 30 | на северо-запад |
| 30 | 31 | на северо-запад |
| 31 | 32 | на северо-запад |
| 32 | 33 | на северо-запад |
| 33 | 34 | на северо-запад |
| 34 | 1 | на северо-восток |

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг. по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1



Условные обозначения:

- территория объекта культурного наследия;

- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;

1 - обозначение новой характерной точки;

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ниже-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг. по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--|---------------|------------|--|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 533983.76 | 3236177.83 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 2 | 533934.30 | 3236200.87 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 3 | 533245.66 | 3236438.18 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 4 | 533113.69 | 3236741.37 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 5 | 533175.40 | 3236806.60 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 6 | 533253.46 | 3237030.66 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 7 | 533243.51 | 3237038.79 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 8 | 533030.56 | 3236981.94 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 9 | 532971.08 | 3237097.18 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 10 | 532915.74 | 3237087.18 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 11 | 532888.46 | 3237174.35 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 12 | 532874.22 | 3237291.56 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 13 | 532854.84 | 3237288.98 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 14 | 532868.41 | 3237173.24 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 15 | 532899.55 | 3237067.09 | Картометрический метод | 0.50 | - |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|------------------------|------|---|
| 16 | 532908.94 | 3236997.06 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 17 | 532891.48 | 3236989.43 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 18 | 532884.27 | 3236979.61 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 19 | 532730.14 | 3236925.25 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 20 | 532726.67 | 3236930.79 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 21 | 532674.47 | 3236913.50 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 22 | 532696.30 | 3236856.86 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 23 | 532711.19 | 3236836.66 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 24 | 532755.93 | 3236706.89 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 25 | 532934.53 | 3236814.69 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 26 | 533074.52 | 3236549.88 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 27 | 533116.35 | 3236569.20 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 28 | 533130.39 | 3236569.20 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 29 | 533161.38 | 3236506.72 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 30 | 533190.49 | 3236439.55 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 31 | 533245.48 | 3236396.54 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 32 | 533343.54 | 3236367.96 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 33 | 533926.74 | 3236169.82 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 34 | 533975.16 | 3236153.14 | Картометрический метод | 0.50 | - |
| 1 | 533983.76 | 3236177.83 | Картометрический метод | 0.50 | - |

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-936 гг. по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1

На территории Ансамбля разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведение этих работ);

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Ансамбля запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг.
по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1

| № п/п | Виды предмета охраны | Предмет охраны | Фотофиксация |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объемно-пространственное решение территории: | <p>местоположение ансамбля в границах территории по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, п.Свирьстрой</p> <p>планировочная структура ансамбля, включающая следующие объекты:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. «Здание гидроэлектростанции»; 2. «Бетонная водобросная плотина»; 3. «Однониточный однокамерный судоходный шлюз»; 4. «Ледозащитная стенка». <p>местоположение входящих в ансамбль зданий;</p> <p>визуальные связи;</p> |  |
| 2 | Объемно-пространственное решение: | <p>1. «Здание гидроэлектростанции»:</p> <p>исторические габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыши;</p> <p>историческое местоположение</p> |  |

входов на юго-западном фасаде:
прямоугольные разномасштабные
проемы.



2. «Бетонная водосборная
плотина»:

историческое местоположение;



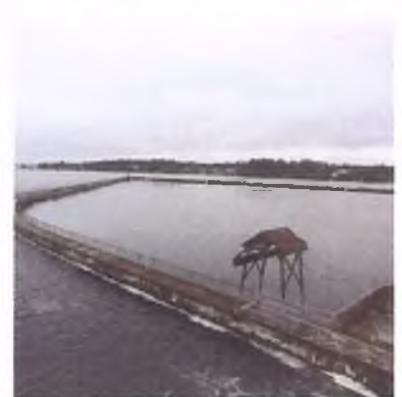
3. «Одноточный однокамерный
судоходный шлюз»:

историческое местоположение;



4. «Ледозащитная стенка»:

исторические габариты и
конфигурация стенки,
историческое местоположение ;



пешеходная зона в верхней части
стенки:

исторические габариты,
историческое местоположение;

| | | | |
|---|--------------------------------|---|--|
| | | |  |
| 2 | <p>Конструктивная система:</p> | <p>1.«Здание гидроэлектростанции»:</p> <p>наружные и внутренние исторические капитальные стены, материал (бетон, шлакоблок);</p> <p>наружная лестница – месторасположение в плане (северный угол здания), конфигурация;</p> <p>ограждение лестницы – высотные отметки, конфигурация, цветовое решение (уточнить по материалам исследований), материал (бетон)</p> <p>внутренняя лестница – месторасположение в плане (юго-западная часть здания), конфигурация;</p> |    |

Арочный (коробовый) свод
машинного зала с кессонами;



ригеля в машинном зале, материал
(бетон);



2. «Бетонная водосборная
плотина»:

конфигурация,
местоположение, материал
(бетон);

лестницы - конфигурация,
местоположение, материал
(бетон);



4

Архитектурно-художественное решение:

1.«Здание гидроэлектростанции»:

материал и тип наружной облицовки – гладкая окрашенная штукатурка;

оконные и дверные проемы – историческое местоположение на фасадах, габариты и конфигурация;

заполнение оконных проемов (наружных и внутренних) - материал переплетов (бетон, дерево);

характер расстекловки:
на юго-западном фасаде

- квадратные прямоугольные оконные проемы с четырехстекольным заполнением,
- прямоугольные оконные проемы с двустекольным заполнением,
- прямоугольные оконные проемы с шестистекольным заполнением,
- прямоугольные оконные проемы с двенадцатистекольным заполнением,
- прямоугольные оконные проемы с пятнадцатистекольным заполнением,
- круглые оконные проемы с одностекольным заполнением;

на северо-западном фасаде

- прямоугольные оконные проемы по высоте всего фасада, имеют трехчастное деление по горизонтали и трехчастное по вертикали с



различным остеклением
(квадратный модуль):
десятичастное, шестичастное,
пятичастное, четырехчастное,
трехчастное и двухчастное;

на северо-восточном фасаде
- прямоугольные оконные проемы
с различным остеклением:
восемнадцатичастным,
девятичастным, шестичастным,
трехчастным, двухчастным
остеклением;

на юго-восточном фасаде
- нижний ряд – прямоугольные
оконные проемы с
восьмистекольным заполнением, -
второй ряд круглые оконные
проемы с шестистекольным
заполнением,
- третий ряд с
тридцатистекольным
заполнением;
- четвертый ряд с
десятистекольным заполнением;

заполнение наружных воротных
проемов (двустворчатое
заполнение) - материал (металл,
дерево);

мемориальная табличка на юго-
западном фасаде –
местоположение, габариты,
материал (мрамор), текст: «19
октября 1927 г. на торжественной
закладке Нижне-Свирской ГЭС
присутствовали М.И. Калинин и
С.М. Киров», цветовое решение
текста (золоченая краска) и



характер нанесения (гравировка)

мемориальная табличка на юго-западном фасаде с барельефом В.И. Ленина – местоположение, габариты, материал (мрамор), текст: «Вижу Россию электрической. 1920-1970 в ознаменование 50-летия плана ГОЭРЛО. Электростанция сооружена по Ленинскому плану электрификации Страны Советов», цветовое решение текста (золоченая краска) и характер нанесения (гравировка, отдельно отлитые буквы)

мемориальная табличка на юго-западном фасаде – местоположение, габариты, материал (мрамор), текст: «За высокие производственные показатели и большие успехи в деле коммунистического воспитания трудящихся присвоить коллективу каскада Свирских ГЭС звание Коллектив Коммунистического труда из постановления коллегии Министерства энергетики и электрификации СССР и Президиума ЦК Профсоюза рабочих электростанции и электротехнической промышленности от 17 августа 1970-го г.», цветовое решение текста (золоченая краска) и характер нанесения (гравировка)



| | | | |
|---|--|--|---|
| 5 | <p>Декоративно-художественная отделка интерьеров</p> | <p>материал и тип внутренней отделки стен и бетонных конструкций:</p> <p>гладкая окрашенная штукатурка, цветовое решение (уточнить по материалам исследований)</p> <p>напольные покрытия:</p> <p>плитка в машинном зале— цвет (охристые и терракотовые оттенки), раскладка (геометрические узоры, бордюры)</p> |   |
|---|--|--|---|

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.