

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«20» декабря 2019 г.

№ 01-03/19-571
г. Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг. по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1

В соответствии со статьями 3.1, 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг. по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1, принятого под государственную охрану Постановлением Совета министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг. по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Признать утратившим силу приказ комитета по культуре Ленинградской области от 9 августа 2016 года № 01-03/16-72

«Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин»

4. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

5. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



В.О. Цой

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «20» октября 2019 г.
№ 01-03/19-571

**Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При
ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг.
по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское
городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1**

1. Текстовое описание границ

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия представлено в форме таблицы.

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток
2	3	на юго-восток
3	4	на юго-восток
4	5	на северо-восток
5	6	на северо-восток
6	7	на восток
7	8	на юго-запад
8	9	на юго-восток
9	10	на юго-запад
10	11	на восток
11	12	на восток
12	13	на юг
13	14	на запад
14	15	на запад
15	16	на запад
16	17	на юго-запад
17	18	на юго-запад
18	19	на юго-запад
19	20	на юго-восток
20	21	на юго-запад
21	22	на северо-запад
22	23	на северо-запад
23	24	на северо-запад
24	25	на северо-восток

25	26	на северо-запад
26	27	на северо-восток
27	28	на северо-восток
28	29	на северо-запад
29	30	на северо-запад
30	31	на северо-запад
31	32	на северо-запад
32	33	на северо-запад
33	34	на северо-запад
34	1	на северо-восток

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг. по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1



Условные обозначения:

- территория объекта культурного наследия;

- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;

1 - обозначение новой характерной точки;

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг. по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	533983.76	3236177.83	Картометрический метод	0.50	-
2	533934.30	3236200.87	Картометрический метод	0.50	-
3	533245.66	3236438.18	Картометрический метод	0.50	-
4	533113.69	3236741.37	Картометрический метод	0.50	-
5	533175.40	3236806.60	Картометрический метод	0.50	-
6	533253.46	3237030.66	Картометрический метод	0.50	-
7	533243.51	3237038.79	Картометрический метод	0.50	-
8	533030.56	3236981.94	Картометрический метод	0.50	-
9	532971.08	3237097.18	Картометрический метод	0.50	-
10	532915.74	3237087.18	Картометрический метод	0.50	-
11	532888.46	3237174.35	Картометрический метод	0.50	-
12	532874.22	3237291.56	Картометрический метод	0.50	-
13	532854.84	3237288.98	Картометрический метод	0.50	-
14	532868.41	3237173.24	Картометрический метод	0.50	-
15	532899.55	3237067.09	Картометрический метод	0.50	-

16	532908.94	3236997.06	Картометрический метод	0.50	-
17	532891.48	3236989.43	Картометрический метод	0.50	-
18	532884.27	3236979.61	Картометрический метод	0.50	-
19	532730.14	3236925.25	Картометрический метод	0.50	-
20	532726.67	3236930.79	Картометрический метод	0.50	-
21	532674.47	3236913.50	Картометрический метод	0.50	-
22	532696.30	3236856.86	Картометрический метод	0.50	-
23	532711.19	3236836.66	Картометрический метод	0.50	-
24	532755.93	3236706.89	Картометрический метод	0.50	-
25	532934.53	3236814.69	Картометрический метод	0.50	-
26	533074.52	3236549.88	Картометрический метод	0.50	-
27	533116.35	3236569.20	Картометрический метод	0.50	-
28	533130.39	3236569.20	Картометрический метод	0.50	-
29	533161.38	3236506.72	Картометрический метод	0.50	-
30	533190.49	3236439.55	Картометрический метод	0.50	-
31	533245.48	3236396.54	Картометрический метод	0.50	-
32	533343.54	3236367.96	Картометрический метод	0.50	-
33	533926.74	3236169.82	Картометрический метод	0.50	-
34	533975.16	3236153.14	Картометрический метод	0.50	-
1	533983.76	3236177.83	Картометрический метод	0.50	-

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-936 гг. по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1

На территории Ансамбля разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведение этих работ);

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Ансамбля запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927-1936 гг.
по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение территории:	<p>местоположение ансамбля в границах территории по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, п.Свирьстрой</p> <p>планировочная структура ансамбля, включающая следующие объекты:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. «Здание гидроэлектростанции»; 2. «Бетонная водобросная плотина»; 3. «Однониточный однокамерный судоходный шлюз»; 4. «Ледозащитная стенка». <p>местоположение входящих в ансамбль зданий;</p> <p>визуальные связи;</p>	
2	Объемно-пространственное решение:	<p>1. «Здание гидроэлектростанции»:</p> <p>исторические габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыши;</p> <p>историческое местоположение</p>	

входов на юго-западном фасаде:
прямоугольные разномасштабные
проемы.



2. «Бетонная водосборная
плотина»:

историческое местоположение;



3. «Одноточный однокамерный
судоходный шлюз»:

историческое местоположение;







4. «Ледозащитная стенка»:

исторические габариты и
конфигурация стенки,
историческое местоположение ;



пешеходная зона в верхней части
стенки:

исторические габариты,
историческое местоположение;

			
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>1.«Здание гидроэлектростанции»:</p> <p>наружные и внутренние исторические капитальные стены, материал (бетон, шлакоблок);</p> <p>наружная лестница – месторасположение в плане (северный угол здания), конфигурация;</p> <p>ограждение лестницы – высотные отметки, конфигурация, цветовое решение (уточнить по материалам исследований), материал (бетон)</p> <p>внутренняя лестница – месторасположение в плане (юго-западная часть здания), конфигурация;</p>	  

Арочный (коробовый) свод
машинного зала с кессонами;



ригеля в машинном зале, материал
(бетон);



2. «Бетонная водосборная
плотина»:

конфигурация,
местоположение, материал
(бетон);

лестницы - конфигурация,
местоположение, материал
(бетон);



4

Архитектурно-художественное решение:

1.«Здание гидроэлектростанции»:

материал и тип наружной облицовки – гладкая окрашенная штукатурка;

оконные и дверные проемы – историческое местоположение на фасадах, габариты и конфигурация;

заполнение оконных проемов (наружных и внутренних) - материал переплетов (бетон, дерево);

характер расстекловки:
на юго-западном фасаде

- квадратные прямоугольные оконные проемы с четырехстекольным заполнением,
- прямоугольные оконные проемы с двустекольным заполнением,
- прямоугольные оконные проемы с шестистекольным заполнением,
- прямоугольные оконные проемы с двенадцатистекольным заполнением,
- прямоугольные оконные проемы с пятнадцатистекольным заполнением,
- круглые оконные проемы с одностекольным заполнением;

на северо-западном фасаде

- прямоугольные оконные проемы по высоте всего фасада, имеют трехчастное деление по горизонтали и трехчастное по вертикали с



различным остеклением
(квадратный модуль):
десятичастное, шестичастное,
пятичастное, четырехчастное,
трехчастное и двухчастное;

на северо-восточном фасаде
- прямоугольные оконные проемы
с различным остеклением:
восемнадцатичастным,
девятичастным, шестичастным,
трехчастным, двухчастным
остеклением;

на юго-восточном фасаде
- нижний ряд – прямоугольные
оконные проемы с
восьмистекольным заполнением, -
второй ряд круглые оконные
проемы с шестистекольным
заполнением,
- третий ряд с
тридцатистекольным
заполнением;
- четвертый ряд с
десятистекольным заполнением;

заполнение наружных воротных
проемов (двустворчатое
заполнение) - материал (металл,
дерево);

мемориальная табличка на юго-
западном фасаде –
местоположение, габариты,
материал (мрамор), текст: «19
октября 1927 г. на торжественной
закладке Нижне-Свирской ГЭС
присутствовали М.И. Калинин и
С.М. Киров», цветовое решение
текста (золоченая краска) и



характер нанесения (гравировка)

мемориальная табличка на юго-западном фасаде с барельефом В.И. Ленина – местоположение, габариты, материал (мрамор), текст: «Вижу Россию электрической. 1920-1970 в ознаменовании 50-летия плана ГОЭРЛО. Электростанция сооружена по Ленинскому плану электрификации Страны Советов», цветовое решение текста (золоченая краска) и характер нанесения (гравировка, отдельно отлитые буквы)

мемориальная табличка на юго-западном фасаде – местоположение, габариты, материал (мрамор), текст: «За высокие производственные показатели и большие успехи в деле коммунистического воспитания трудящихся присвоить коллективу каскада Свирских ГЭС звание Коллектив Коммунистического труда из постановления коллегии Министерства энергетики и электрификации СССР и Президиума ЦК Профсоюза рабочих электростанции и электротехнической промышленности от 17 августа 1970-го г.», цветовое решение текста (золоченая краска) и характер нанесения (гравировка)



5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров</p>	<p>материал и тип внутренней отделки стен и бетонных конструкций:</p> <p>гладкая окрашенная штукатурка, цветовое решение (уточнить по материалам исследований)</p> <p>напольные покрытия:</p> <p>плитка в машинном зале— цвет (охристые и терракотовые оттенки), раскладка (геометрические узоры, бордюры)</p>	 
---	--	--	---

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.