



№ 206004-2020-2989  
от 17.04.2020

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 апреля 2020 года № 206

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Ленинградской области от 12 декабря 2017 года № 574  
"Об утверждении Порядка межведомственного взаимодействия  
органов исполнительной власти Ленинградской области  
при заключении и изменении концессионных соглашений  
в отношении объектов теплоснабжения, централизованных  
систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения  
и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем,  
в которых Ленинградская область выступает  
третьей стороной"**

В целях повышения качества и эффективности межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Ленинградской области при заключении и изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, в которых Ленинградская область выступает третьей стороной, Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Ленинградской области при заключении и изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, в которых Ленинградская область выступает третьей стороной, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 12 декабря 2017 года № 574, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета экономического развития и инвестиционной деятельности.

Губернатор  
Ленинградской области



А. Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 17 апреля 2020 года № 206

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в Порядок межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Ленинградской области при заключении и изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, в которых Ленинградская область выступает третьей стороной, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 12 декабря 2017 года № 574

1. Пункты 2.1 – 2.3 изложить в следующей редакции:

"2.1. В случае поступления от инициатора заключения концессионного соглашения в Комитет технико-экономического обоснования мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов, предполагаемых к реализации путем заключения концессионного соглашения, Комитет в течение двух рабочих дней направляет указанное технико-экономическое обоснование в отраслевой орган для рассмотрения.

Отраслевой орган в течение 25 календарных дней со дня поступления технико-экономического обоснования рассматривает и направляет в Комитет положительное или отрицательное заключение с указанием о возможности или невозможности согласования технико-экономического обоснования.

2.2. Комитет по тарифам в течение двух рабочих дней со дня поступления заявления, направленного в соответствии с пунктом 67(1) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" и пунктом 96(1) Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения", направляет в Комитет и в отраслевой орган копии предложения о заключении концессионного соглашения, являющегося приложением к указанному заявлению.

2.3. Отраслевой орган в течение трех рабочих дней со дня поступления копии предложения о заключении концессионного соглашения, являющейся приложением к заявлению, указанному в пункте 2.2 настоящего Порядка, рассматривает и направляет в Комитет и Комитет по тарифам заключение по оценке необходимости и достаточности реализации объема запланированных мероприятий на создание (реконструкцию) объекта

концессионного соглашения, а также сроков их исполнения; соответствия предлагаемых мероприятий на создание (реконструкцию) объекта концессионного соглашения утвержденным схемам теплоснабжения и (или) водоснабжения, водоотведения поселений; о подтверждении необходимого объема инвестиций на создание (реконструкцию) объекта концессионного соглашения."

2. Пункты 3.1 – 3.6 изложить в следующей редакции:

"3.1. В случае поступления от органов местного самоуправления в Комитет технико-экономического обоснования мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов, предполагаемых к реализации путем заключения концессионного соглашения, Комитет в течение двух рабочих дней направляет указанное технико-экономическое обоснование в отраслевой орган для рассмотрения.

Отраслевой орган в течение 25 календарных дней со дня поступления технико-экономического обоснования рассматривает данное технико-экономическое обоснование.

3.2. В случае согласования технико-экономического обоснования (в части своих полномочий) отраслевой орган направляет в Комитет положительное заключение к технико-экономическому обоснованию с приложением обоснования необходимости проведения мероприятий, подтверждения стоимости мероприятий, основных показателей функционирования объектов водоснабжения и водоотведения (в том числе фактических показателей и показателей, планируемых к достижению после исполнения мероприятий, предусмотренных технико-экономическим обоснованием (показателей аварийности, потерь в сетях, отпуска товарной воды, расхода электроэнергии, пропускной способности объекта водоотведения, объема товарных стоков, соответствия сточных вод нормативам и др.), основных показателей функционирования объектов теплоснабжения (отдельно по источникам теплоснабжения и по тепловым сетям, в том числе с указанием фактических показателей и показателей, планируемых к достижению с даты исполнения мероприятий, предусмотренных технико-экономическим обоснованием (аварийности, потерь в сетях и в системе теплоснабжения, удельного расхода условного топлива и др.).

3.3. В случае несогласования технико-экономического обоснования отраслевой орган направляет в Комитет отрицательное заключение с указанием замечаний и предложений к технико-экономическому обоснованию.

3.4. Комитет в течение двух рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Порядка, направляет технико-экономическое обоснование с приложением документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Порядка, в Комитет по тарифам.

3.5. Комитет по тарифам в течение 15 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 3.4 настоящего Порядка, рассматривает и направляет указанные документы в Комитет с приложением заключения

(в части своих полномочий) к технико-экономическому обоснованию, показателей, влияющих на базовый размер операционных расходов (с указанием фактических значений; учтенных в тарифе значениях; значениях, достигаемых с даты реализации мероприятий, предусмотренных технико-экономическим обоснованием), тарифных последствий при реализации концессионного соглашения (без реализации концессионного соглашения и с реализацией концессионного соглашения, без включения инвестиционной составляющей в тариф, при включении всех затрат в тариф, при включении части затрат в плату концедента, иных условий реализации концессионного соглашения).

3.6. Комитет в течение 10 рабочих дней со дня получения заключения Комитета по тарифам, указанного в пункте 3.5 настоящего Порядка, организует проведение заседания рабочей группы."

3. В пункте 3.7 цифры "3.4" исключить;

4. Пункты 3.9 и 3.10 изложить в следующей редакции:

"3.9. Комитет по тарифам в течение двух рабочих дней со дня поступления заявления от органов местного самоуправления, направляемого в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" и от 13 мая 2013 года № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", направляет в Комитет и в отраслевой орган копии указанного заявления.

3.10. Отраслевой орган в течение пяти рабочих дней рассматривает заявление, указанное в пункте 3.9 настоящего Порядка, с целью оценки необходимости и достаточности реализации объема запланированных мероприятий на создание (реконструкцию) объекта концессионного соглашения, а также сроков их исполнения; соответствия предлагаемых мероприятий на создание (реконструкцию) объекта концессионного соглашения утвержденным схемам теплоснабжения и (или) водоснабжения, водоотведения поселений; о подтверждении необходимого объема инвестиций на создание (реконструкцию) объекта концессионного соглашения и направляет свое заключение в Комитет и в Комитет по тарифам."

5. В пункте 4.1 слова "отраслевой орган" заменить словом "Комитет".

6. Пункт 4.5 изложить в следующей редакции:

"4.5. Комитет по тарифам в течение двух рабочих дней со дня поступления заявления от организатора совместного конкурса, направленного в соответствии с пунктом 15 постановления о совместном конкурсе, направляет в Комитет и в отраслевой орган копии указанного заявления."

7. В пункте 4.6 после слов "заключение в" дополнить словами "Комитет и".

в предыдущей версии документ согласован Комитетами по тарифам, по ТЭК, по ЖКХ, Москвиным М.И., Марковым Р.И.

Новая версия создана по итогам устранения замечаний Правового комитета.

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Ларионова В.В.		Согласовано 03.04.2020 14:52	-
2	Иванова Анна Андреевна		Перенаправлено 03.04.2020 16:24	-
	Орлов Андрей Сергеевич		Согласовано 03.04.2020 17:11	-
2.1	Иванова Анна Андреевна		Согласовано 03.04.2020 17:26	-
3	Финогенов А.В.		ЭП Согласовано 03.04.2020 19:29	-
4	Ялов Дмитрий Анатольевич		ЭП Согласовано 06.04.2020 09:52	-
5	Макаров А.Е.		ЭП Согласовано 06.04.2020 10:12	-
6	Красненко Л.Н		Перенаправлено 06.04.2020 13:48	для правовой экспертизы
	Суворова Л.Н.		Перенаправлено 06.04.2020 16:34	Для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы.
	Васильев М.С.	14.04.20	Согласовано 08.04.2020 15:19	-
	Суворова Л.Н.		Согласовано 08.04.2020 16:22	-
6.2	Красненко Л.Н		ЭП Согласовано 09.04.2020 09:33	-
7	Петров Игорь Викторович		ЭП Согласовано 09.04.2020 09:47	-
8	Макаров А.Е.		ЭП Согласовано 09.04.2020 10:01	-
9	Протокольный отдел / Бутовская Светлана Юрьевна		Перенаправлено 14.04.2020 10:22	-
	Бутовская Светлана Юрьевна		Согласовано 14.04.2020 18:01	№ 2989 № 2990
9.3	Протокольный отдел		Согласовано 17.04.2020 09:41	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
10	Дрозденко Александр Юрьевич - Губернатор ЛО / Протокольный отдел		Подписано 17.04.2020 09:41	-