



## КОМИТЕТ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 23 апреля 2020 года № 8

**О внесении изменений в приказ комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 7 июня 2019 года № 18 «Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020-2022 годы»**

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.25 Положения о комитете по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28 ноября 2016 года № 450, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020-2022 годы, утвержденный приказом комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 7 июня 2019 года № 18, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

А.М. Тимков

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к приказу комитета по жилищно-коммунальному хозяйству  
Ленинградской области  
от 23 апреля 2020 года № 8

**Изменения,**  
**которые вносятся в размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020-2022 годы, утвержденный приказом комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 7 июня 2019 года № 18**

Изложить пункт 3 в следующей редакции:

<b>3</b>	<b>Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, техническое освидетельствование</b>				
<b>3.1</b>	ремонт или полная замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации (рассчитанного на 400 кг., на 9 остановок), в том числе: ремонт при необходимости шахт, замена приставных шахт; ремонт машинных помещений; ремонт, замена элементов автоматизации и диспетчеризация лифтового оборудования; оборудование устройств, необходимых для подключения к действующим системам автоматизации, и диспетчеризация лифтового оборудования	1 лифт	3 673 173	2 434 852	2 532 246
<b>3.2</b>	Дополнительно к подпункту 3.1 пункта 3 на одну остановку добавлять или уменьшать при замене лифтового оборудования грузоподъемностью 400 кг	1 комплект	125 938	83481	86821

3.3	<p><b>ремонт или полная замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации (рассчитанного на 630 кг., на 9 остановок), в том числе:</b>  ремонт при необходимости шахт, замена приставных шахт;  ремонт машинных помещений;  ремонт, замена элементов автоматизации и диспетчеризация лифтового оборудования;  оборудование устройств, необходимых для подключения к действующим системам автоматизации, и диспетчеризация лифтового оборудования</p>	1 лифт	3 983 471	2 629 640	2 734 825
3.4	<p>Дополнительно к подпункту 3.2 пункта 3 на одну остановку добавлять или уменьшать при замене лифтового оборудования грузоподъемностью 630 кг</p>	1 комплект	126 424	83457	86796
3.5	<p>Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на 9 остановок</p>	1 лифт	68 168,87	70 895,62	73 944,13
3.6	<p>Дополнительно к подпункту 3.5 пункта 3 на каждую остановку добавлять или исключать</p>	1 лифт	4 000,93	4 160,97	4 339,89