



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«24» апреля 2020 г.

№ 01-03/20-137
Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны
объекта культурного наследия «Дом служебный», 1870-е гг.,
по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,
Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, Красноармейский пр., д. 5, Лит. А**

В соответствии со ст. 9.2, 33, 43.7 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, и необходимостью проведения работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 19 июля 2017 года № 212-01-1-39-ВА, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия «Дом служебный», 1870-е гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, Красноармейский пр., д. 5, Лит. А, принятого на государственную охрану приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 марта 2018 года № 01-03/18-19, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, организационной работы и правового сопровождения комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

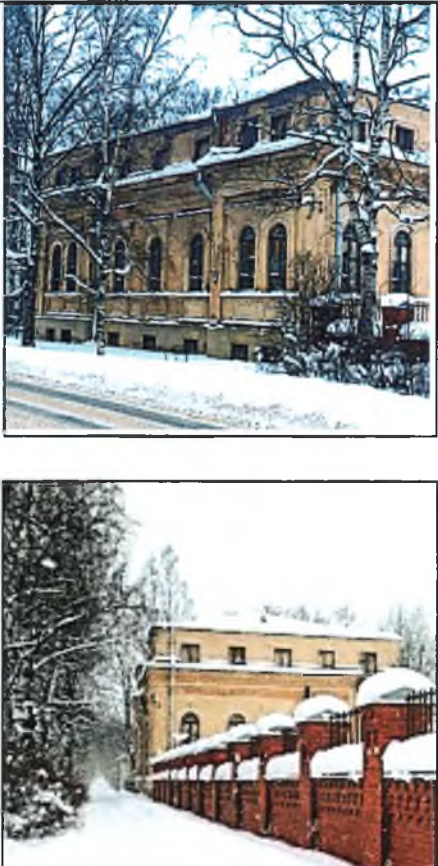
Председатель комитета
по культуре Ленинградской области




A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized, cursive representation of the name.

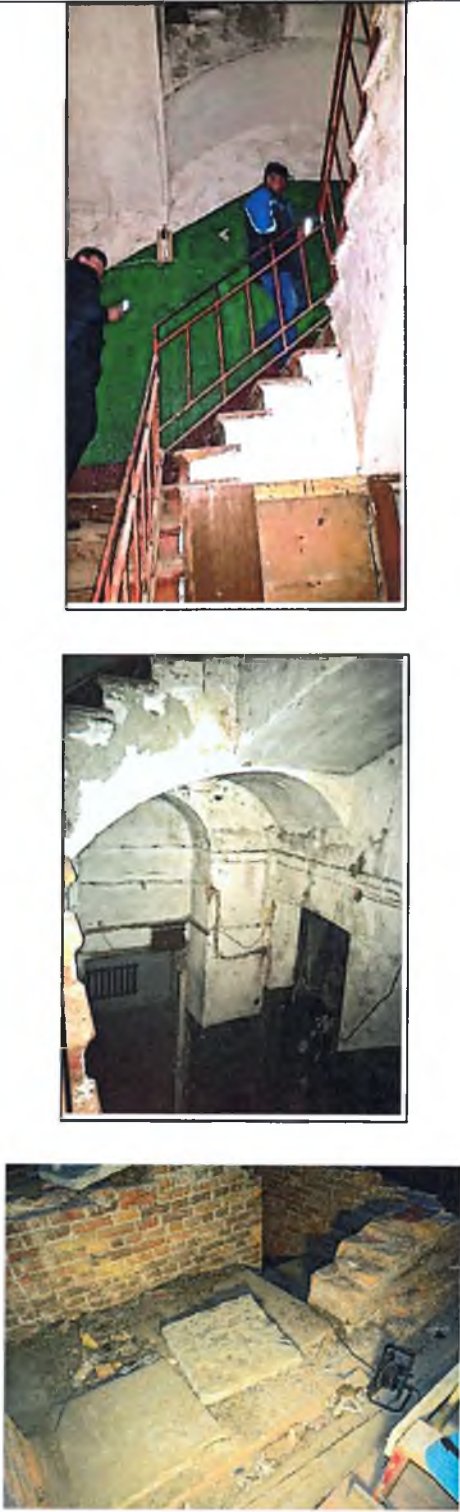
В.О. Цой

Приложение
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «24» апреля 2020 г.
№ 01-03/20-137

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия «Дом служебный», 1870-е гг.,
по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,
Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, Красноармейский пр., д. 5, Лит. А

№ п п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>2-х-этажное здание, на высоком подвале (цокольном этаже), с холодным чердаком; прямоугольной конфигурации в плане;</p> <p>исторические высотные габариты;</p> <p>крыша: высотные отметки конька, конфигурация (вальмовая).</p>	
2	Конструктивная система:	<p>фундамент – ленточный, бутовый;</p> <p>наружные и внутренние капитальные стены: - в уровне подвала (цокольного этажа) стены выполнены из грубообработанных доломитовых блоков и плит,</p>	

№ п п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>и кирпича,</p> <p>- в уровне 1, 2 этажей стены кирпичные;</p> <p>кирпичные своды: крестовые сомкнутые (пом.1, 2, 8, 13 – 1-й этаж),</p> <p>кирпичные коробовые своды с распалубками (пом. 4, 7, 8 – подвал, пом.3, 4, 5, 6, 1-й эт.);</p> <p>каменная лестница: местоположение (пом.7, 1-й эт., пом.29, 2-й эт. чердак), габариты, конструкция (маршевая, на сводах);</p> <p>ступени: конфигурация (частично забежные), профиль (с валиком) и материал (тесаные доломитовые блоки);</p>	  


№ п п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>площадки: материал (тесаные известняковые плиты) и рисунок раскладки плит;</p>	 <p>The first photograph shows a staircase with a green-painted floor and a metal railing, with two people visible. The second photograph shows an interior space with a vaulted ceiling and a doorway. The third photograph shows stone slabs laid out on a brick wall, with a small blue and white object nearby.</p>

№ п п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
3	Объемно-планировочное решение:	каменная лестница (крыльцо): местоположение (пом. 1, 1-й эт.), конструкция (одномаршевая), ступени: профиль (прямоугольный профиль без валика), материал (тесаные известняковые блоки), историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных внутренних и наружных стен.	  <p>План подвала (цокольного этажа).</p>  <p>План 1-го этажа</p>

№ п п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
			 <p data-bbox="1145 577 1410 611">План 2-го этажа</p>
4	<p data-bbox="252 629 486 831">Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p data-bbox="518 629 989 786">Архитектурно-художественное решение фасадов – в формах эклектики;</p> <p data-bbox="518 842 989 999">историческое цветовое решение фасадов: в два цвета с выделением цветом декоративных элементов;</p> <p data-bbox="518 1055 965 1211">Лицевой фасад южный (по проспекту Красноармейскому) на 7 световых осей:</p> <ul data-bbox="518 1223 909 1346" style="list-style-type: none"> - материал и характер отделки цоколя: тесаные доломитовые блоки. <ul data-bbox="518 1402 901 1525" style="list-style-type: none"> - материал и характер отделки фасада: гладкая штукатурка; <p data-bbox="518 1581 973 1648">элементы композиции, в том числе:</p> <ul data-bbox="518 1659 957 1816" style="list-style-type: none"> - горизонтальные членения: междуэтажный профилированный карниз большого выноса, <p data-bbox="518 1872 933 1951">венчающий профилированный карниз;</p> <ul data-bbox="518 2007 941 2074" style="list-style-type: none"> - вертикальные членения: угловые профилированные 	


№ п п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>лопатки на высоту 1-2 этажей;</p> <p>- декоративные штукатурные элементы, в том числе: сдвоенные профилированные оконные наличники с прямоугольными сандриками и декоративными профилированными зеркалами в обрамлении оконных проемов, с небольшими треугольными филенками по углам зеркал (в уровне 1-го этажа по 1-2-й и 6-7-й световым осям фасада);</p> <p>профилированные оконные наличники с прямоугольными сандриками и декоративными профилированными зеркалами в обрамление оконных проемов 1-го эт.;</p> <p>профилированные оконные наличники (в уровне 2-го эт.),</p> <p>подоконные прямоугольные профилированные филенки в уровне 1-го этажа;</p> <p>- оконные проемы: местоположение, габаритные размеры, конфигурация (с полуциркульным завершением – в 1-м этаже), прямоугольные во 2-м этаже; материал (дерево) и рисунок оконных заполнений для</p>	

№ п.п.	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>окон с полуциркульным завершением 1-го этажа (расстекловка переплетов на 24 стекла и радиальная расстекловка фрамуги на 8 стекол);</p> <p>- оконные проемы подвала (цокольного этажа): местоположение, габариты.</p> <p>Лицевой фасад западный (торцевой) на 5 световых осей:</p> <p>- материал и характер отделки цоколя: тесаные доломитовые блоки.</p> <p>- материал и характер отделки фасада: гладкая штукатурка;</p> <p>элементы композиции, в том числе:</p> <p>- горизонтальные членения: междуэтажный профилированный карниз большого выноса, венчающий профилированный карниз;</p> <p>- вертикальные членения: угловые профилированные лопатки на высоту 1, 2 этажей;</p> <p>- декоративные штукатурные элементы, в том числе: профилированные оконные наличники полуциркульные – в уровне 1-го эт.) и</p>	

№ п п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>прямоугольные – в уровне 2-го этажа;</p> <p>- оконные проемы: местоположение*, габаритные размеры, конфигурация с полуциркульным завершением (в 1-м этаже – прямоугольные во 2-м этаже), материал (дерево) и рисунок оконных заполнений для окон с полуциркульным завершением 1-го этажа (расстекловка переплетов на 24 стекла и радиальная расстекловка фрамуги на 8 стекол);</p> <p><i>*(заложенный в советский период оконный проем с полуциркульным завершением по 1-й световой оси в 1-м этаже подлежит раскрытию).</i></p> <p>Лицевой восточный (торцевой) фасад на 5 световых осей:</p> <p>- материал и характер отделки цоколя: тесаные доломитовые блоки.</p> <p>- материал и характер отделки фасада: гладкая штукатурка;</p> <p>элементы композиции, в том числе:</p> <p>- горизонтальные членения:</p> <p>- междуэтажный профилированный карниз</p>	

№ п п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>большого выноса, венчающий профилированный карниз;</p> <p>- вертикальные членения: угловые профилированные лопатки на высоту 1, 2 этажей;</p> <p>- декоративные штукатурные элементы, в том числе:</p> <p>профилированные оконные наличники полуциркульные – в уровне 1-го эт.) и прямоугольные – в уровне 2-го этажа;</p> <p>- оконные проемы: местоположение, габаритные размеры, конфигурация с полуциркульным завершением – в 1-м этаже, прямоугольные во 2-м этаже, материал (дерево) и рисунок оконных заполнений для окон с полуциркульным завершением 1-го этажа (расстекловка переплетов на 24 стекла и радиальная расстекловка фрамуги на 8 стекол);</p> <p>Дворовый северный фасад: На 7 световых осей;</p> <p>- материал и характер отделки цоколя: тесаные доломитовые блоки.</p> <p>- материал и характер</p>	

№ п п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>отделки фасада: гладкая штукатурка;</p> <p>элементы композиции, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - горизонтальные членения: междуэтажный профилированный карниз большого выноса, венчающий профилированный карниз; тяга криволинейной конфигурации над входной группой в уровне 1-го этажа; - вертикальные членения: профилированные лопатки на высоту 1, 2 этажей: угловые и фланкирующие входную группу; - декоративные штукатурные элементы, в том числе: профилированные наличники оконных проемов и ниш: полуциркульные – в уровне 1-го эт. и прямоугольные – в уровне 2-го этажа; - ниши полуциркульной конфигурации в уровне 1-го этажа: местоположение – по 1, 2, 6 и 7 осям*, габариты; - ниши прямоугольной конфигурации в уровне 2-го этажа: местоположение – по 1, 2, 6 и 7 осям, габариты; - оконные проемы: 	

№ п п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>историческое местоположение**, габаритные размеры, конфигурация – с лучковым завершением – в 1-м этаже, прямоугольные – во 2-м этаже), материал заполнений (дерево);</p> <p>- дверной входной проем: местоположение (по центральной оси), конфигурация – прямоугольный с лучковым завершением.</p> <p>- исторические входы в подвал (цокольный этаж): местоположение (по 1-й и последней осям), конфигурация, габариты;</p> <p><i>*(ниша по 6 световой оси, перестроенная в советский период в оконный проем, подлежит воссозданию)</i></p> <p><i>** (заложены в советский период оконные проемы с лучковым завершением по 3 и 5-й световым осям в 1-м этаже подлежат раскрытию)</i></p> <p>Печные трубы: местоположение, габаритные размеры, материал (кирпич).</p>	

№ п.п.	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
5	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:</p>	<p>Пол: материал (тесаные известняковые плиты) в пом. 1, 6, 7 на 1 этаже, рисунок раскладки плит.</p> <p>Дверные заполнения в исторических проемах 1-2 этажей: местоположение, материал (дерево), конструкция (коробки с профилем, филенчатые полотна, филенчатые и остекленные фрамуги).</p>	

№ п п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p data-bbox="515 864 991 1034">Световой фонарь над лестничной клеткой (пом. 29 на 2 этаже): местоположение, габариты.</p>	

Предмет охраны может быть уточнен в процессе проведения историко-культурных, научных и ремонтно-реставрационных исследований и работ.