



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«24» апреля 2020 г.

№ 01-03/20-139
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1905 году проходил революционный митинг крестьян Ямбургского уезда» по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, город Кингисепп, улица Железнодорожная, дом 8

В соответствии со статьями 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1905 году проходил революционный митинг крестьян Ямбургского уезда» по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, город Кингисепп, улица Железнодорожная, дом 8 (далее – Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома № 20-5 от 04 сентября 1959 года, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Памятника согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

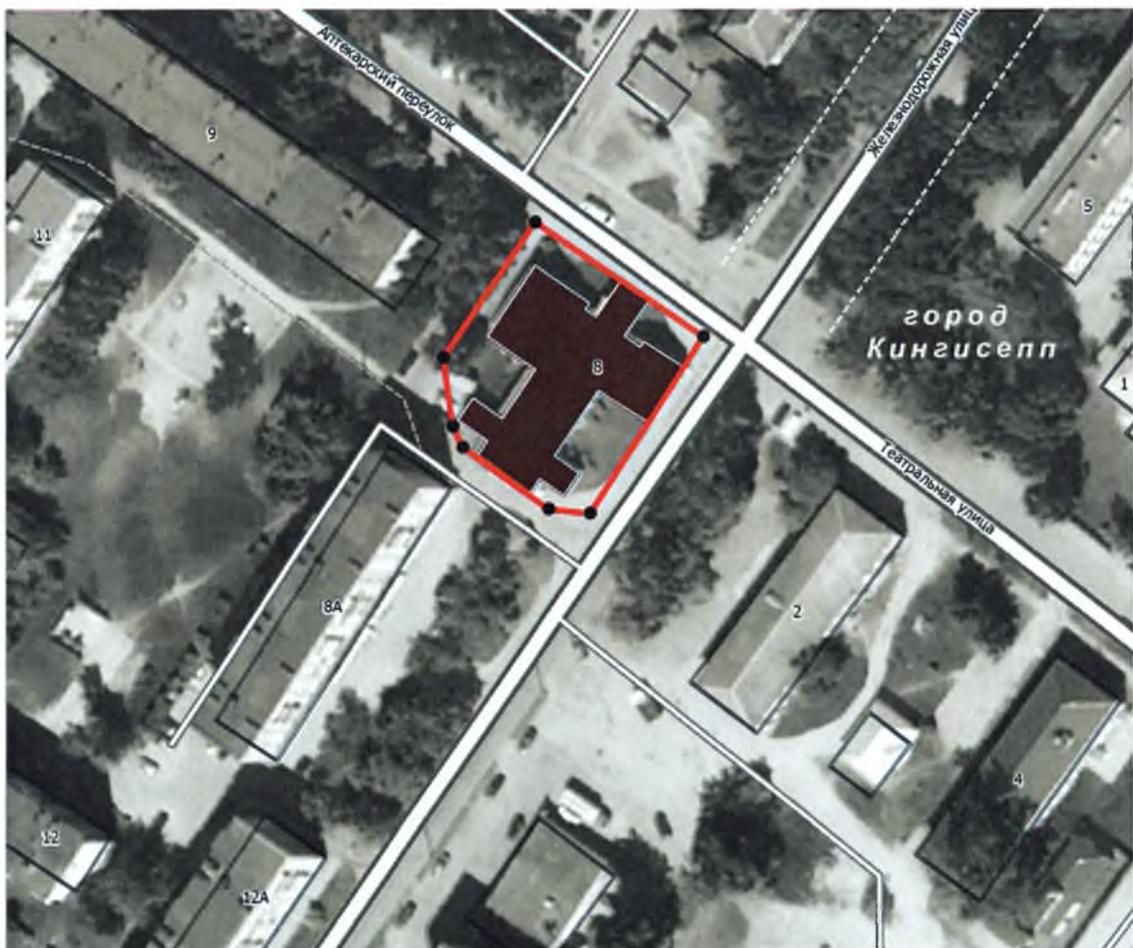
Председатель комитета



В.О. Цой

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, где в 1905 году проходил революционный митинг крестьян
Ямбургского уезда» по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский
муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, город Кингисепп,
улица Железнодорожная, дом 8**

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание, где в 1905 году проходил революционный
митинг крестьян Ямбургского уезда» по адресу: Ленинградская область,
Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение,
город Кингисепп, улица Железнодорожная, дом 8**

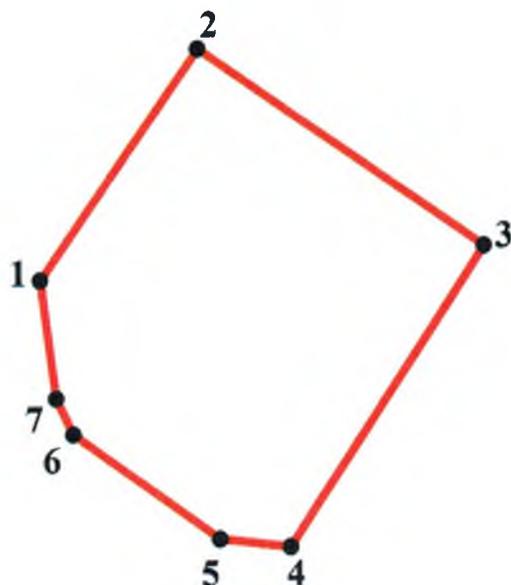


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  объект культурного наследия регионального значения

МАСШТАБ 1:1000
0 5 10 20 30 40 М

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, где в 1905 году проходил революционный митинг крестьян
Ямбургского уезда» по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский
муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, город Кингисепп,
улица Железнодорожная, дом 8**



| Номер поворотной (характерной) точки | Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат (МСК) | |
|--------------------------------------|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 373288.52 | 1286998.69 |
| 2 | 373268.51 | 1287028.46 |
| 3 | 373237.69 | 1287008.37 |
| 4 | 373238.44 | 1287001.03 |
| 5 | 373249.13 | 1286985.79 |
| 6 | 373252.83 | 1286983.99 |
| 7 | 373264.90 | 1286982.30 |

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 зона 1.

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание, где в 1905 году проходил революционный
митинг крестьян Ямбургского уезда» по адресу: Ленинградская область,
Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение,
город Кингисепп, улица Железнодорожная, дом 8**

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, где в 1905 году проходил революционный митинг крестьян
Ямбургского уезда» по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский
муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, город Кингисепп,
улица Железнодорожная, дом 8**

| № п/п | Виды предметов охраны | Элементы предметов охраны | Фотофиксация |
|-------|---|--|--|
| 1 | Градостроительные характеристики | <p>Местоположение: западнее пересечения улицы Железнодорожной с Аптекарским переулком.</p> <p>Характер размещения здания: отдельно стоящее историческое здание, формирующее красные линии улицы Железнодорожной и Аптекарского переулка.</p> <p>Сохранившиеся исторические габариты и объемно-пространственная структура: сложное по конфигурации одноэтажное со скатной кровлей и чердачным пространством здание.</p> |    |
| 2 | Архитектурные и конструктивные характеристики | <p>Объемно-планировочная структура и архитектурное решение объекта:</p> <p>высотные отметки, конфигурация и тип (скатная), конструктивное решение (стропильная система) кровли,</p> <p>первоначальные входы (местоположение, габариты), исторические оконные проемы (местоположение, габариты), тип перемычки исторических проемов (клинчатая).</p> |   |

Конфигурация здания в плане (Т-образное пересечение практически равных протяженных прямоугольных объёмов с симметричными малыми флигелями прямоугольной формы в юго-западной части здания).

Фундаменты бутовые.

Цоколь из путиловской плиты (известняк).

Исторические подвальные продухи (местоположение, габариты).

Исторические капитальные стены и перегородки (кирпичная кладка из красного кирпича на известковом растворе с английской перевязкой).

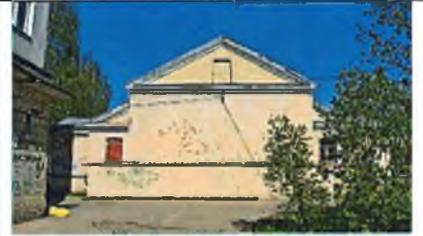
Исторические габариты помещений в пределах капитальных стен, историческое расположение и габариты оконных и дверных проемов.

Исторические оконные заполнения:

- оконные заполнения на южном фасаде здания (материал рам и филёнок: дерево, рисунок расстекловки: шестичастная с глухой двухчастной фрамугой).

Исторические дверные заполнения:

- глухая фрамуга над дверью в южном углу здания (на Железнодорожную ул.)



Элементы композиционного и архитектурного решения фасадов здания:

- фронтоны здания, ступенчатый гладкий карниз всех фронтонов здания;
- ступенчатый гладкий венчающий карниз основного объема здания и флигелей;
- гладкий простой карниз в уровне подоконной доски;

Исторический характер декоративной отделки фасада: неоштукатуренный и неокрашенный красный кирпич.



Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.