

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Санкт-Петербург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1921-1926 гг. жил выдающийся советский энергетик Веденеев Борис Евгеньевич», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов,**

**пр. Кировский, д. 35, и признании утратившим силу приказа комитета по культуре Ленинградской области от 2 декабря 2019 года № 01-03/19-490**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1921-1926 гг. жил выдающийся советский энергетик Веденеев Борис Евгеньевич», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, пр. Кировский, д. 35, принятого на государственную охрану Постановлением Совета министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя - начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

5. Приказ комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1921-1926 гг. жил выдающийся советский энергетик Веденеев Борис Евгеньевич», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, пр. Кировский, д. 35» от 2 декабря 2019 года № 01-03/19-490 в связи с допущенной технической ошибкой координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия признать утратившим силу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета В.О. Цой

Приложение № 1

к приказу комитета по культуре

Ленинградской области

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1921-1926 гг. жил выдающийся советский энергетик Веденеев Борис Евгеньевич», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район,**

**г. Волхов, пр. Кировский, д. 35**



 - объект культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1921-1926 гг. жил выдающийся советский энергетик Веденеев Борис Евгеньевич», расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, пр. Кировский, д. 35

 - границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1921-1926 гг. жил выдающийся советский энергетик Веденеев Борис Евгеньевич», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, пр. Кировский, д. 35

**Схема характерных точек плана границы территории объекта культурного наследия:**

****

**Условные обозначения:**

 - граница территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1921-1926 гг. жил выдающийся советский энергетик Веденеев Борис Евгеньевич», расположенного по адресу: Ленинградская обл., Волховский муниципальный район, г. Волхов, пр. Кировский, д. 35

 - номера характерных (поворотных) точек

**Таблица координат характерных точек границы территории**

 **объекта культурного наследия федерального значения**

**«Дом, в котором в 1921-1926 гг. жил выдающийся советский энергетик Веденеев Борис Евгеньевич»**

|  |  |
| --- | --- |
| Номер характерной (поворотной) точки | Координаты характерных точек в МСК – 47 (м) |
| Х | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 433657.64 | 2328506.38 |
| 2 | 433597.34 | 2328511.86 |
| 3 | 433594.54 | 2328481.33 |
| 4 | 433654.84 | 2328475.85 |

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1921-1926 гг. жил выдающийся советский энергетик Веденеев Борис Евгеньевич», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов,**

**пр. Кировский, д. 35 (далее – Объект)**

**На территории Объекта разрешается:**

- воссоздание, реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

- ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов;

- реконструкция, ремонт существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель; прокладка новых инженерных сетей (коммуникаций) к Объекту только методом наклонно-направленного бурения;

- сохранение элементов планировочной структуры территории;

- проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений; иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование Объекта в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории Jбъекта;

- санитарные (выборочные) и планировочные рубки деревьев;

- размещение малых архитектурных форм;

- устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению Объекта.

**На территории Объекта запрещается:**

- строительство зданий и сооружений, за исключением проведения работ по воссозданию утраченного объекта культурного наследия и связанных с ним исторических строений;

- строительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия;

- прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

- сплошные рубки деревьев (кроме самосевных);

- размещение любых рекламных конструкций на территории объекта;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.