



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«4» июня 2020 г.

№ 01-03/20-162  
Санкт-Петербург

**Об утверждении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Здание цеха, где 14 мая 1932 г. был выпущен первый алюминий в промышленном масштабе», местонахождение: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, Кировский проспект, 20 и признании утратившим силу приказа комитета по культуре Ленинградской области от 10 декабря 2019 года № 01-03/19-507**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание цеха, где 14 мая 1932 г. был выпущен первый алюминий в промышленном масштабе», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, Кировский проспект, 20, принятого на государственную охрану Постановлением Совета министров РСФСР от 4 декабря 1974 года № 624, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Здание цеха, где 14 мая 1932 г. был выпущен первый алюминий в промышленном масштабе» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, Кировский проспект, 20, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя - начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Приказ комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Здание цеха, где 14 мая 1932 г. был выпущен первый алюминий в промышленном масштабе», местонахождение: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, Кировский проспект, 20» от 10 декабря 2019 года № 01-03/19-507 в связи с допущенной технической ошибкой координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия признать утратившим силу.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

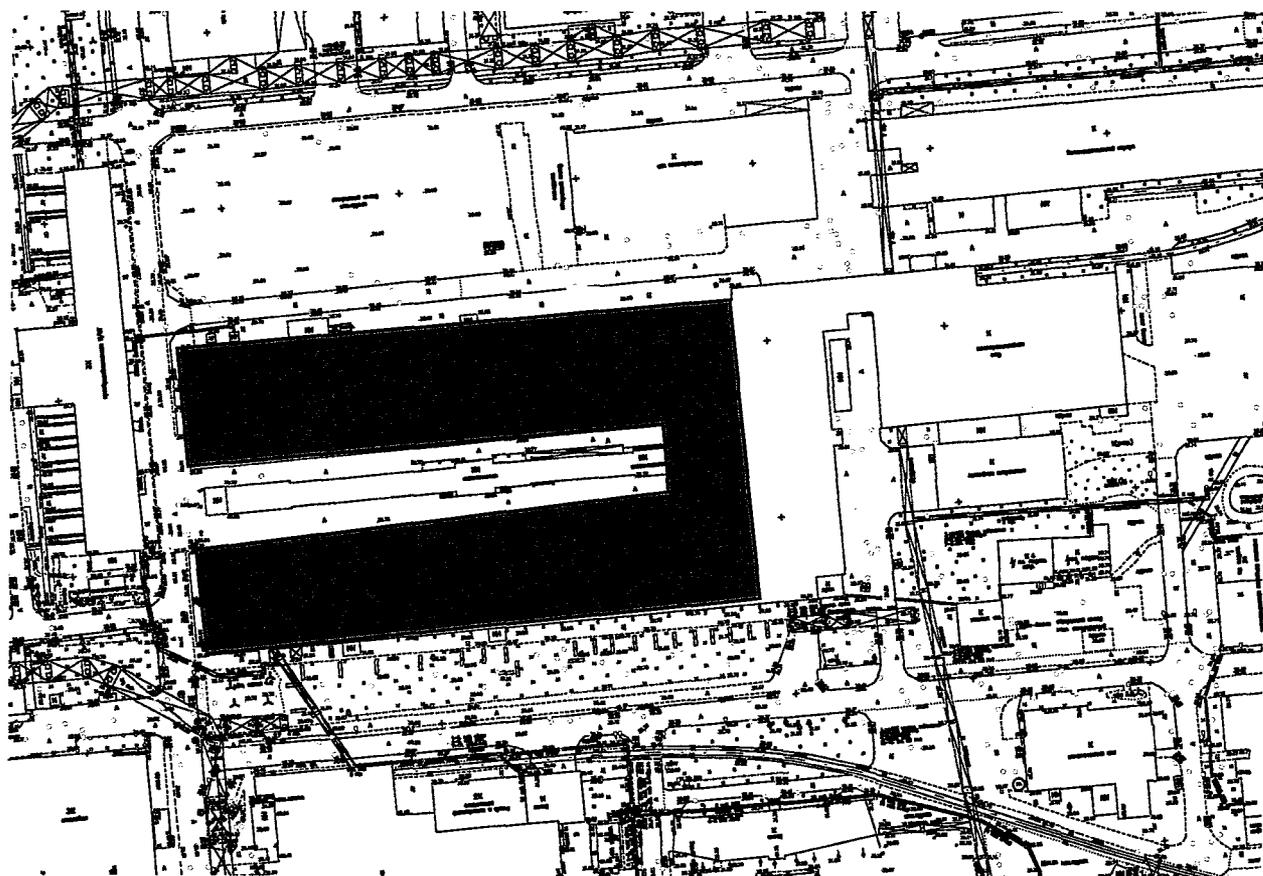
Председатель комитета



В.О. Цой

Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «4» июня 2020 г.  
№ 01-03/20-162

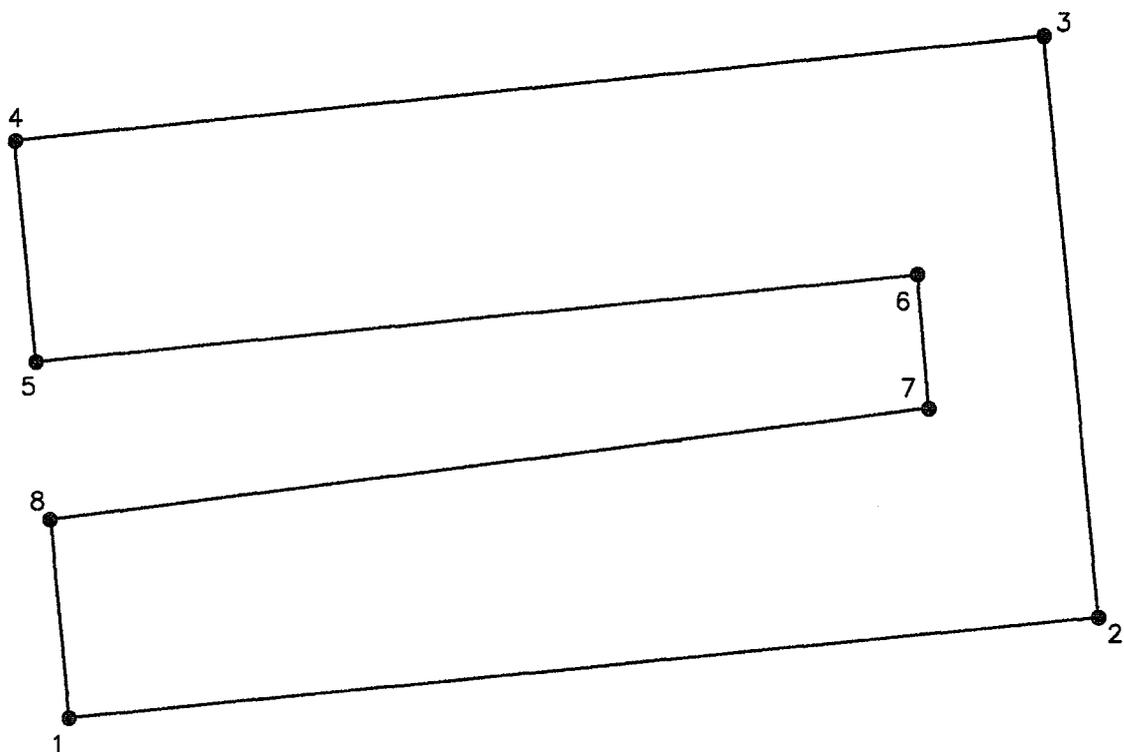
**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Здание цеха, где 14 мая 1932 г. был выпущен первый  
советский алюминий в промышленном масштабе», расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов,  
Кировский проспект, 20**



■ - объект культурного наследия федерального значения «Здание цеха, где 14 мая 1932 г. был выпущен первый советский алюминий в промышленном масштабе», расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, пр. Кировский, 20

□ - границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание цеха, где 14 мая 1932 г. был выпущен первый советский алюминий в промышленном масштабе», расположенного по адресу: Ленинградская обл., Волховский муниципальный район, г. Волхов, пр. Кировский, д. 20

**Схема характерных точек плана границы территории объекта культурного наследия:**



**Условные обозначения:**

**—** - граница территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание цеха, где 14 мая 1932 г. был выпущен первый советский алюминий в промышленном масштабе», расположенного по адресу: Ленинградская обл., Волховский район, г. Волхов, пр. Кировский, д.

20

° 1 - номера характерных (поворотных) точек

**Таблица координат характерных точек границы территории  
объекта культурного наследия:**

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК – 47 (м)	
	X	Y
1	2	3
1	434079.55	2328604.86
2	434094.47	2328763.15
3	434180.11	2328755.08
4	434165.35	2328596.74
5	434132.89	2328599.74
6	434144.88	2328737.96
7	434126.22	2328739.68
8	434112.62	2328601.67

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Здание цеха, где 14 мая 1932 г. был выпущен первый  
советский алюминий в промышленном масштабе», расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов,  
Кировский проспект, 20**

1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

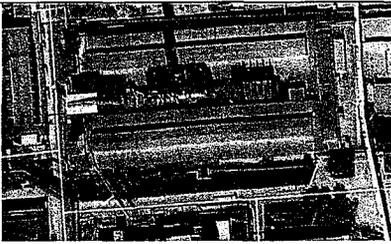
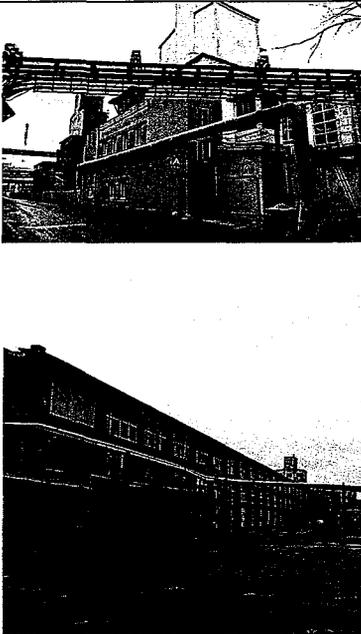
7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта

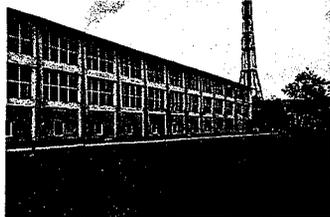
культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

Приложение № 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «4» июня 2020 г.  
№ 01-04/20-162

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия федерального значения**  
**«Здание цеха, где 14 мая 1932 г. был выпущен первый алюминий в**  
**промышленном масштабе» (памятник) по адресу: Ленинградская область,**  
**Волховский муниципальный район, г. Волхов, Кировский проспект, 20**

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение территории:	местоположение объекта культурного наследия (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, пр. Кировский, д.20)	
2	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация трехэтажного П-образного в плане здания;</p> <p>исторические габариты, конфигурация и высотные отметки крыши;</p>	
3	Конструктивная система:	<p>исторические фундаменты;</p> <p>наружные и внутренние исторические капитальные стены (железобетон);</p>	

		<p>контрфорсы (железобетон) на юго-восточном фасаде;</p> <p>опорные колонны и фермы электролизных цехов – материал (железобетон), конфигурация, высотные отметки;</p>	 
4	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>объемно-планировочное решение в габаритах наружных и внутренних капитальных стен;</p>	
5	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>материал и тип наружной облицовки – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов;</p> <p>дверной проем на южном фасаде – прямоугольный воротный проезд с металлическим двустворчатым заполнением;</p> <p>оконные заполнения на южном и северном фасаде: разномасштабные, прямоугольное (по форме оконных проемов), восьмистекольное заполнение.</p> <p>оконные заполнения на южном и восточном фасаде: прямоугольное (по форме оконных проемов), с трехчастным, трехстекольным заполнением.</p>	   

		<p>мемориальная табличка:</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация, высотная отметка, материал (белый мрамор);</p> <p>текст: «Здесь, на Волховском алюминиевом заводе им. С.М.Кирова 14 мая 1932 года был получен первый советский промышленный алюминий»</p>	
--	--	---	---

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.

## Лист согласования к документу № согл-213413158-1 от 06.05.2020

Вид документа ---  
 Краткое содержание Проекты приказов о внесении изменений (Здание цеха, Дом Веденеева)  
 Подпись Цой Владимир Олегович  
 Исполнитель Назаренко Юлия Юрьевна  
 Согласование инициировано 06.05.2020 15:34

## Согласующие:

№	ФИО	Должность	Дата и время согласования	Результат согласования
1	Юреть Юрий Игоревич	Начальник сектора Сектор судебного и административного производства Департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия Комитет по культуре Ленинградской области	06.05.2020 15:58	Согласовано
2	Большакова Надежда Петровна	Начальник отдела Отдел по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия Департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия Комитет по культуре Ленинградской области	06.05.2020 16:49	Согласовано
3	Лазарсва Галина Ефимовна	Заместитель начальника департамента Департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия Комитет по культуре Ленинградской области	07.05.2020 19:15	Согласовано
4	Цой Владимир Олегович	Председатель комитета Комитет по культуре Ленинградской области	08.05.2020 09:29	<p>Подписано</p> <p>Подписано ЭП</p> <p>Сертификат: 019FB0F73ACAB8CAB9E91137E4AFC54EA1          Владелец: Цой Владимир Олегович          Действителен: с 01-10-2019 по 01-10-2020</p>

Лист согласования проверил и распечатал 29.05.2020 (11:23):

Ведущий специалист Отдел взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы Комитет по культуре Ленинградской области

М.П.

Митина Ирина Александровна