ПРОЕКТ

«Веерное согласование»

Заместитель Председателя Правительства Ленинградской

области – председатель комитета экономического развития и инвестиционной деятельности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д. Ялов

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_**

**О порядке исполнения концессионного соглашения**

**в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области»**

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», п. 5.1 постановления Правительства Ленинградской области от 05.10.2018 № 375 «Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Ленинградской области при заключении, исполнении, изменении и прекращении концессионных соглашений», п. 9 концессионного соглашения от 16 декабря 2016 года в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области» и дополнительным соглашением от 09.06.2020 о замене стороны по концессионному соглашению в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области», в целях надлежащего исполнения концессионного соглашения Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом:
   1. Осуществлять права и обязанности концедента, связанные  
      с предоставлением концессионеру земельного участка в аренду в соответствии с условиями концессионного соглашения;
   2. Обеспечивать хранение оригиналов документов, связанных   
      с осуществлением прав и обязанностей концедента по концессионному соглашению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего постановления, с даты вступления в силу настоящего постановления и в течение 3 (трех) лет после дня окончания срока действия концессионного соглашения, в течение 5 (пяти) рабочих дней направлять в адрес комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области копии документов, связанных с исполнением концессионного соглашения;
   3. В срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты обнаружения нарушения концессионером условий концессионного соглашения информировать комитет   
      по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области о соответствующем нарушении с направлением обосновывающих документов, в том числе необходимых для предъявления требования по банковской гарантии, предоставляемой концессионером в качестве обеспечения исполнения условий концессионного соглашения.
2. Комитету по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области:
   1. Осуществлять полномочия концедента по исполнению концессионного соглашения с даты вступления в силу настоящего постановления и до даты окончания срока действия концессионного соглашения, за исключением полномочий, предусмотренных п. 1.1, 3.1, 4.2 настоящего постановления.
   2. Обеспечивать хранение оригиналов документов, связанных   
      с исполнением полномочий концедента по концессионному соглашению   
      в соответствии с пунктом 2.1, 2.6 настоящего постановления, а также переданных копий документов, связанных с исполнением концессионного соглашения, с даты вступления в силу настоящего постановления и в течение 3 (трех) лет после дня окончания срока действия концессионного соглашения;
   3. Осуществлять полномочия концедента по получению от концессионера юридически значимой информации и документации с даты вступления в силу настоящего постановления и до даты окончания срока действия концессионного соглашения;
   4. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от концессионера юридически значимой информации и документации перенаправлять другим уполномоченным концедентом органам государственной власти в соответствии с их компетенцией соответствующей информации и документации;
   5. Осуществлять полномочия бенефициара по банковским гарантиям, предоставленным концессионером в качестве обеспечения исполнения концессионного соглашения, с правом требования по соответствующей банковской гарантии.
   6. Размещать акты о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в соответствии с п. 6 ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» в течение пяти рабочих дней с даты составления данных актов на официальном сайте концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Государственному унитарному предприятию «Водоканал Ленинградской области»:
   1. . Осуществлять полномочия концедента по исполнению концессионного соглашения с даты вступления в силу настоящего постановления и до даты окончания срока действия концессионного соглашения в части осуществления контроля концедента за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения.
   2. По результатам осуществления полномочия, предусмотренного п. 3.1 настоящего постановления, составлять акты о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения и в срок не более 3 (трех) рабочих дней с даты их составления, направлять их в комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области.
   3. . Принимать участие в рассмотрении технических вопросов, возникающих в ходе реализации концессионного соглашения и осуществлять его техническое сопровождение.
   4. . В срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты обнаружения нарушения концессионером условий концессионного соглашения информировать комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области о соответствующем нарушении с направлением обосновывающих документов, в том числе необходимых для предъявления требования по банковской гарантии, предоставляемой концессионером в качестве обеспечения исполнения условий концессионного соглашения.
4. Комитету экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области:
   1. В срок не более 10 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить концессионеру его копию;
   2. Представлять на рассмотрение Правительству Ленинградской области проекты правовых актов Правительства Ленинградской области, регулирующих отношения, возникающие в связи с исполнением, изменением и прекращением концессионного соглашения;
   3. С даты вступления в силу настоящего постановления и до даты окончания срока действия концессионного соглашения осуществлять мониторинг реализации концессионного соглашения и размещать сведения   
      о концессионном соглашении в электронном виде с использованием государственной автоматизированной системы «Управление» в соответствии   
      с Правилами проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 марта 2017 года № 259;
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
   на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета экономического развития и инвестиционной деятельности.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Губернатор  Ленинградской области | А.Дрозденко |

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Правительства Ленинградской области**

**«О порядке исполнения концессионного соглашения**

**в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области»**

16 декабря 2016 года муниципальным образованием «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области и ООО «Северо-Запад Инжиниринг» заключено концессионное соглашение в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

9 июня 2020 года подписано дополнительное соглашение о замене стороны по концессионному соглашению в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» от 16 декабря 2016 года (далее – концессионное соглашение), в соответствии с которым Концедент (муниципальное образование «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области) передало все свои права и обязанности Новому концеденту (Ленинградской области).

В соответствии с пунктами 9.1, 9.2 концессионного соглашения права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с Действующим законодательством. После подписания Соглашения Стороны вправе назначить своих уполномоченных представителей по Соглашению, определив их компетенцию.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5 Федерального закона  
«О концессионных соглашениях» от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ отдельные права и обязанности концедента могут осуществляться уполномоченными концедентом   
в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации органами   
и юридическими лицами.

В связи с этим Комитетом экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области (далее – Комитет) в соответствии с пунктом 5.1 постановления Правительства Ленинградской области от 05.10.2018 № 375   
«Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Ленинградской области при заключении, исполнении, изменении и прекращении концессионных соглашений» подготовлен проект постановления Правительства Ленинградской области «О порядке исполнения концессионного соглашения в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – Проект, постановление).

Проект представляет собой решение о наделении следующих органов исполнительной власти Ленинградской области полномочиями концедента в целях надлежащего исполнения концессионного соглашения:

1. По предоставлению концессионеру земельного участка в аренду в соответствии с условиями концессионного соглашения – Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом.
2. По исполнению концессионного соглашения:

2.1. В период с даты вступления в силу постановления и до даты окончания срока действия концессионного соглашения, в том числе по осуществлению контроля концедента за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, за исключением полномочий, возложенных на иные органы исполнительной власти Ленинградской области – комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области.

3. По осуществлению контроля концедента за исполнением концессионером обязанности по предоставлению банковской гарантии – комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области.

4. По осуществлению полномочий бенефициара по банковским гарантиям, предоставленным концессионером в качестве обеспечения исполнения концессионного соглашения, с правом требования по соответствующей банковской гарантии – комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области, по информированию комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области о наличии нарушения (с направлением обосновывающих документов, необходимых для предъявления требования по банковской гарантии) – уполномоченных концедентом органов исполнительной власти Ленинградской области.

5. По подготовке проектов правовых актов Правительства Ленинградской области, регулирующих отношения, возникающих в связи с исполнением, изменением и прекращением концессионного соглашения – Комитета.

6. По осуществлению полномочий концедента по получению   
от концессионера информации и документации, а также принятию решения   
о перенаправлении другим уполномоченным концедентом органам государственной власти в соответствии с их компетенцией – комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области; по обеспечению хранения всех оригиналов и переданных копий документов, связанных с исполнением концессионного соглашения, с даты вступления в силу постановления и в течение 3 (трех) лет после дня окончания срока действия концессионного соглашения – уполномоченных концедентом органов исполнительной власти Ленинградской области.

7. По осуществлению мониторинга реализации концессионного соглашения   
в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 марта 2017 года № 259 – Комитета.

8. По размещению актов о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в соответствии с п. 6 ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» в течение пяти рабочих дней с даты составления данных актов на официальном сайте концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области.

9. По осуществлению контроля концедента за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, составлению актов о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения - государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области».

Проект возлагает обязанности на Комитет в части направления концессионеру копии постановления Правительства Ленинградской области, которым определяются лица, относящиеся к концеденту и их полномочия, в срок не более   
10 рабочих дней со дня принятия Проекта.

Проект не требует проведения процедуры оценки регулирующего воздействия.

Копия концессионного соглашения размещена на сетевом диске Х (общий обмен) в папке Лафонская 425.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель Председателя Правительства Ленинградской области – председатель комитета экономического развития и инвестиционной деятельности | Д.Ялов |

**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**к проекту постановления Правительства Ленинградской области**

**«О порядке исполнения концессионного соглашения**

**в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области»**

Принятие постановления Правительства Ленинградской области «О порядке исполнения концессионного соглашения в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области» не потребует дополнительных расходов из областного бюджета Ленинградской области.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель Председателя Правительства Ленинградской области – председатель комитета экономического развития и инвестиционной деятельности | Д.Ялов |