**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Правительства Ленинградской области**

**«О порядке исполнения концессионного соглашения**

**в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области»**

16 декабря 2016 года муниципальным образованием «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области и ООО «Северо-Запад Инжиниринг» заключено концессионное соглашение в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

9 июня 2020 года подписано дополнительное соглашение о замене стороны по концессионному соглашению в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» от 16 декабря 2016 года (далее – концессионное соглашение), в соответствии с которым Концедент (муниципальное образование «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области) передало все свои права и обязанности Новому концеденту (Ленинградской области).

В соответствии с пунктами 9.1, 9.2 концессионного соглашения права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с Действующим законодательством. После подписания Соглашения Стороны вправе назначить своих уполномоченных представителей по Соглашению, определив их компетенцию.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5 Федерального закона  
«О концессионных соглашениях» от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ отдельные права и обязанности концедента могут осуществляться уполномоченными концедентом   
в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации органами   
и юридическими лицами.

В связи с этим Комитетом экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области (далее – Комитет) в соответствии с пунктом 5.1 постановления Правительства Ленинградской области от 05.10.2018 № 375   
«Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Ленинградской области при заключении, исполнении, изменении и прекращении концессионных соглашений» подготовлен проект постановления Правительства Ленинградской области «О порядке исполнения концессионного соглашения в отношении имущества социально значимого объекта «Система централизованного водоснабжения «Ладожский водовод Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – Проект, постановление).

Проект представляет собой решение о наделении следующих органов исполнительной власти Ленинградской области полномочиями концедента в целях надлежащего исполнения концессионного соглашения:

1. По предоставлению концессионеру земельного участка в аренду в соответствии с условиями концессионного соглашения – Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом.
2. По исполнению концессионного соглашения:

2.1. В период с даты вступления в силу постановления и до даты окончания срока действия концессионного соглашения, в том числе по осуществлению контроля концедента за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, за исключением полномочий, возложенных на иные органы исполнительной власти Ленинградской области – комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области.

3. По осуществлению контроля концедента за исполнением концессионером обязанности по предоставлению банковской гарантии – комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области.

4. По осуществлению полномочий бенефициара по банковским гарантиям, предоставленным концессионером в качестве обеспечения исполнения концессионного соглашения, с правом требования по соответствующей банковской гарантии – комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области, по информированию комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области о наличии нарушения (с направлением обосновывающих документов, необходимых для предъявления требования по банковской гарантии) – уполномоченных концедентом органов исполнительной власти Ленинградской области.

5. По подготовке проектов правовых актов Правительства Ленинградской области, регулирующих отношения, возникающих в связи с исполнением, изменением и прекращением концессионного соглашения – Комитета.

6. По осуществлению полномочий концедента по получению   
от концессионера информации и документации, а также принятию решения   
о перенаправлении другим уполномоченным концедентом органам государственной власти в соответствии с их компетенцией – комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области; по обеспечению хранения всех оригиналов и переданных копий документов, связанных с исполнением концессионного соглашения, с даты вступления в силу постановления и в течение 3 (трех) лет после дня окончания срока действия концессионного соглашения – уполномоченных концедентом органов исполнительной власти Ленинградской области.

7. По осуществлению мониторинга реализации концессионного соглашения   
в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 марта 2017 года № 259 – Комитета.

8. По размещению актов о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в соответствии с п. 6 ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» в течение пяти рабочих дней с даты составления данных актов на официальном сайте концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области.

9. По осуществлению контроля концедента за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, составлению актов о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения - государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области».

Проект возлагает обязанности на Комитет в части направления концессионеру копии постановления Правительства Ленинградской области, которым определяются лица, относящиеся к концеденту и их полномочия, в срок не более   
10 рабочих дней со дня принятия Проекта.

Проект не требует проведения процедуры оценки регулирующего воздействия.

Копия концессионного соглашения размещена на сетевом диске Х (общий обмен) в папке Лафонская 425.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель Председателя Правительства Ленинградской области – председатель комитета экономического развития и инвестиционной деятельности | Д.Ялов |

исп. Кархова А.Д.(539-43-88, ppp@lenreg.ru)