Утверждены

приказом комитета

градостроительной политики

Ленинградской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

(приложение)

**Изменения в правила землепользования и застройки**

**муниципального образования**

**Токсовское городское поселение**

**Всеволожского муниципального района**

**ленинградской области**

1. Условно разрешённые виды использования в пункте 1 статьи 20.3. после строки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2 | Общественное питание | 4.6 |

дополнить строкой следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3 | Воздушный транспорт | 7.4 |

2. Статью 20.3. дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территориальной зоны, где предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, принимаются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области и местными нормативами градостроительного проектирования.»

3. Карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования Токсовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области изложить в редакции согласно приложению к настоящим изменениям, с учётом отображения территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.