



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«25» ноября 2020 г.

№ 01-03/20-307
Санкт-Петербург

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дворец Буткевич», расположенного по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, д. Свирь, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Дворец Путятиных (Буткевич)», об утверждении границ территории и установлении предмета охраны

В соответствии со ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, выполненной аттестованным экспертом А.А. Кононовым (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1772 от 11.10.2018 г.)

приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дворец Буткевич», расположенный по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, д. Свирь, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Дворец Путятиных (Буткевич)», вид – памятник, по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, Цвылёвское сельское поселение, д. Свирь, ул. Петровскря, д.37.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец Путятиных (Буткевич)» согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Установить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дворец Путятиных (Буткевич)» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Дворец Буткевич», расположенный по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, д. Свирь, из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, утвержденного приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63.

5. Пункт 2 акта постановления на учёт вновь выявленных объектов Тихвинского района, представляющих историко-культурную ценность от 19 мая 1984 года № 16-1 считать утратившим силу.

6. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить внесение сведений об утверждении границ территории и установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дворец Путятиных (Буткевич)» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Заместитель председателя комитета





О.Л. Мельникова

Приложение 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «25» ноября 2020 года
№ 01-03/20-307

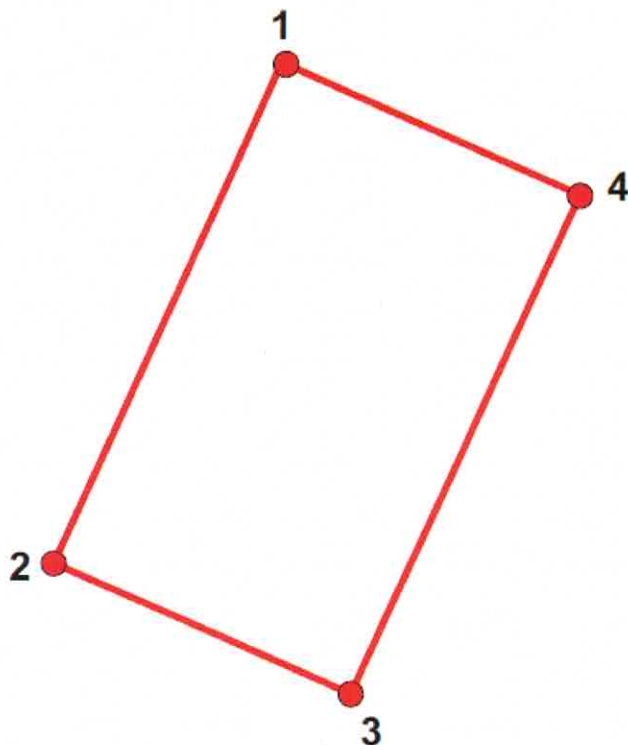
**Граница территории объекта культурного наследия
регионального значения
«Дворец Путятиных (Буткевич)»,
по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, Цвылёвское сельское
поселение, д. Свирь, ул. Петровскря, д.37.**



Условные обозначения:

-  - граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  - объект культурного наследия регионального значения, памятник

Координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец Пулятиных (Буткевич)», по адресу: по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, Цвылёвское сельское поселение, д. Свирь, ул. Петровскря, д.37. МСК-47 зона3



№ п/п	X	Y
1	3198607.45	410100.45
2	3198549.89	4029979.51
3	3198622.25	4029947.39
4	3198682.50	410066.79

Описание границ
от точки 1 к точке 2 – на юго - запад
от точки 2 к точке 3 – на юго - восток
от точки 3 к точке 4 – на северо-восток
от точки 4 к точке 1 – на северо - запад

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

«Дворец Путятиных (Буткевич)»,

**(Ленинградская область, Тихвинский район, Цвылёвское сельское поселение,
д. Свирь, ул. Петровскря, д.37)**

1. Земельные участки в границах территории объекта культурного наследия (ансамбля) относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия запрещается:

2.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства

2.1.1. допускается возведение мелких пристроек (крылец и тамбуров) к существующему зданию на участке южнее памятника, только по оси север-юг, то есть без увеличения пятна застройки при обзоре памятника со стороны реки;

2.1.2. малые архитектурные формы (павильоны, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик объекта культурного наследия, в традиционных материалах (дерево) и в габаритах, не препятствующих обзору памятника

2.2. хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

2.3. установка на фасадах, крышах Объекта кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

2.4. прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения реставрационных работ;

2.5. устройство автостоянок;

2.6. размещение любых рекламных конструкций на Объекте и на его территории;

2.7. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Объектом;

2.8. размещение промышленных и производственных предприятий, а также предприятий, связанных с пожаро- и взрывоопасной деятельностью, складов, автосервисов, автомастерских, гаражей.

3. На территории объекта культурного наследия разрешается:

3.1. проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

3.2. сохранение элементов планировочной структуры территории Объекта;

3.3. сохранение элементов природного и культурного ландшафта;

3.4.воссоздание или компенсация утраченных элементов Объекта, производимые на основании письменного разрешения и задания в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;

3.5.проведение работ по обеспечению функционирования Объекта и поддержанию его функциональной инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;

3.6.ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3.7.проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе, с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию Объекта;

3.8.вертикальная планировка территории, в том числе инженерные работы по отведению ливневых вод с территории и от строений;

3.9.проведение работ по консервации и реставрации Объекта на основании комплексных научно-исследовательских работ;

3.10. обеспечение доступа к объекту культурного наследия;

3.11. обеспечение мер пожарной безопасности;

3.12. обеспечение мер экологической безопасности;

3.13. прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков дневной поверхности;

3.14. прокладка, ремонт и реконструкция дорожных коммуникаций, не нарушающие целостность Объекта и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

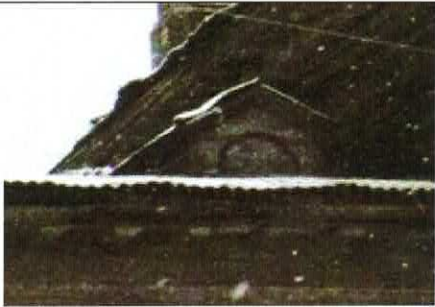



3.15. ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающие целостность Объекта и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, пожара.

4. Проведение работ в границах территории объекта культурного наследия осуществляется на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

Приложение 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «25» ноября 2020 года
№ 01-03/20-307

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Дворец Путятиных (Буткевич)»,
по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, Цвылёвское сельское
поселение, д. Свирь, ул. Петровская, д.37.

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	Объёмно-пространственное решение	<p>Исторические местоположение, конфигурация и габариты здания, состоящего из прямоугольного в плане двухэтажного центрального флигеля и двух близких к квадрату в плане двухэтажных боковых флигелей, соединённых с центральным одноэтажными галереями (западная галерея практически утрачена); мезонин в три световых оси над центральной частью главного флигеля;</p> <p>исторические габариты и конфигурация, высотные отметки конька кровли (вальмовая над центральным и боковыми флигелями, двускатная над галереями), исторические слуховые окна, исторические печные трубы.</p>	

			
2	<p>Конструктивная система</p>	<p>Капитальные стены – бревенчатый сруб, конструкция, тип врубки внешних стен.</p> <p>Историческая стропильная система, её материал (дерево) и конструктивная схема.</p> <p>Историческая деревянная лестница в восточной части центрального флигеля, её местоположение, материал, конструкция, конфигурация (двухмаршевая), конфигурация ступеней (с валиком), ограждение (профиль, конструкция, материал).</p>	  
3	<p>Объёмно-планировочное решение</p>	<p>Историческое объёмно-планировочное решение центрального флигеля в габаритах капитальных стен (с высоким двусветным залом в центральной части);</p> <p>историческое объёмно-планировочное решение боковых флигелей в габаритах капитальных стен.</p>	

4

Архитектурно-художественное решение фасадов

Материал и характер отделки фасадов - обшивка доской горизонтально.

Местоположение, габариты и конфигурация исторических оконных и дверных проёмов: арочных по 4-6 световым осям центрального флигеля в уровне 1 этажа и по фасадам галерей, прямоугольных для остального объёма

Оконные заполнения, их материал – дерево, цвет, рисунок расстекловки - исторический (или по аналогам).

Лицевые фасады центрального флигеля

Оформление оконных проёмов: в уровне 1 этажа - профилированные наличники, в том числе по 4-6 осям – с замковыми камнями; прямые профилированные сандрики по нечётным осям, треугольные профилированные сандрики по чётным осям и над арочными проёмами,



дуги арок фланкированы
малыми розетками;

в уровне 2 этажа по 1-3 и
7-9 осям –
профилированные
наличники с ушками,

в объёме мезонина –
прямые профилированные
сандрики;

центральная часть (4-6
оси) в уровне 1 этажа
расчленена
стилизованными
ионическими пилястрами;
профилированная
подоконная тяга в уровне
2 этажа, профилированная
тяга под карнизом,
венчающий карниз с
сухариками;

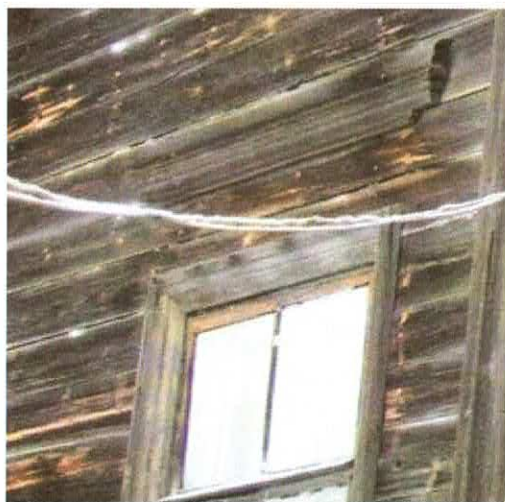
прямоугольные ниши над
арочными проёмами
северного фасада,



торцевые фасады -
оформление проёмов
профилированными
наличниками, в уровне 2
этажа –
профилированными
наличниками с ушками,
венчающий карниз с
сухариками;

Лицевые фасады боковых
флигелей:

Оформление оконных
проёмов
профилированными
наличниками, а также
профилированными
прямыми сандриками в
уровне 1 этажа;
членение на оси
пилястрами ионического
ордера венчающий карниз
с сухариками;



		<p><u>Галереи</u> Оформление проёмов профилированными наличниками, дуги арки фланкированы треугольными нишами, членение на оси стилизованными ионическими пилястрами с розетками под капителью, венчающий карниз с сухариками.</p>	
5	Архитектурно-художественное оформление интерьеров и предметы ДПИ	<p>Двустворчатые филёнчатые дверные заполнения с ромбовидным рисунком; профилированные дверные наличники</p> <p>Штукатурные потолочные падуги</p>	  

Печь, облицованная
полированными
белыми изразцами, в
помещении 2 этажа
восточной части
центрального флигеля



Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.