

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Санкт-Петербург

**О включении объекта культурного наследия «Усадебный комплекс барона вице-адмирала Черкасова», кон. XVIII - нач. ХХ вв.,** **расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Сабское сельское поселение, деревня Редкино, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, об утверждении границ территории и установлении предмета охраны**

В соответствии со ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, выполненной аттестованным экспертом Е.Б. Яковлевой (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1772 от 11.10.2018 г.) приказываю:

1. Включить «Ансамбль церкви Св. Троицы», по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, деревня Редкино, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Усадебный комплекс барона вице-адмирала Черкасова», кон. XVIII - нач. ХХ вв., по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Сабское сельское поселение, деревня Редкино, вид – ансамбль.
2. Включить выявленный объект культурного наследия «Церковь Св. Троицы» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием, с уточнением атрибуции: «Церковь Святой Троицы», 1784-1786 гг., 1812 г., кон. XIX - нач. ХХ вв., по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, деревня Редкино.
3. Включить выявленный объект культурного наследия «Ограда с воротами и угловой часовней» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием, с уточнением атрибуции: «Ворота церковной ограды», кон. XVIII в., по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, деревня Редкино.
4. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом священнослужителя» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием, с уточнением атрибуции: «Дом священника (Дом церковного сторожа)» 2-я пол. XIX в., по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, деревня Редкино.
5. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс барона вице-адмирала Черкасова», кон. XVIII - нач. ХХ вв. согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
6. Установить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс барона вице-адмирала Черкасова», кон. XVIII - нач. ХХ вв. согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
7. Исключить выявленный объект культурного наследия «Ансамбль церкви Св. Троицы», вид – ансамбль, в составе: «Церковь Святой Троицы», 1784-1786 гг., 1812 г., кон. XIX - нач. ХХ вв.; «Ворота церковной ограды», кон. XVIII в.; «Дом священника (Дом церковного сторожа)» 2-я пол. XIX в., по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, деревня Редкино, из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, утвержденного приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63.
8. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение сведений об объектах культурного наследия регионального значения, указанных в пунктах 1-4 настоящего приказа, о границах территории и предмете охраны ансамбля в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу объектов культурного наследия о включении их в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить копию настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы в срок и в порядке, установленные действующим законодательством.

11. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по культуре Ленинградской области – начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

13. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель председателя О.Л. Мельникова

**Подготовил:**

Начальник отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Волкова

**Согласовано:**

Заместитель председателя комитета по культуре Ленинградской области - начальник департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Е. Лазарева

Начальник сектора судебного и административного производства департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.И. Юруть

**Ознакомлен:**

Заместитель председателя комитета по культуре Ленинградской области - начальник департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Е. Лазарева

Начальник отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Волкова

Начальник отдела взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации организационной работы комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Павлова

Приложение № 1

к приказу комитета по культуре Ленинградской области

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

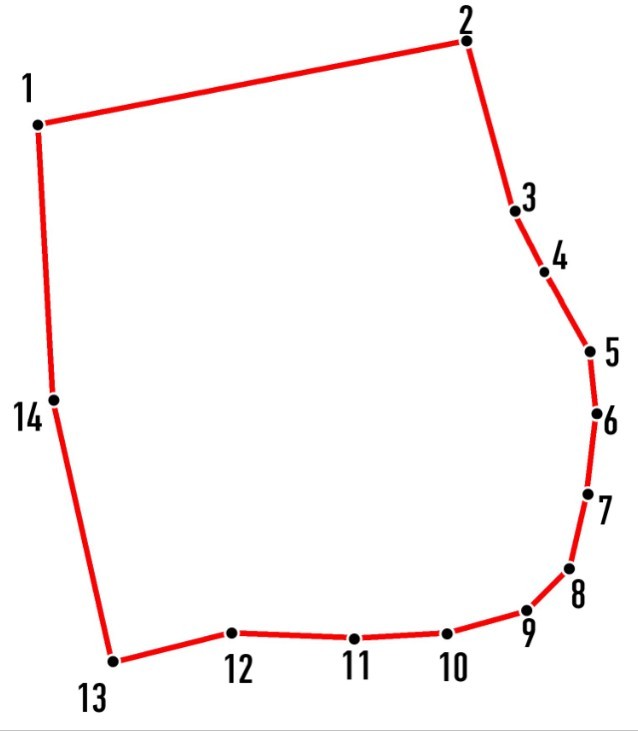
**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс барона вице-адмирала Черкасова», кон. XVIII - нач. ХХ вв.,** **расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Сабское сельское поселение, деревня Редкино**



|  |  |
| --- | --- |
|  | - граница территории объекта культурного наследия регионального значения |

**Координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения**

**«Усадебный комплекс барона вице-адмирала Черкасова», кон. XVIII - нач. ХХ вв.,** **расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Сабское сельское поселение, деревня Редкино**



**Текстовое описание границ территории:**

**От точки 1 к точке 2** –в юго-западном направлении вдоль ул. Лесная;

**От точки 2 к точке 3** – в южном направлении по границам землепользования вдоль ул. Лесная;

**От точки 3 к точке 4** – в юго-восточном направлении вдоль ул. Лесная;

**От точки 4 к точке 5** – в восточном направлении вдоль Гатчинского шоссе;

**От точки 5 к точке 6** – в северо-восточном направлении вдоль ул. Лесная;

**От точки 6 к точке 1** – в северо-западном направлении вдоль Гатчинского шоссе.

**Ведомость координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения**

**«Усадебный комплекс барона вице-адмирала Черкасова», кон. XVIII - нач. ХХ вв.,** **расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Сабское сельское поселение, деревня Редкино, МСК-47, зона 2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер характерной точки** | **Координаты характерных точек в системе координат МСК-47, зона 2** | |
| **X** | **Y** |
| № |  |  |
| 1 | 384639.06 | 2174666.99 |
| 2 | 384616.16 | 2174660.91 |
| 3 | 384537.12 | 2174658.11 |
| 4 | 384510.84 | 2174663.97 |
| 5 | 384514.73 | 2174713.03 |
| 6 | 384615.63 | 2174743.48 |

**РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**объекта культурного наследия регионального значения**

**«Усадебный комплекс барона вице-адмирала Черкасова», кон. XVIII - нач. ХХ вв.,** **расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Сабское сельское поселение, деревня Редкино**

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия предусматривает сохранение объекта культурного наследия - проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, а так же выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

#### На данной территории разрешается:

- проектирование и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

- проведение работ по благоустройству земельного участка, расположенного в границах территории объекта культурного наследия, с учетом вида использования данной территории и формирования условий благоприятного зрительного восприятия объекта культурного наследия;

- воссоздание утраченных историко-культурных элементов ландшафта, в том числе элементов планировки по специально выполненным проектам на основании комплексных историко-градостроительных, архивных исследований;

- установка информационных знаков размером не более 0,8x1,2 м в местах, не мешающих обзору объекта культурного наследия;

- применение при благоустройстве и оборудовании территории традиционных материалов: (дерево, камень, кирпич) в покрытиях, малых архитектурных формах, исключая контрастные сочетания и яркую цветовую гамму.

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия в современных условиях;

- планирование и осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством земляных работ и капитальным строительством, при условии согласования государственных органом охраны объектов культурного наследия мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Указанная деятельность может осуществляться только после выполнения в полном объёме согласованных мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

#### На данной территории запрещается:

- ведение хозяйственной деятельности, не связанной с сохранением объекта культурного наследия, в том числе под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения; под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования; под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, не связанных с работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- строительство временных зданий и сооружений;

- размещение мусора (свалок) на территории объекта культурного наследия;

- использование пиротехнических средств и фейерверков;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с памятником;

- проведение археологических исследований на территории объекта культурного наследия без наличия у исследователя разрешения (открытого листа), выданного Министерством культуры Российской Федерации.

Приложение 2

к приказу комитета по культуре Ленинградской области

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения**

**«Усадебный комплекс барона вице-адмирала Черкасова», кон. XVIII - нач. ХХ вв.,** **расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Сабское сельское поселение, деревня Редкино**

**I. Церковь святой Троицы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид предмета охраны** | | **Описание предмета охраны** | | **Фотографическое изображение** |
| 1. | Объемно-пространственное решение: | | Историческое объемно-пространственное решение церкви с колокольней («ковчегом»), апсидой и трансептом; местоположение в исторических границах ансамбля. | |  |
| 2. | Конструктивная система здания | | исторические кирпичные стены; арочные кирпичные перемычки оконных и дверных проемов. | |  |
| 3. | Объемно-планировочное решение | | историческое объемно-планировочное решение («ковчегом») в границах капитальных стен, конфигурация плана (прямоугольник с трансептом, апсидами и колокольней), колокольня трехъярусная («четверик на четверике»). | |  |
| 4. | Архитектурно-художественное решение фасадов | | историческое архитектурно-декоративное решение в стилистике классицизма; местоположение стен, конфигурация, материал исторических элементов (кирпич, штукатурка, окраска): треугольные фронтоны, пилястры, венчающий профилированные карнизы, в т.ч. с зубцами, профилированная тяга. Проемы оконные и дверные полуциркульные, исторический рисунок расстекловки заполнений; оформление проемов – профилированные наличники, подоконные драпировки, замковые камни. | |  |
| **II. Ворота церковной ограды.** | | | | | |
| 1. | | Объемно-пространственное решение: | Историческое объемно-пространственное решение парных пилонов; местоположение в исторических границах ансамбля. | |  |
| 2. | | Конструктивная система здания | исторические кирпичные стены; арочные кирпичные перемычки оконных и дверных проемов | |  |
| 3. | | Объемно-планировочное решение | историческое объемно-планировочное решение в границах капитальных стен, конфигурация в плане парных павильонов | |  |
| 4. | | Архитектурно-художественное решение фасадов | историческое архитектурно-декоративное решение; проемы полуциркульные; пилястры, профилированный карниз с зубцами; историческое заполнение проема ворот (металлический прут, художественная ковка) | |  |
| 1. **Дом священника (дом церковного сторожа)** | | | | | |
| 1. | | Объемно-пространственное решение: | | Историческое объемно-пространственное решение квадратного в плане с вальмовой крышей; местоположение в исторических границах ансамбля. |  |
| 2. | | Конструктивная система здания | | кирпичные стены. |  |
| 3. | | Объемно-планировочное решение | | Историческое объемно-планировочное решение в границах капитальных стен, конфигурация плана |  |
| 4. | | Архитектурно-художественное решение фасадов | | историческое архитектурно-декоративное решение в кирпичных стенах |  |
| 5. | | Декоративно-художественная отделка интерьеров | | отсутствует |  |

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.