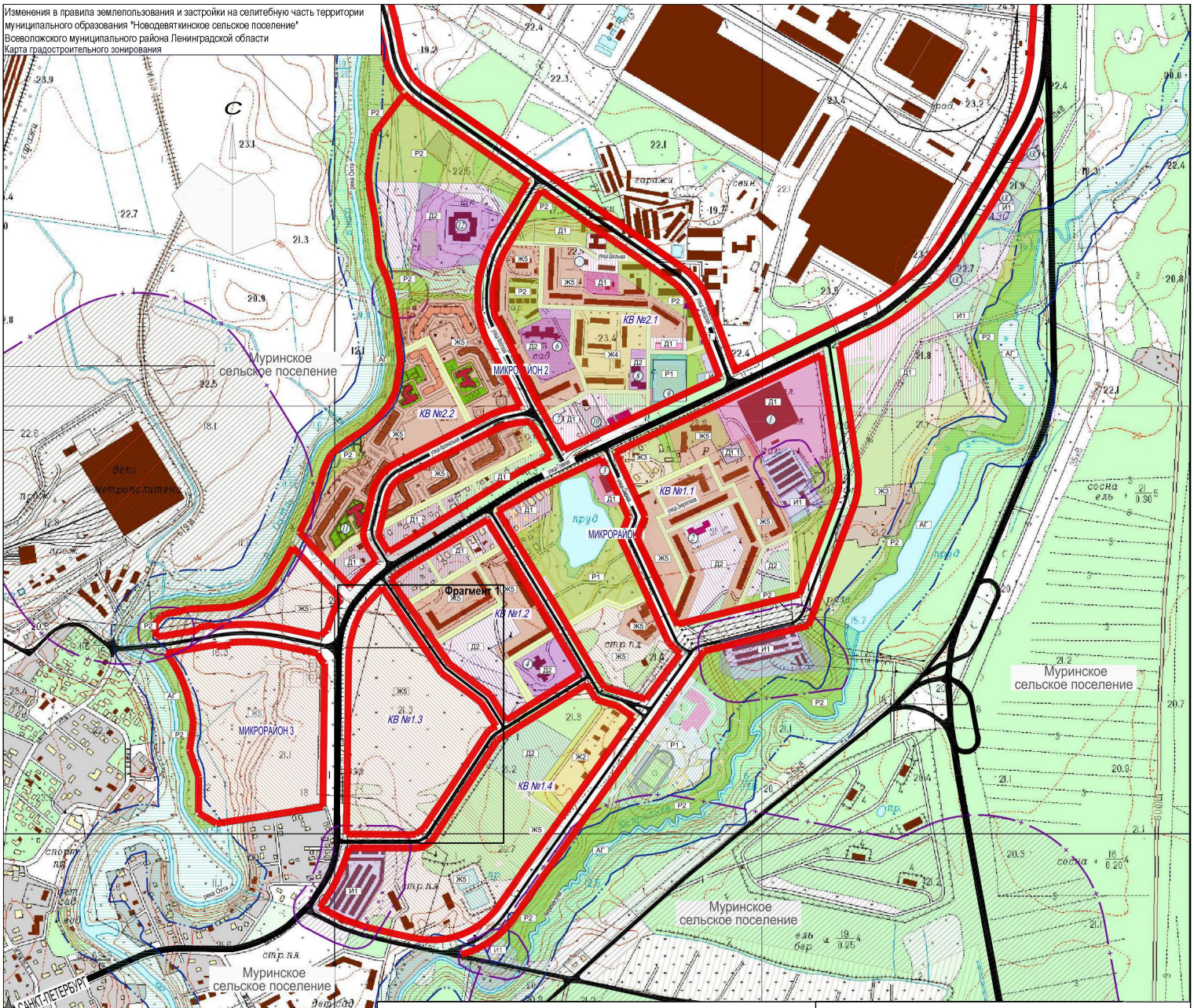
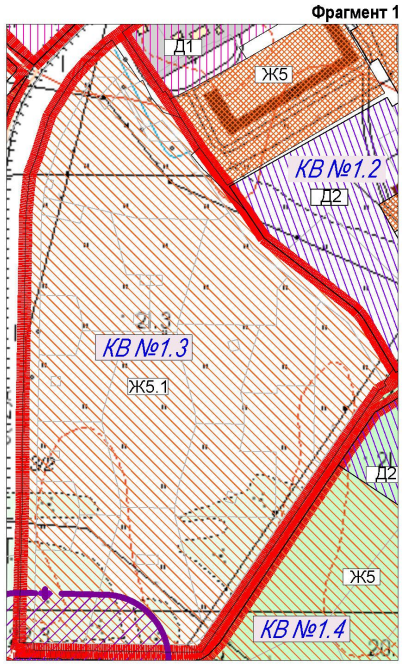
Изменения в правила землепользования и застройки на селитебную часть территории муниципального образования "Новодевяткинское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области
Карта градостроительного зонирования





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы территориальных зон

Номер жилого квартала

Границы зон с особыми условиями использования территорий

Границы санитарно-защитных зон

Границы прибрежно-защитной полосы реки Охта

Границы СЗЗ

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН С ПАРАМЕТРАМИ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ

Существующее положение	По проекту	
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:
Ж2	Ж2	малоэтажной жилой застройки сблокированными жилыми домами
	Ж3	многоэтажной жилой застройки многоквартирными жилыми домами
Ж4		средневатажной жилой застройки многоквартирными жилыми домами
Ж5	Ж5	многоэтажной жилой застройки многоквартирными жилыми домами
	Ж5.1	многоэтажной жилой застройки многоквартирными жилыми домами в границах жилого квартала 1.3
		ОБЩЕСТВЕННО - ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:
Д1	Д1	многофункциональной общественно-деловой застройки
	Д1.1	многофункциональной застройки объектами общественно-делового и жилого назначения
Д2	Д2	объектов социального назначения
		ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР:
И1	И1	объектов инженерной инфраструктуры и транспорта
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:
Р1	Р1	спортивных сооружений и пляжей
	Р2	зеленых насаждений общего и ограниченного пользования
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:
АГ		акватории рек

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

Поз. по ГП	Наименование
1	Торговый комплекс "АДАМАНТ" ("ПРИЗМА") ,фитнесс-центр (сущ.)
2	Поликлиника на 380 посещений в смену (строящ.)
3	Торговый комплекс (сущ.)
4	Детский сад на 140 мест (реконстр.)
5	Культурно-досуговый центр (проект.)
6	Детский сад №59 на 200 мест (сущ.)
7	Стоматологический медицинский центр (провкт.)
8	Спортивный зал (сущ.)
9	Стадион (сущ.)
10	Объекты торговли, общественного питания, административные помещения (сущ.)
11	Детский сад на 120 мест (сущ.)
12	Общеобразовательная школа на 825 мест (сущ.)