ПРОЕКТ

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_

О внесении изменения в постановление Правительства

Ленинградской области от 1 декабря 2020 года № 790

В соответствии с частью 55 статьи 112 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Правительство Ленинградской области **постановляет**:

1. Внести изменение в постановление Правительства Ленинградской области от 1 декабря 2020 года № 790 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства, в целях архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта которых применяются отдельные особенности осуществления закупок и исполнения контрактов, предусмотренные законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», изложив приложение в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Губернатор

Ленинградской области А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Ленинградской области

от «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_№\_\_\_\_

(Приложение)

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов капитального строительства, в целях архитектурно-**

**строительного проектирования, строительства, реконструкции,**

**капитального ремонта которых применяются особенности осуществления**

**закупок и исполнения контрактов, предусмотренные частями 56-63**

**статьи 112** [**Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд**](http://docs.cntd.ru/document/499011838)**»**

1. Проектирование и строительство поликлиники на 380 посещений в смену в мкр. Южный г. Выборг.

2. Проектирование и строительство Государственной образовательной организации для одаренных детей «Губернаторский лицей».

3. Проектирование и строительство объекта: Центр адаптивной физической культуры ГАНПОУ ЛО «Мультицентр социальной и трудовой интеграции», по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, ул. Шишканя, д.4.

4. Проектирование и строительство мастерской по деревообработке и ремонту технических средств реабилитации инвалидов ГАНПОУ ЛО «Мультицентр социальной и трудовой интеграции» по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, ул. Шишканя, д.4.

5. Проектирование и строительство физкультурно-оздоровительного комплекса по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Дорожников, уч.39.

6. Проектирование и строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном в г. Шлиссельбург, ул. Леманский канал, уч.6.

7. Проектирование и строительство врачебной амбулатории в п.Щеглово Всеволожского района.

8. Проектирование и строительство поликлиники на 600 посещений в смену в г.Кировске Кировского муниципального района Ленинградской области.

9. Проектирование и строительство врачебной амбулатории в пос. Войсковицы Гатчинского района.

10. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Энколово Всеволожского района.

11. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Климово Бокситогорского района.

12. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в п. Вруда Волосовского района.

13. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в п. Большое Поле Выборгского района.

14. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в пос. Цвелодубово Выборгского района.

15. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в пос. Ленинское Выборгского района.

16. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в пос. Тарасово Выборгского района.

17. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Куровицы Гатчинского района.

18. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в п. Дивенский Гатчинского района.

19. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Романовка Гатчинского района.

20. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Пудомяги Гатчинского района.

21. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Покровская Гатчинского района.

22. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Ивановка Гатчинского района.

23. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Большой Луцк Кингисеппского района.

24. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Кошкино Кингисеппского района.

25. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Большая Пустомержа Кингисеппского района.

26. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в п. Алексеевка Кингисеппского района.

27. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Керстово Кингисеппского района.

28. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Сухое Кировского района.

29. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в п. Новый Быт Кировского района.

30. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Тервеничи Лодейнопольского района.

31. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Мошкино Лодейнопольского района.

32. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Витино Ломоносовского района.

33. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в п. Володарское Лужского района.

34. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в п. Красный Маяк Лужского района.

35. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Пехенец Лужского района.

36. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Ретюнь Лужского района.

37. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в п. Скреблово Лужского района.

38. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в дер. Загривье Сланцевского района.

39. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в пос. Любань Тоснеского района.

40. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в пос. Красава Тихвинского района.

41. Проектирование и строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Липная Горка Тихвинского района.

**Пояснительная записка и Технико-экономическое обоснование**

**к проекту постановления Правительства Ленинградской области «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства, в целях архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта которых применяются отдельные особенности осуществления закупок и исполнения контрактов, предусмотренные законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»**

Настоящий проект постановления Правительства Ленинградской области   
«Об утверждении Перечня объектов капитального строительства, в целях архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта которых применяются отдельные особенности осуществления закупок и исполнения контрактов, предусмотренные законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Проект) разработан комитетом по строительству Ленинградской области (далее – Комитет) на основании пунктов 1, 2 статьи 39 Устава Ленинградской области.

Целью принятия Проекта является выполнение требований Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_351257/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100228) от 05 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе).

В соответствии с частью 55 статьи 112 Закона о контрактной системе до 1 января 2024 года Правительство Российской Федерации, высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации, местные администрации вправе утвердить перечни объектов капитального строительства, в целях архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта которых применяются особенности осуществления закупок и исполнения контрактов, предусмотренные частями 56 - 63 настоящей статьи.

Согласно части 56 статьи 112 Закона о контрактной системе предметом контракта может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства.

Таким образом, законодательно допускается заключение государственных и муниципальных контрактов, предметом которых может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства (контракты «под ключ»).

Перечень объектов составлен в соответствии с имеющимися поручениями Губернатора Ленинградской области на отчетную дату.

В целях исключения неоднократного внесения изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 01.12.2020 №790 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства, в целях архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта которых применяются отдельные особенности осуществления закупок и исполнения контрактов, предусмотренные законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» данным проектом предлагается утвердить перечень перспективных объектов, по которым планируется заключение единых контрактов на проектирование и строительство.

1. В соответствии с социальной гарантией доступности первичной медицинской помощи для жителей Ленинградской области (47 гарантий) к 2025 году в Ленинградской области планируется построить 43 новых фельдшерско-акушерских пункта, в том числе 32 модульных фельдшерско-акушерских пункта (письмо комитета по здравоохранению Ленинградской области от 15.09.2020 №40-3147/2020). Для исполнения вышеуказанной гарантии и оптимизации временных затрат на проектирование и строительство 32 модульных фельдшерско-акушерских пунктов принято решение заключать государственные контракты на одновременное проектирование и строительство (контракты «под ключ»).

2. В соответствии с протоколом заседания рабочей группы по проектным работам от 22.11.2019 (протокол зарегистрирован от 27.11.2019 № ПР-258/2019) принято решение о внесении изменений в части наименования вида работ по объекту: *«Центр адаптивной физической культуры ГАНПОУ ЛО «Мультицентр социальной и трудовой интеграции», по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, ул. Шишканя, д.4»* на «обоснование инвестиций». Решение согласовано Губернатором Ленинградской области на докладе от 28.11.2019 №им-840/2019.

25.11.2020 по данному объекту получено заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций № 47-0001-2020-А. Стоимость строительства согласно обоснованию инвестиций составляет 96 465,57 тыс. руб. в ценах 2020 года. Финансирование данного объекта включено в адресную инвестиционную программу на 2021-2023 годы. В 2021 году планируется заключение единого государственного контракта на проектирование и строительство.

3. В соответствии с протоколом заседания рабочей группы по проектным работам от 27.10.2020 (протокол зарегистрирован от 02.11.2020 № ПР-204/2020) принято решение о проведении работ по разработке обоснования инвестиций по объекту: *«Мастерская по деревообработке и ремонту технических средств реабилитации инвалидов ГАНПОУ ЛО «Мультицентр социальной и трудовой интеграции» по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, ул. Шишканя, д.4»*. Решение согласовано Губернатором Ленинградской области на докладе от 03.11.2020 №кстр-02-5774/2020.

29.01.2021 размещено извещение о проведении закупки на обоснование инвестиций по данному объекту с начальной максимальной ценой контракта – 1 640 тыс. руб. 24.02.2021 – дата окончания подачи заявок. Финансирование объекта осуществляется в рамках непрограммной части адресной инвестиционной программы раздела «Проектные работы и обоснование инвестиций».

4. В соответствии с протоколом заседания рабочей группы по проектным работам от 16.06.2020 (протокол зарегистрирован от 18.06.2020 № ПР-105/2020) принято решение о проведении работ по разработке обоснования инвестиций по объекту: *«Физкультурно-оздоровительного комплекса по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Дорожников, уч.39»*. Решение согласовано Губернатором Ленинградской области на докладе от 07.07.2020 №кстр-02-3358/2020.

В настоящее время сформирован пакет исходно-разрешительной документации по данному объекту. В феврале 2021 года заказчик – ГКУ «УС ЛО» планирует направить документацию в комитет государственного заказа Ленинградской области для проведения конкурсных процедур на обоснование инвестиций. Финансирование объекта осуществляется в рамках непрограммной части адресной инвестиционной программы раздела «Проектные работы и обоснование инвестиций».

5. В соответствии с протоколом заседания рабочей группы по проектным работам от 12.09.2019 (протокол зарегистрирован от 17.09.2019 № ПР-195/2019) принято решение о проведении работ по разработке обоснования инвестиций по объекту: *«Физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном в г. Шлиссельбург, ул. Леманский канал, уч.6»*. Решение согласовано Губернатором Ленинградской области на докладе от 03.10.2019 №им-652/2019.

В настоящее время разработано обоснование инвестиций и получено заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций от 07.12.2020. Стоимость строительства согласно обоснованию инвестиций составляет - 524 766,66 тыс. руб. в ценах 2020 года. В 2021 году планируется заключение единого государственного контракта на проектирование и строительство.

6. По объекту: *«Врачебная амбулатория в п.Щеглово Всеволожского района»* 13.01.2021 получено положительное заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций. Стоимость строительства согласно обоснованию инвестиций составляет – 332 302,37 тыс. руб. в ценах 2020 года. Объект включен в адресную инвестиционную программу на 2021-2023 годы. В 2021 году планируется заключение единого государственного контракта на проектирование и строительство.

7. В соответствии с протоколом заседания рабочей группы по проектным работам от 27.10.2020 (протокол зарегистрирован от 02.11.2020 № ПР-204/2020) принято решение о проведении работ по разработке обоснования инвестиций по объекту: *«Поликлиника на 600 посещений в смену в г.Кировске Кировского муниципального района Ленинградской области»*. Решение согласовано Губернатором Ленинградской области на докладе от 03.11.2020 №кстр-02-5774/2020.

03.02.2021 комитет по здравоохранению Ленинградской области уведомил ГКУ «УС ЛО» о софинансировании данного объекта из федерального бюджета в 2023-2025 годах. В связи с чем, планируется проведение конкурсных процедур на одновременное проектирование и строительство поликлиники.

8. В соответствии с протоколом заседания рабочей группы по проектным работам от 12.09.2019 (протокол зарегистрирован от 17.09.2019 № ПР-195/2019) принято решение о проведении работ по разработке обоснования инвестиций по объекту: *«Врачебная амбулатория в пос. Войсковицы Гатчинского района»*. Решение согласовано Губернатором Ленинградской области на докладе от 03.10.2019 №им-652/2019.

29.06.2020 заключен государственный контракт на разработку обоснования инвестиций по данному объекту. Ориентировочный срок направления документации в экспертизу – 12.02.2021. В 2021 году планируется заключение единого государственного контракта на проектирование и строительство.

На основании вышеизложенного, Комитетом разработан Проект и предлагается для согласования Перечень объектов капитального строительства, в целях архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта которых применяются особенности осуществления закупок и исполнения контрактов, предусмотренные частями 56 – 63 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Настоящий Проект размещен в сети Интернет на официальном сайте Комитета с целью обеспечения возможности проведения его независимой антикоррупционной экспертизы.

Проект правового акта не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, вследствие чего не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Принятием указанного Проекта привлечение дополнительных средств областного бюджета не требуется.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комитета  по строительству  Ленинградской области К.Панкратьев |  |  |