Проект



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны**

**объекта культурного наследия «Здание караулки № 4», 1881-1885 гг, расположенного по адресу: Ленинградская область,   
Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение,   
г. Гатчина, Дворцовый парк, лит. Б у Сильвийских ворот**

В соответствии со статьями 9.2, 33, 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», пунктом 2.2.2. Положения   
о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области   
от 24 декабря 2020 года № 850, и необходимостью проведения работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 19 июля 2017 года № 212-01-1-39-ВА, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия   
   «Здание караулки № 4», 1881-1885 гг, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение,г. Гатчина, Дворцовый парк, лит. Б у Сильвийских ворот, принятого под государственную охрану приказом комитета по культуре Ленинградской области   
   от 11 марта 2019 года № 01-03/19-153 «О включении Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия   
   «Здание караулки № 4», 1881-1885 гг, местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение,   
   г. Гатчина, Дворцовый парк, лит. Б у Сильвийских ворот», согласно приложению   
   к настоящему приказу.
2. Обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета   
   по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Председателя Правительства

Ленинградской области – председатель

комитета по сохранению культурного наследия В.О. Цой

**Согласовано:**

Заместитель председателя – начальник департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Е. Лазарева

Начальник сектора судебного и административного производства департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.И. Юруть

**Ознакомлен:**

Начальник отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Волкова

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.И. Корнилова

**Подготовлено:**

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.И. Корнилова

Приложение

к приказу комитета по сохранению культурного наследия

Ленинградской области

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Предмет охраны объекта культурного наследия

«Здание караулки № 4», 1881-1885 гг, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, Дворцовый парк, лит. Б у Сильвийских ворот

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Видовая принадлежность предмета охраны | Предмет охраны | Фотофиксация |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 |  | **Градостроительная охрана** |  |
| 1.1 | Объемно-пространственное и планировочное решение территории | Местоположение объекта в исторических границах пятна застройки.  ( С севера – парк Сильвия, с юга и востока – Дворцовый парк,  с юго-запада – Красноармейский проспект).  Расположение здания  на участке – на территории Дворцового парка, у Сильвийских ворот.  Прилегающая территория  является частью пейзажного парка, с системой набивных дорожек.  Вблизи северо-западного фасада здания проходит каменная ограда парка «Сильвия», отделяющая территорию Дворцового парка от парк «Сильвия».  Композиционные принципы  пространственной  организации  территории: Визуальные связи вдоль аллей парка, открытая площадка у Сильвийских ворот.  Ценные элементы  ландшафта: старовозрастные деревья парковой зоны.  Средовые характеристики  территории и её фрагментов: Пейзажный парк с дорожками, каменная ограда с каменными воротами и коваными решетчатыми створками, площадка перед зданием и воротным комплексом. |  |
| **2** |  | **Архитектурная охрана** |  |
| 2.1 | Объемно- пространственное решение | Конфигурация и габариты  здания в плане, объемно-  пространственное решение:  Два разновысоких объема:  - «жилая часть» и «службы», примыкающие друг к другу, с двухскатными кровлями по треугольным кирпичным  фронтонам. Направление коньков кровель параллельно длинной оси здания. Объемы обеих частей здания соответствуют их  функциональному назначению – больший, основной («жилая часть») - с подвалом и мансардой (чердаком);  меньший – хозяйственная часть («службы»).  Вход в основной объем осуществляется со стороны паркового, северо-западного фасада, по высокому крыльцу.  На трех фасадах существуют оконные проемы прямоугольной формы с лучковыми перемычками. В плоскости фронтонов устроены круглые окна. Подвал освещается окнами в цокольной части.  высотные габариты соотношение высот жилой и служебной частей;  крыша: высотные отметки конька, конфигурация  (двухскатная), уклон и величина  выноса. |  |
| 2.2 | Конструктивная система | *Фундаменты здания –*бутовые,  ленточные, на естественном основании;  *Цоколь* – габариты и характер отделки; облицовка блоками гатчинского доломита; различная высота цоколей основного объема и пристройки.  *Стены наружные* – материал, конструкция; кирпичные на известково-песчаном растворе,  со стороны фасадов декорированы гатчинским доломитом.  *Крыльцо* на северо-западном  фасаде – конструкция, материал габариты; облицовано блоками гатчинского доломита; ступени из известняка с профилированным краем.  *Крыши* – форма, конструкция; двухскатные, чердачные.  *Стропильная система* – деревянная.  *Кровельное окрытие и*  *Водостоки –*материал, расположение водосточных труб;  Кровля фальцевая, из листового оцинкованного железа.  Характер размещения  водосточных труб основного  объема – в центре боковых фасадов. |  |
| 2.3 | Объемно-планировочное решение | Конфигурация здания в плане,  габариты, их форма в общем  объеме, взаимосвязь помещений, расположение проемов, лестницы в подвал; в каждом из объемов по одному помещению в капитальных стенах.  Основной объем – трехуровневый, с подвальным помещением и освещенным чердаком, разделенные плоскими балочными перекрытиями.  Хозяйственная пристройка – одноэтажный объем с холодным  чердаком. |  |
| 2.4 | Архитектурно-художественное  решение фасадов: | Здание одноэтажное с подвалом, кирпичное, с пристройкой по длинной оси. Фасады решены в стиле эклектики с элементами  «русского стиля». В отделке активно использован натуральный камень  (гатчинский доломит): облицовка цоколей, углов основного объема, карнизы, наличники окон фронтонов. Основной объем  (по 1 окну на трех фасадах и входной проем на северо-восточном фасаде) дополнен одноэтажным пониженным объемом служебной пристройки, примыкающей с юго-запада. Расположение окон свободное, во фронтонах – круглые окна.  Наличники окон основного этажа –штукатурные, профилированные,  с прямыми сандриками. Фризовая тяга, карниз и наличники круглых окон – слабопрофилированные, каменные.  Оконные проемы пристройки – прямоугольные с лучковыми перемычками, в небольших нишах. |  |
| 2.4. | Конфигурация, детали и материал кровли. | Двухскатные по кирпичным  треугольным фронтонам крыши  над каждым планировочным элементом; большой вынос кровли, на боковых фасадах – резные кобылки. При условии воссоздания – кобылки на торцевых фасадах и кронштейны под кобылками; резные акротерии на коньке кровли основного объема.  кровля: – металлическая,  фальцевая, из листовой стали, окраска (по смете Шперера) – медянкой - светло-зеленый цвет.  дымовая труба (при условии воссоздания): над основным объемом, кирпичная, оштукатуренная с «сухариками и  развитым карнизом. | Аналог –кобылки и кронштейны караулки у Березовых ворот. |
| 2.5 | Декоративная отделка фасадов | Декор главного здания – угловые  русты из блоков гатчинского  доломита, каменные фризовая тяга и карниз, наличники круглых окон фронтонов.  Естественный цвет камня. Открытая кирпичная кладка с покраской красной охрой («черленью»).  Штукатурные наличники и сандрики окон, окрашенные охрой.  Деревянный декор (при условии  воссоздания) – резные кобылки свесов кровли и кронштейны под ними, акротерии пропильной резьбы в «русском стиле» на коньках кровли, навес над крыльцом и ограждение с элементами деревянной резьбы.    Декор фасадов пристройки – кирпичные пилястры и карниз простого рисунка, окрашенные желтой охрой, ниши оконных проемов с выделением охрой.  Резные кобылки свеса кровли. | E:\Гатчина\Гатчина караулки\Караулка у Сильвийских ворот\Караулка натура\Караулка у Березовых ворот\IMG_4288.JPG  Аналог – сохранившийся навес над крыльцом и ограждение караулки у Березовых ворот. |

\* *Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.*