Правила землепользования и застройки муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

Карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования территории

Условные обозначения

Границы

городского поселения

населенных пунктов

Зоны с особыми условиями использования территорий, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости

Н-1. Охранные зоны инженерных коммуникаций

охранная зона инженерных коммуникаций

Н-2. Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с федеральными законами

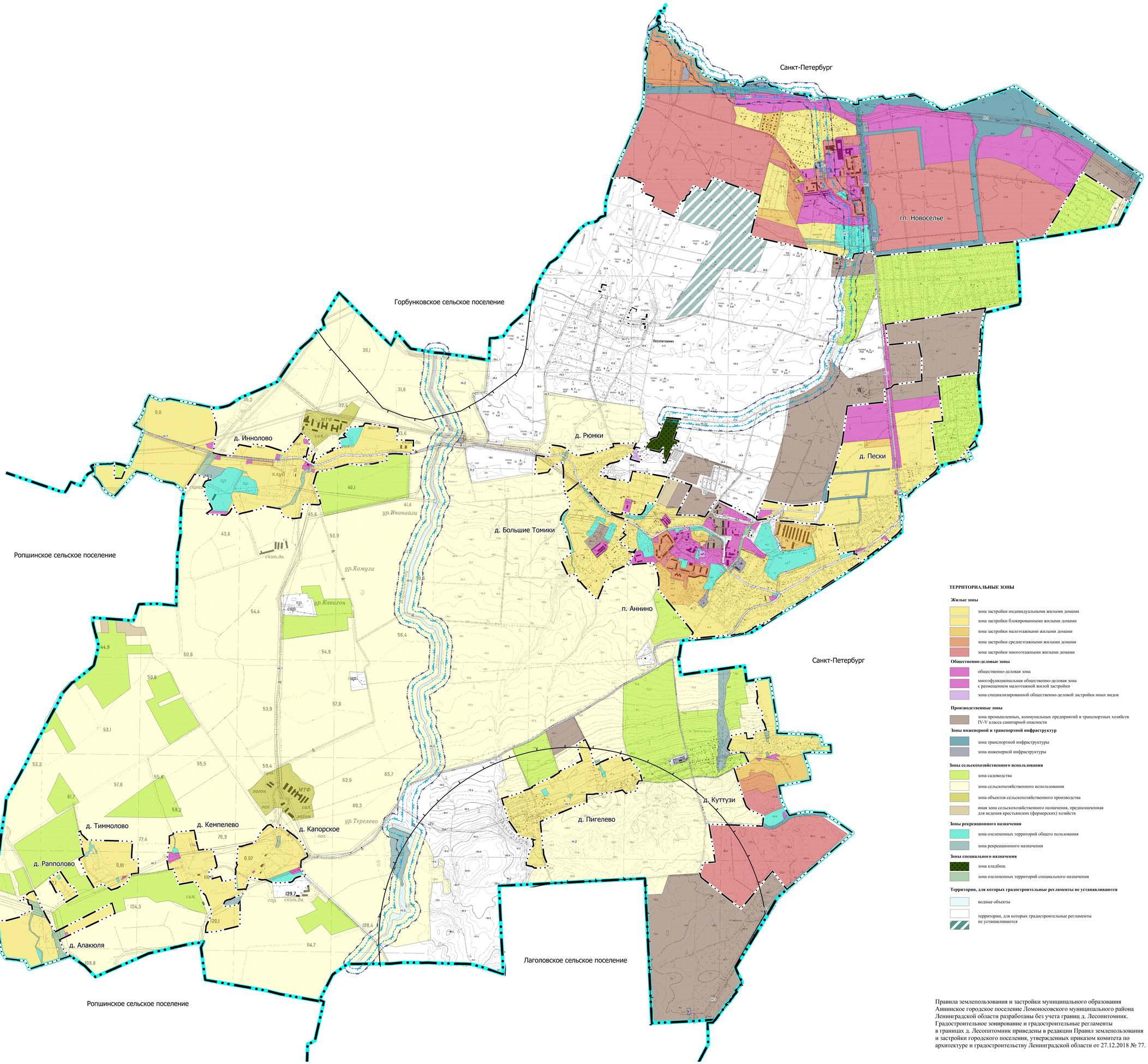
Н-3. Водоохранные зоны

прибрежная защитная полоса

водоохранная зона

Н-4. Защитные зоны объектов культурного наследия

защитная зона объекта культурного наследия



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

зона застройки индивидуальными жилыми домами

зона застройки блокированными жилыми домами

зона застройки малоэтажными жилыми домами

зона застройки среднеэтажными жилыми домами

зона застройки многоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

общественно-деловая зона

многофункциональная общественно-деловая зона с размещением малоэтажной жилой застройки

зона специализированной общественно-деловой застройки иных видов

Производственные зоны

зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV-V класса санитарной опасности

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур

зона транспортной инфраструктуры

зона инженерной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

зона садоводства

зона сельскохозяйственного использования

зона объектов сельскохозяйственного производства

иная зона сельскохозяйственного назначения, предназначенная для ведения крестьянских (фермерских) хозяйств

Зоны рекреационного назначения

зона озелененных территорий общего пользования

зона рекреационного назначения

Зоны специального назначения

зона кладбищ

зона озелененных территорий специального назначения

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

водные объекты

территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

Правила землепользования и застройки муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области разработаны без учета границ д. Лесопитомник. Градостроительное зонирование и градостроительные регламенты в границах д. Лесопитомник приведены в редакции Правил землепользования и застройки городского поселения, утвержденных приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 27.12.2018 № 77.