УТВЕРЖДЕН

приказом Леноблкомимущества

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 № \_\_\_

ПОРЯДОК

расходования средств областного бюджета Ленинградской области на  мероприятия по землеустройству и землепользованию на 2022 год

1. Настоящий Порядок устанавливает правила расходования средств областного бюджета Ленинградской области на мероприятия по землеустройству и землепользованию на 2022 год в целях увеличения поступлений налоговых платежей и неналоговых доходов от использования государственного и муниципального имущества в областной бюджет Ленинградской области и местные бюджеты.

2. Расходование средств областного бюджета Ленинградской области осуществляется:

на выполнение кадастровых работ, в том числе по формированию земельных участков с подготовкой документов для представления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, по внесению сведений о земельных участках в Единый государственный реестр недвижимости, по описанию местоположения и установлению на местности границ земельных участков, в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, земельных участков, относящихся к собственности Ленинградской области в соответствии с [пунктом 2 статьи 3.1](consultantplus://offline/ref=2B1741E435E4538B11CEB655EFA845A1091E3297257FE1D54EDF2DB11C4860DA56A35C89AF9859E00106485BD95D9B1BFF4C7E5178E0B9EBVEi2M) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", а также земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, полномочия по распоряжению которыми переданы Ленинградской области в рамках реализации Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=2B1741E435E4538B11CEB655EFA845A1091E3296237EE1D54EDF2DB11C4860DA44A30485AE9A47E609131E0A9FV0iAM) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", за исключением земельных участков для размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения;

на проведение работ по определению кадастровой стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения при их переводе в иные категории земель в соответствии с требованиями [части 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=8806AAFC8BBB97DEDC2EDD9690C2156EA6D2BDA2C4EDBC8D2BD5C5D1EFE79FF6042342219FD8DC55ADE2G) Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую";

на проведение работ по подготовке соглашений об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных нужд Ленинградской области, в соответствии с требованиями главы VII.1. Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе на оплату услуг по нотариальному удостоверению сделок по отчуждению долей в праве общей долевой собственности на недвижимое имущество, изымаемое для государственных нужд Ленинградской области, в том числе на оплату расходов, связанных с проведением судебной экспертизы;

на осуществление работ по совершенствованию механизма расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Ленинградской области, или земельные участки, собственность на которые не разграничена, предоставляемые без проведения торгов в соответствии с требованиями подпункта 2 пункта 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации;

на проведение работ по определению рыночной стоимости земельных участков или оценке рыночной стоимости величины арендной платы за земельные участки при проведении работ по подготовке и организации аукционов;

на оказание услуг по разработке экономического обоснования установления предельных максимальных цен кадастровых работ в Ленинградской области, выполняемых в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, строительства гаражей для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, и расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости.

3. Подрядчик работ (исполнитель услуг) определяется в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8806AAFC8BBB97DEDC2EDD9690C2156EA6D2B2A8CBEFBC8D2BD5C5D1EFAEE7G) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

4. В соответствии с заключенными государственными контрактами, подготовленными на основании Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=8806AAFC8BBB97DEDC2EDD9690C2156EA6D2B2A8CBEFBC8D2BD5C5D1EFAEE7G) 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", осуществляется финансовое обеспечение расходов областного бюджета Ленинградской области на мероприятия по землеустройству и землепользованию в установленном порядке в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных в сводной бюджетной росписи расходов областного бюджета Ленинградской области для главного распорядителя бюджетных средств - Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом, и доведенных лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_