

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**

**ПРИКАЗ**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_**

**О внесении изменений в приказ комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 17 апреля 2020 года № 8 «Об утверждении Административного регламента предоставления на территории Ленинградской области государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»**

В целях приведения нормативных правовых актов комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством п р и к а з ы в а ю:

Внести в Административный регламент предоставления на территории Ленинградской области государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденный приказом комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области   
от 17 апреля 2020 года № 8 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1) в подразделе 2.2:

а) пункт 2.2.1 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) без личной явки в электронной форме через личный кабинет в «Единой цифровой платформе экспертизы» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.platformaexpert.ru (далее – ЕЦПЭ).»;

б) пункт 2.2.2 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) через личный кабинет в ЕЦПЭ.»;

2) пункт 2 подраздела 2.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«в электронной форме через личный кабинет в ЕЦПЭ.»;

3) в подразделе 2.4:

а) дополнить пунктом 2.4.4 следующего содержания:

«2.4.4. Срок проведения повторной государственной экспертизы проектной документации в объеме, предусмотренном пунктом 2 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проводимой в соответствии с пунктом 45.14 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145, составляет 14 рабочих дней.»;

б) дополнить пунктом 2.4.5 следующего содержания:

«2.4.5. Сроки проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, предусмотренные пунктом 2.4.1 настоящего Административного регламента, могут быть продлены еще не более чем на 30 рабочих дней по решению ГАУ «Леноблгосэкспертиза» в случае одобрения Губернатором Ленинградской области или межведомственным коллегиальным органом, создаваемым Губернатором Ленинградской области, продления указанных сроков проведения государственной экспертизы в отношении объектов капитального строительства, являющихся объектами федерального значения, объектами регионального значения, объектами местного значения, а также объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых планируется в рамках национальных проектов, федеральных проектов, не включенных в национальные проекты, государственных программ Российской Федерации, федеральных адресных инвестиционных программ, государственных программ субъектов Российской Федерации, муниципальных программ.

В целях продления срока проведения государственной экспертизы в соответствии с абзацем первым настоящего пункта заявителем в срок не позднее чем за 10 рабочих дней до дня окончания продленного в соответствии с абзацем седьмым пункта 2.4.1 настоящего Административного регламента срока проведения государственной экспертизы представляется заявление по форме согласно приложению № 4 к настоящему Административному регламенту.»;

4) в подразделе 2.6:

а) в пункте 2.6.1:

подпункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) документы, подтверждающие полномочия заявителя (уполномоченного лица) действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы или договора о проведении государственной экспертизы в рамках экспертного сопровождения (далее – договор об экспертном сопровождении) должны быть оговорены специально;»;

подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 года, представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 года;»;

подпункт 13 изложить в следующей редакции:

«13) документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

подпункт 17 дополнить словами «об осуществлении капитальных вложений в объект капитального строительства»;

в подпункте 19 после слов «руководителя» и «главы местной администрации» дополнить словами «(либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью)»;

в подпункте 21 после слов «решение (акт) руководителя» дополнить словами «(либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью)»;

дополнить подпунктом 22 следующего содержания:

«22) соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенное между органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации);»;

дополнить подпунктом 23 следующего содержания:

«23) доверенность, подтверждающая полномочия должностного лица действовать от имени органа государственной власти, органа местного самоуправления или юридического лица (представляется в случаях, предусмотренных подпунктами 19 и 21 настоящего пункта).»;

дополнить подпунктом 24 следующего содержания:

«23) доверенность, подтверждающая полномочия должностного лица действовать от имени органа государственной власти, органа местного самоуправления или юридического лица (представляется в случаях, предусмотренных подпунктами 19 и 21 настоящего пункта).»;

б) в пункте 2.6.2 слова «подпунктами 2, 4 – 13 и 20» заменить словами «подпунктами 2, 4 – 13, 20 и 22»;

в) в пункте 2.6.3 слова «подпунктах 1, 5, 6 и 10 – 13» заменить словами «подпунктах 1, 5, 6, 10 – 13 и 22»;

г) пункт 2.6.6 после слов «в области инженерных изысканий)» дополнить словами «, подпункте 22»;

д) в пункте 2.6.7 слова «подпунктах 1 – 4, 7, 10 – 19 и 21» заменить словами «подпунктах 1 – 4, 7, 10 – 23»;

е) в пункте 2.6.8:

слова «подпунктах 1, 3, 7, 10 и 11» заменить словами «подпунктах 1, 3, 7, 10, 11 и 22»;

дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) документ, подтверждающий передачу проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

ж) в пункте 2.6.9 слова «подпунктах 1 – 4, 7, 10 – 13 и 21» заменить словами «подпунктах 1 – 3, 7, 10 – 13 и 21»;

з) пункт 2.6.10 после слов «подпунктом 10» дополнить словами «и 22»;

и) подпункт 4 пункта 2.6.11 изложить в следующей редакции:

«4) выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, действительная на дату передачи измененной проектной документации застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования), а также документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

5) подпункт 4 пункта 2.9.2 исключить;

6) дополнить пункт 2.10.2 подпунктом 3 следующего содержания:

«3) документы, указанные в пункте 2.6.10 настоящего Административного регламента, представлены в ГАУ «Леноблгосэкспертиза», не уполномоченное в соответствии с пунктом 17.2 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, на проведение государственной экспертизы в форме экспертного сопровождения.»;

7) дополнить подраздел 2.13 абзацем следующего содержания:

«при направлении запроса в электронной форме посредством ЕЦПЭ – в день поступления запроса в ЕЦПЭ или на следующий рабочий день.»;

8) в подпункте 1 пункта 3.1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«- проведение повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.»;

9) в пункте 3.1.2:

а) дополнить подпунктом 3.1.2.5 следующего содержания:

«3.1.2.5. Проведение повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Повторная государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Административным регламентом для первичной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

К заявлению о проведении повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий прилагается справка, подписанная главным инженером проекта, в которой описываются внесенные изменения в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий.»;

10) подраздел 3.2 дополнить пунктом 3.2.10 следующего содержания:

«3.2.10. Особенности выполнения административных процедур в электронной форме посредством ЕЦПЭ.

3.2.10.1. Государственная услуга предоставляется через ЕЦПЭ без   личной явки на прием в ГАУ «Леноблгосэкспертиза».

3.2.10.2. Для получения государственной услуги через ЕЦПЭ заявителю необходимо предварительно пройти процесс регистрации в ЕСИА, а также предварительно оформить электронную подпись для заверения заявления и документов, подаваемых в электронной форме через ЕЦПЭ.

3.2.10.3. Для подачи заявления через ЕЦПЭ заявитель должен выполнить следующие действия:

1) пройти идентификацию и аутентификацию в ЕСИА;

2) в личном кабинете в ЕЦПЭ заполнить в электронной форме заявление на оказание государственной услуги;

3) приложить к заявлению электронные документы, заверенные электронной подписью (электронными подписями);

4) приложить к заявлению электронные документы, заверенные электронной подписью нотариуса (в случаях если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в отношении документов установлено требование о нотариальном свидетельствовании верности их копий);

5) заверить заявление электронной подписью, если иное не установлено действующим законодательством;

6) направить пакет электронных документов в ГАУ «Леноблгосэкспертиза» посредством функционала ЕЦПЭ.

3.2.10.4. В результате направления пакета электронных документов посредством ЕЦПЭ начальник сектора приема документации ПДО принимает и регистрирует представленное заявление с пакетом документов в день его поступления в ГАУ «Леноблгосэкспертиза» или на следующий рабочий день с присвоением им уникального номера дела. Номер дела доступен заявителю в личном кабинете в ЕЦПЭ.

3.2.10.5. При предоставлении государственной услуги через ЕЦПЭ, в случае если направленные заявителем электронное заявление и электронные документы (при наличии) заверены электронной подписью, специалист ГАУ «Леноблгосэкспертиза» выполняет следующие действия:

формирует проект решения на основании документов, поступивших через ЕЦПЭ и передает должностному лицу, наделенному функциями по принятию решения;

после рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении государственной услуги (отказе в предоставлении государственной услуги) заполняет предусмотренные в ЕЦПЭ формы о принятом решении;

уведомляет заявителя о принятом решении с помощью указанных в заявлении средств связи, затем направляет электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, принявшего решение, в личный кабинет заявителя ЕЦПЭ.

3.2.10.6. В случае поступления всех документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Административного регламента и отвечающих требованиям, в форме электронных документов (электронных образов документов), удостоверенных усиленной квалифицированной электронной подписью, днем обращения за предоставлением государственной услуги считается дата регистрации приема документов в ЕЦПЭ.

Информирование заявителя о ходе и результате предоставления государственной услуги осуществляется в электронной форме через личный кабинет заявителя в ЕЦПЭ.

3.2.10.7. При поступлении документов от заявителя посредством ЕЦПЭ ГАУ «Леноблгосэкспертиза» направляет результат предоставления услуги в форме электронного документа, составленного в соответствии с требованиями к порядку оформления заключения государственной экспертизы в электронной форме.

Выдача (направление) электронных документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги, заявителю осуществляется в день регистрации результата предоставления государственной услуги.»;

11) в абзаце первом подраздела 5.2 слова «является (в том числе)» исключить.

12) в приложении № 1 к Административному регламенту после строки «сведения об использовании (о причинах неиспользования) экономически эффективной проектной документации повторного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» дополнить строкой «сведения об отнесении объекта капитального строительства к объектам транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, строительство, реконструкция которых осуществляются в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры в соответствии со стратегией пространственного развития Российской Федерации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»;

13) в приложении № 2 к Административному регламенту после строки «номер и дата утверждения градостроительного плана земельного участка и (или) документации по планировке территории: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» дополнить строкой «сведения об отнесении объекта капитального строительства к объектам транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, строительство, реконструкция которых осуществляются в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры в соответствии со стратегией пространственного развития Российской Федерации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»;

14) Дополнить Административный регламент приложением № 4, являющимся приложением к настоящему приказу.

Председатель комитета Н.М. Циганов

Приложение

к приказу комитета государственного строительного надзора и

государственной экспертизы Ленинградской области

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 года № \_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 4

к Административному регламенту предоставления на территории Ленинградской области государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

Начальнику

государственного автономного учреждения

«Управление государственной экспертизы

Ленинградской области»

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продлении срока проведения государственной экспертизы

в отношении объектов капитального строительства, являющихся объектами федерального значения, объектами регионального значения, объектами местного значения, а также объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых планируется в рамках национальных проектов, федеральных проектов, не включенных в национальные проекты, государственных программ Российской Федерации, федеральных адресных инвестиционных программ, государственных программ субъектов Российской Федерации, муниципальных программ

(наименование организации)

просит продлить срок проведения государственной экспертизы.

наименование объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на земельном участке по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

индекс, город, район, улица, номер участка

кадастровый номер земельного участка (для объектов капитального

строительства, не являющихся линейными): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Причины и обстоятельства, возникшие или выявленные в ходе проведения государственной экспертизы, в связи с которыми государственная экспертиза не может быть завершена в установленный срок (необходимость устранения недостатков, выявленных в процессе проведения государственной экспертизы и указанных в уведомлении, предусмотренном пунктом 35 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145; специфика объекта капитального строительства, условий его строительства или реконструкции или иные объективные причины и обстоятельства) |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о возможных негативных последствиях в случае отказа в продлении срока проведения государственной экспертизы |  |

**Заявитель:**

|  |  |
| --- | --- |
| Для юридического лица | |
| Наименование организации, должность, фамилия, имя отчество руководителя организации, контактные телефоны | Место нахождения и адрес (юридический)  Почтовый адрес  ИНН  ОГРН  КПП  Код по ОКПО  Расчетный счет  Кор.Счет  БИК  Наименование банка |
| Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени  застройщика, технического заказчика:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Для индивидуального предпринимателя | |
| Фамилия, имя, отчество | почтовый адрес места жительства  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  СНИЛС  ОГРНИП  ИНН  КПП  Код по ОКПО  Расчетный счет  Кор.Счет  БИК  Наименование банка |
| Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени  застройщика, технического заказчика:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Ответственный представитель заявителя:**

|  |  |
| --- | --- |
| Должность, фамилия, имя, отчество | Номер телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Номер факса: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Действующий на основании доверенности  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение:

- письмо руководителя (уполномоченного заместителя руководителя) органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, или организации, осуществляющей в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации полномочия главного распорядителя средств соответствующего бюджета, о необходимости продления срока проведения государственной экспертизы – на \_\_\_ листах[[1]](#footnote-1).

Заявитель несёт ответственность за достоверность информации и документов,

представленных в ГАУ «Леноблгосэкспертиза».

ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.

1. Представляется в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществляются с привлечением средств бюджета субъекта Российской Федерации или местного бюджета [↑](#footnote-ref-1)