**ПРОЕКТ**

**О внесении изменений в отдельные приказы Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом,**

**утверждающие административные регламенты**

**предоставления государственных услуг**

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ   
«Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановления Правительства Ленинградской области от 22.04.2015 № 122 «Об утверждении Перечня государственных услуг, предоставляемых на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг Ленинградской области, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» и постановления Правительства Ленинградской области от 05.03.2011 № 42 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг) в Ленинградской области, внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 12 ноября 2004 года № 260 и признании утратившими силу постановлений Правительства Ленинградской области от 25 августа 2008 года № 249, от 4 декабря 2008 года № 381 и пункта 5 постановления Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2009 года № 367», с целью приведения в соответствие с действующим законодательством, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 16 августа 2011 года № 96 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре государственного имущества Ленинградской области» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 30 января 2013 года № 1 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «По переоформлению права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Ленинградской области, на право аренды, собственности, безвозмездного пользования» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 12 декабря 2013 года № 31 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление государственного имущества казны Ленинградской области» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

4. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 17 декабря 2013 года № 34 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Прием и рассмотрение ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» изменение, изложив раздел V в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

5. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 30 декабря 2014 года № 29 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельными участками, находящимися в собственности Ленинградской области, при отказе землепользователя (землевладельца)» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

6. Внести в административный регламент по предоставлению государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 18.02.2014 №3 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков, смежных с земельными участками, находящимися в собственности Ленинградской области, за исключением земельных участков, смежных с земельными участками в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности Ленинградской области» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

7. Внести в приложение к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 02 марта 2016 года № 10 «Об утверждении Административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Размещение отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Ленинградской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» следующие изменения:

в подпункте 1 пункта 2.10 слова «заявление подано в иной уполномоченный орган» заменить словами «заявление подано в уполномоченный орган, не обладающий правом принятия решения о размещении объектов на землях или земельных участках, на использование которых испрашивается разрешение»;

раздел 5 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

8. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 16 декабря 2016 года № 51 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «По предоставлению земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, в собственность (за плату), аренду, безвозмездное пользование, без проведения торгов» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

9. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 23 января 2017 года № 2 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, в постоянное (бессрочное) пользование» изменение, изложив раздел V изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

10. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 03 августа 2017 года № 23 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности Ленинградской области» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

11. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 21 августа 2017 года № 25 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка (земельных участков), находящегося (находящихся) в собственности Ленинградской области, на кадастровом плане территории» изменение, изложив раздел V в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

12. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 29 августа 2017 года № 31 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Продажа и предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, гражданам, крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, а также сельскохозяйственным организациям и крестьянским (фермерским) хозяйствам, участвующим в программах государственной поддержки в сфере развития сельского хозяйства» изменение, изложив раздел V в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

13. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 29 августа 2017 года № 32 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Ленинградской области» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

14. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 05 сентября 2017 года № 33 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Прием и рассмотрение ходатайств об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель до разграничения государственной собственности на землю» изменение, изложив раздел V в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

15. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 26 февраля 2018 года №8 «Об утверждении административного регламента предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Предоставление Ленинградским областным унитарным предприятием технической инвентаризации и оценки недвижимости копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и(или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), расположенных на территории Ленинградской области, а также содержащихся в них сведений» (Сокращенное наименование государственной услуги: «Предоставление копий учетно-технической документации, а также содержащихся в ней сведений»)» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

16. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 06 апреля 2018 года №12 «Об утверждении административного регламента предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Осуществление государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» государственной кадастровой оценки» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 4 к настоящему приказу.

17. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 13 апреля 2018 года №15 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Передача во владение и(или) в пользование государственного имущества Ленинградской области, включенного в Перечень, субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

18. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 17 апреля 2018 года №16 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории Ленинградской области, и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

19. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 30 сентября 2016 года № 27 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и(или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципальных образований Ленинградской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

20. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 30 сентября 2016 года № 28 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования Ленинградской области» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

21. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 30 сентября 2016 года № 29 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования Ленинградской области» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

22. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 30 сентября 2016 года № 30 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Размещение отдельных видов объектов на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Ленинградской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» следующие изменения:

в подпункте 1 пункта 2.11 слова «заявление подано в иной уполномоченный орган» заменить словами «заявление подано в уполномоченный орган, не обладающий правом принятия решения о размещении объектов на землях или земельных участках, на использование которых испрашивается разрешение»;

раздел V изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу;

23. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 30 сентября 2016 года № 31 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Ленинградской области, в собственность (за плату/бесплатно), аренду, безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование без проведения торгов» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

24. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 10 августа 2017 года № 24 «Об утверждении административного регламента по предоставлению на территории Ленинградской области государственной услуги «Установление соответствия разрешенного использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, классификатору видов разрешенного использования земельных участков» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

25. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 21 августа 2017 года № 26 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка (земельных участков), государственная собственность на который (которые) не разграничена, на кадастровом плане территории муниципального образования Ленинградской области» изменение, изложив раздел V в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

26. Внести в приложение к приказу Леноблкомимущества от 29 августа 2017 года № 30 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципальных образований Ленинградской области, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» изменение, изложив раздел 5 в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

27. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя Леноблкомимущества О.Е. Зинченко.

Председатель Леноблкомимущества Э.В. Салтыков