

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения** **«Кронверк» по адресу: Ленинградская область г. Выборг, ул. Островная, Батальонная, Петровская**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Кронверк» по адресу: Ленинградская область г. Выборг, ул. Островная, Батальонная, Петровская (далее – Ансамбль), поставленного на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960г. № 1327 согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

1. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета Е.В. Чайковский

**Подготовил:**

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Кравчук

**Согласовано:**

Заместитель председателя комитета по культуре Ленинградской области - начальник департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Карлов

Заместитель начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Е. Лазарева

Сектор правового обеспечения департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**Ознакомлен:**

Начальник отдела взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации организационной работы комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Павлова

Заместитель начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Е. Лазарева

Приложение № 1

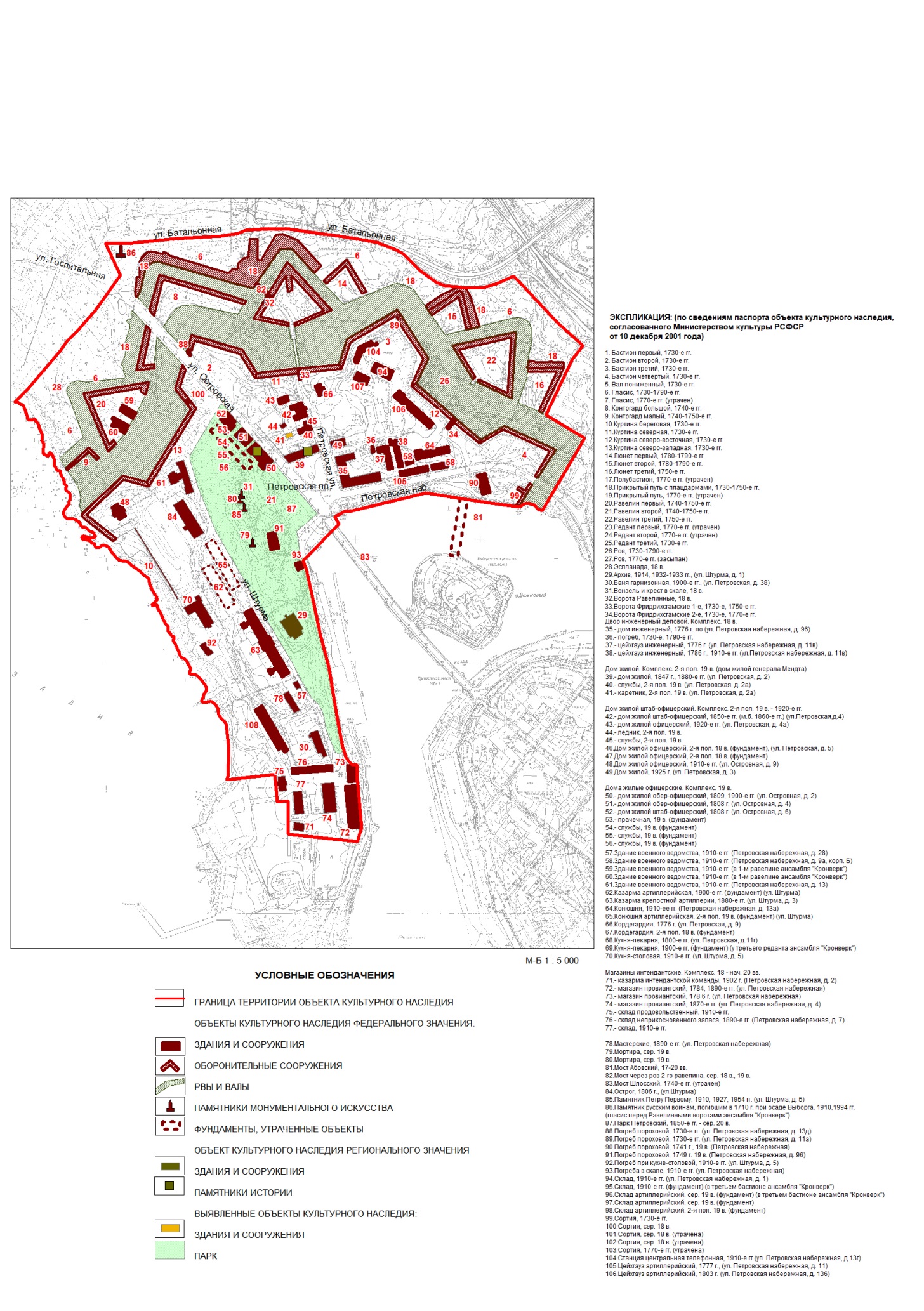
к приказу комитета по культуре

Ленинградской области

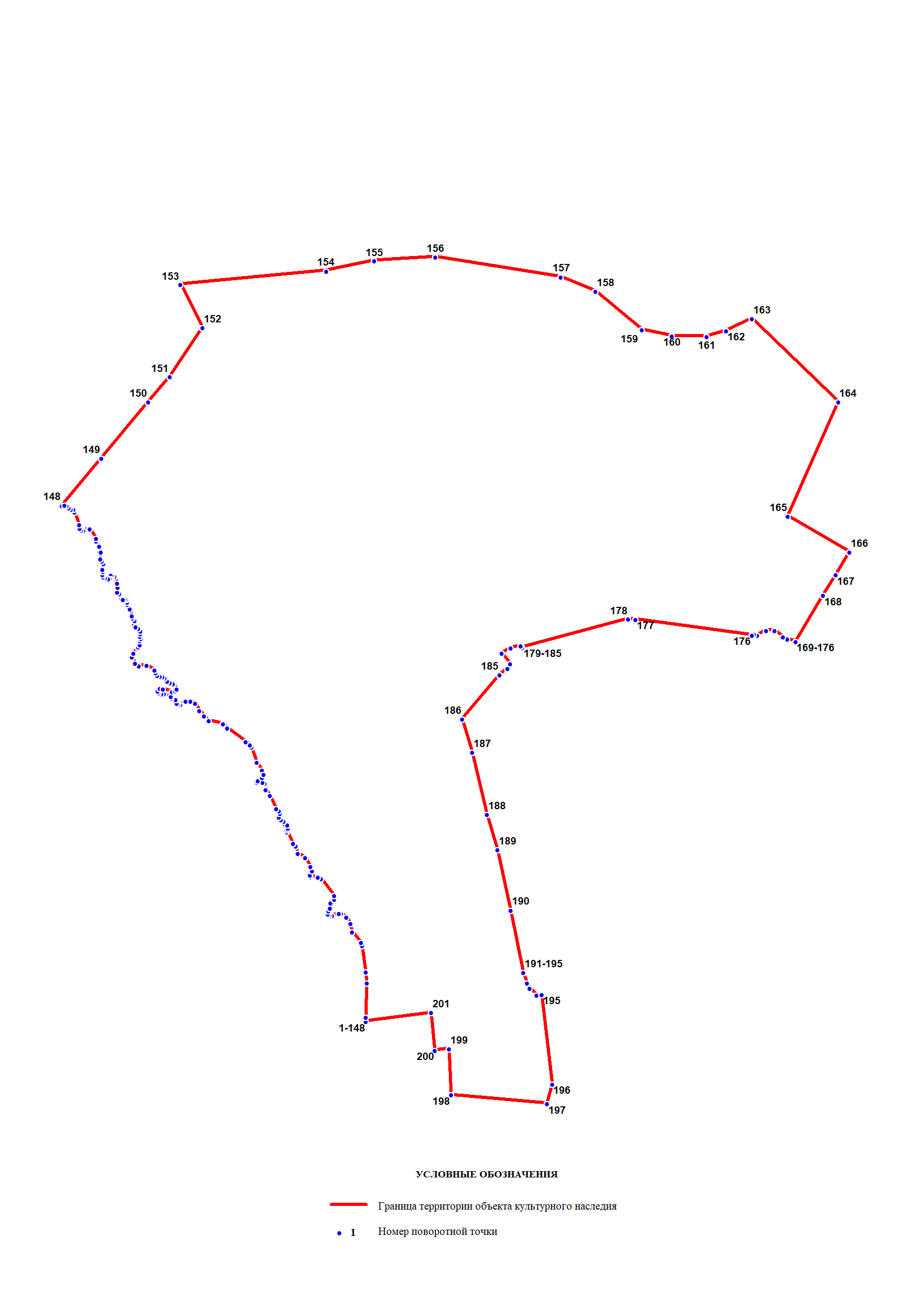
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Кронверк» по адресу: Ленинградская область г. Выборг, ул. Островная, Батальонная, Петровская**



**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Кронверк» по адресу: Ленинградская область г. Выборг, ул. Островная, Батальонная, Петровская**

****

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование (номер) характерной точки** | **Координаты характерных точек МСК-47 зона 1** | |
| **Долгота (Х)** | **Широта (Y)** |
| 1 | 522836.41 | 1292277.92 |
| 2 | 522840.97 | 1292277.81 |
| 3 | 522880.89 | 1292279.03 |
| 4 | 522893.90 | 1292277.58 |
| 5 | 522924.70 | 1292273.80 |
| 6 | 522928.03 | 1292272.14 |
| 7 | 522940.15 | 1292261.91 |
| 8 | 522950.38 | 1292260.02 |
| 9 | 522957.50 | 1292255.12 |
| 10 | 522961.50 | 1292249.23 |
| 11 | 522961.61 | 1292246.90 |
| 12 | 522959.17 | 1292238.89 |
| 13 | 522959.61 | 1292235.89 |
| 14 | 522961.39 | 1292233.88 |
| 15 | 522964.62 | 1292234.22 |
| 16 | 522967.84 | 1292236.11 |
| 17 | 522973.73 | 1292236.89 |
| 18 | 522978.07 | 1292241.00 |
| 19 | 522982.52 | 1292241.34 |
| 20 | 523002.31 | 1292225.99 |
| 21 | 523003.65 | 1292222.43 |
| 22 | 523004.31 | 1292213.54 |
| 23 | 523006.65 | 1292212.65 |
| 24 | 523011.32 | 1292215.20 |
| 25 | 523013.76 | 1292215.65 |
| 26 | 523015.99 | 1292213.31 |
| 27 | 523026.55 | 1292207.53 |
| 28 | 523031.22 | 1292199.08 |
| 29 | 523039.78 | 1292196.52 |
| 30 | 523043.23 | 1292193.63 |
| 31 | 523056.69 | 1292186.29 |
| 32 | 523059.02 | 1292186.18 |
| 33 | 523060.80 | 1292187.29 |
| 34 | 523064.47 | 1292186.40 |
| 35 | 523065.47 | 1292183.29 |
| 36 | 523068.92 | 1292182.18 |
| 37 | 523070.36 | 1292179.40 |
| 38 | 523073.81 | 1292177.06 |
| 39 | 523077.70 | 1292178.07 |
| 40 | 523080.82 | 1292176.95 |
| 41 | 523083.71 | 1292173.62 |
| 42 | 523098.61 | 1292166.72 |
| 43 | 523105.39 | 1292161.83 |
| 44 | 523112.73 | 1292160.16 |
| 45 | 523114.28 | 1292157.83 |
| 46 | 523113.28 | 1292152.38 |
| 47 | 523114.17 | 1292151.05 |
| 48 | 523116.06 | 1292152.16 |
| 49 | 523119.73 | 1292157.05 |
| 50 | 523123.40 | 1292159.16 |
| 51 | 523128.30 | 1292157.27 |
| 52 | 523137.30 | 1292151.27 |
| 53 | 523155.32 | 1292144.93 |
| 54 | 523157.65 | 1292142.93 |
| 55 | 523160.88 | 1292138.15 |
| 56 | 523176.78 | 1292117.13 |
| 57 | 523182.11 | 1292112.02 |
| 58 | 523185.78 | 1292095.56 |
| 59 | 523191.12 | 1292090.00 |
| 60 | 523197.35 | 1292084.77 |
| 61 | 523205.80 | 1292079.77 |
| 62 | 523208.36 | 1292074.10 |
| 63 | 523208.13 | 1292068.76 |
| 64 | 523204.24 | 1292062.53 |
| 65 | 523204.35 | 1292060.31 |
| 66 | 523205.58 | 1292058.42 |
| 67 | 523210.02 | 1292057.20 |
| 68 | 523211.80 | 1292052.08 |
| 69 | 523213.69 | 1292051.75 |
| 70 | 523215.36 | 1292049.75 |
| 71 | 523216.81 | 1292043.30 |
| 72 | 523216.58 | 1292040.41 |
| 73 | 523218.03 | 1292037.40 |
| 74 | 523219.92 | 1292036.07 |
| 75 | 523221.59 | 1292036.63 |
| 76 | 523222.70 | 1292038.63 |
| 77 | 523222.48 | 1292042.07 |
| 78 | 523219.36 | 1292052.86 |
| 79 | 523220.25 | 1292056.64 |
| 80 | 523222.48 | 1292058.20 |
| 81 | 523228.59 | 1292053.86 |
| 82 | 523229.48 | 1292050.41 |
| 83 | 523231.71 | 1292047.08 |
| 84 | 523235.04 | 1292044.30 |
| 85 | 523236.15 | 1292041.85 |
| 86 | 523236.71 | 1292038.40 |
| 87 | 523238.16 | 1292035.51 |
| 88 | 523241.05 | 1292033.62 |
| 89 | 523244.27 | 1292032.51 |
| 90 | 523250.05 | 1292023.28 |
| 91 | 523249.16 | 1292013.94 |
| 92 | 523252.17 | 1292009.60 |
| 93 | 523259.62 | 1292005.94 |
| 94 | 523263.73 | 1292007.83 |
| 95 | 523271.18 | 1292013.39 |
| 96 | 523273.40 | 1292015.28 |
| 97 | 523278.41 | 1292015.28 |
| 98 | 523280.85 | 1292016.83 |
| 99 | 523283.41 | 1292015.50 |
| 100 | 523286.41 | 1292016.17 |
| 101 | 523289.86 | 1292015.72 |
| 102 | 523292.53 | 1292013.50 |
| 103 | 523294.42 | 1292010.49 |
| 104 | 523297.42 | 1292008.83 |
| 105 | 523302.09 | 1292009.38 |
| 106 | 523304.98 | 1292006.82 |
| 107 | 523307.54 | 1292005.94 |
| 108 | 523315.21 | 1292003.93 |
| 109 | 523320.88 | 1292000.38 |
| 110 | 523323.00 | 1292000.38 |
| 111 | 523326.33 | 1291999.49 |
| 112 | 523327.00 | 1291997.82 |
| 113 | 523326.44 | 1291995.93 |
| 114 | 523327.67 | 1291993.82 |
| 115 | 523332.89 | 1291991.70 |
| 116 | 523334.78 | 1291989.26 |
| 117 | 523340.57 | 1291989.70 |
| 118 | 523345.46 | 1291989.03 |
| 119 | 523353.13 | 1291985.92 |
| 120 | 523354.69 | 1291983.81 |
| 121 | 523354.69 | 1291981.58 |
| 122 | 523350.91 | 1291980.25 |
| 123 | 523349.91 | 1291978.58 |
| 124 | 523350.13 | 1291976.80 |
| 125 | 523351.69 | 1291974.69 |
| 126 | 523352.58 | 1291972.35 |
| 127 | 523355.02 | 1291971.91 |
| 128 | 523359.02 | 1291972.35 |
| 129 | 523360.91 | 1291971.80 |
| 130 | 523367.92 | 1291972.91 |
| 131 | 523371.26 | 1291971.46 |
| 132 | 523373.70 | 1291969.24 |
| 133 | 523381.60 | 1291970.02 |
| 134 | 523387.94 | 1291968.13 |
| 135 | 523394.05 | 1291964.79 |
| 136 | 523397.05 | 1291964.57 |
| 137 | 523408.39 | 1291957.23 |
| 138 | 523406.50 | 1291950.12 |
| 139 | 523406.84 | 1291947.45 |
| 140 | 523408.95 | 1291945.56 |
| 141 | 523413.29 | 1291944.89 |
| 142 | 523428.08 | 1291939.77 |
| 143 | 523430.75 | 1291938.00 |
| 144 | 523431.19 | 1291935.44 |
| 145 | 523432.52 | 1291932.66 |
| 146 | 523435.08 | 1291930.10 |
| 147 | 523435.97 | 1291927.65 |
| 148 | 523435.42 | 1291925.10 |
| 149 | 523490.23 | 1291970.69 |
| 150 | 523555.62 | 1292024.95 |
| 151 | 523584.97 | 1292049.97 |
| 152 | 523641.90 | 1292088.11 |
| 153 | 523692.05 | 1292062.76 |
| 154 | 523707.73 | 1292231.66 |
| 155 | 523719.52 | 1292287.70 |
| 156 | 523723.85 | 1292358.76 |
| 157 | 523700.73 | 1292504.42 |
| 158 | 523683.94 | 1292544.34 |
| 159 | 523639.24 | 1292598.27 |
| 160 | 523632.12 | 1292632.96 |
| 161 | 523631.67 | 1292673.66 |
| 162 | 523638.46 | 1292696.34 |
| 163 | 523652.36 | 1292726.37 |
| 164 | 523555.73 | 1292826.67 |
| 165 | 523423.18 | 1292767.73 |
| 166 | 523381.60 | 1292839.34 |
| 167 | 523354.80 | 1292823.44 |
| 168 | 523331.23 | 1292808.99 |
| 169 | 523277.52 | 1292776.85 |
| 170 | 523280.63 | 1292767.40 |
| 171 | 523282.63 | 1292762.06 |
| 172 | 523290.53 | 1292752.39 |
| 173 | 523290.53 | 1292742.82 |
| 174 | 523284.52 | 1292732.26 |
| 175 | 523285.75 | 1292728.37 |
| 176 | 523284.75 | 1292726.26 |
| 177 | 523302.98 | 1292591.15 |
| 178 | 523303.54 | 1292582.59 |
| 179 | 523270.40 | 1292459.72 |
| 180 | 523272.40 | 1292457.61 |
| 181 | 523269.85 | 1292446.16 |
| 182 | 523263.62 | 1292435.48 |
| 183 | 523251.72 | 1292445.38 |
| 184 | 523246.27 | 1292442.26 |
| 185 | 523238.71 | 1292433.15 |
| 186 | 523187.45 | 1292389.56 |
| 187 | 523148.98 | 1292401.12 |
| 188 | 523076.81 | 1292418.58 |
| 189 | 523035.45 | 1292430.70 |
| 190 | 522965.62 | 1292445.82 |
| 191 | 522893.34 | 1292460.83 |
| 192 | 522881.22 | 1292464.84 |
| 193 | 522874.77 | 1292467.95 |
| 194 | 522866.88 | 1292476.29 |
| 195 | 522867.43 | 1292482.29 |
| 196 | 522763.58 | 1292494.41 |
| 197 | 522741.00 | 1292488.19 |
| 198 | 522751.01 | 1292376.77 |
| 199 | 522804.38 | 1292374.66 |
| 200 | 522802.61 | 1292358.20 |
| 201 | 522846.42 | 1292353.42 |

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 зона 1.

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Кронверк» по адресу: Ленинградская область г. Выборг, ул. Островная, Батальонная, Петровская**

На основании Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (ст. 99) для всех территорий объектов культурного наследия города Выборга устанавливается режим использования земель историко-культурного назначения. Земли историко-культурного назначения используются строго в соответствии с их целевым назначением.

**На территории Ансамбля разрешается:**

* проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
* сохранение и восстановление (регенерация) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды территории;
* сохранение исторических элементов планировочной структуры территории;
* сохранение исторических элементов природного и культурного ландшафта;
* проведение работ по обеспечению функционирования объекта и его инфраструктуры, не нарушающих целостности территории;
* проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся в пределах границ территории объекта культурного наследия, в порядке, предусмотренном законодательством РФ;
* консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
* проведение работ по озеленению и благоустройству территории;
* обеспечение доступа к объекту;
* обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта;
* прокладка, ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования объектов культурного наследия, с последующей рекультивацией нарушенных участков;
* ремонт дорог, проездов, не нарушающий целостность окружающей территории объекта культурного наследия и не создающий угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
* хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, а именно:

на объектах культурного наследия разрешается установка надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия;

размещения рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), а также ограничения к организации движения транспорта и пешеходов регулируется иными нормативно-правовыми актами применительно к историческому поселению федерального значения;

**На территории Ансамбля запрещается:**

* капитальное строительство новых и реконструкция существующих объектов с изменением их габаритов;
* проведение инженерно-строительных работ, приводящих к значительному изменению структуры ландшафта;
* значительное изменение рельефа и вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок и работ по регулированию зеленых насаждений в зонах зрительного восприятия объектов культурного наследия;
* любая хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
* установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;
* прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению;
* устройство автостоянок;
* создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом;
* при перепрофилировании промышленных объектов, увеличение негативного воздействия на окружающую среду до III категории в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
* устройство свалок бытовых и промышленных отходов.