



## КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

ПРИКАЗ № 7-п  
от 04 июля 2018 года

«Об утверждении порядка принятия решения об одобрении (согласовании) сделок с участием Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области», подведомственного Комитету государственного заказа Ленинградской области, в совершении которых имеется заинтересованность»

В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением Правительства Ленинградской области от 13 июля 2011 года № 211 «О Порядке осуществления органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя государственного учреждения Ленинградской области» приказываю:

1. Утвердить Порядок принятия решения об одобрении (согласовании) сделок с участием Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области, подведомственного Комитету государственного заказа Ленинградской области», в совершении которых имеется заинтересованность согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А.Г. Клементьев



**Приложение к приказу  
Комитета государственного заказа  
Ленинградской области  
от 04 июля 2018 года № 7-п**

**Порядок принятия решения об одобрении (согласовании) сделок с участием  
Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Фонд  
имущества Ленинградской области», подведомственного Комитету  
государственного заказа Ленинградской области, в совершении которых  
имеется заинтересованность**

1. Порядок принятия решения об одобрении (согласовании) сделок с участием Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» (далее – Учреждение), подведомственного Комитету государственного заказа Ленинградской области (далее – Комитет), в совершении которых имеется заинтересованность (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением Правительства Ленинградской области от 13 июля 2011 года № 211 «О Порядке осуществления органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя государственного учреждения Ленинградской области».

2. Настоящий Порядок устанавливает правила принятия решения об одобрении (согласовании) сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, с участием Учреждения.

3. Решение об одобрении (согласовании) сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность, принимается Комитетом с учетом требований пункта 4 Положения об осуществлении органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя государственного учреждения Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 июля 2011 года № 211.

4. Лицами, заинтересованными в совершении Учреждением тех или иных действий, в том числе сделок, с другими организациями или гражданами (далее - заинтересованные лица), признаются руководитель (заместитель руководителя) Учреждения, а также лицо, входящее в состав органов управления Учреждения или органов надзора за его деятельностью, если указанные лица состоят с этими организациями или гражданами в трудовых отношениях, являются участниками, кредиторами этих организаций либо состоят с этими гражданами в близких родственных отношениях или являются кредиторами этих граждан. При этом указанные организации или граждане являются поставщиками товаров (услуг) для Учреждения, крупными потребителями товаров (услуг), производимых Учреждением, владеют имуществом, которое полностью или частично образовано

Учреждением, или могут извлекать выгоду из пользования, распоряжения имуществом Учреждения.

5. В целях одобрения (согласования) сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность, Учреждение направляет в Комитет:

- обращение (сопроводительное письмо) на бланке Учреждения о принятии решения об одобрении (согласовании) совершения сделок с его участием, в которых имеется заинтересованность;

- технико-экономическое обоснование, содержащее информацию о наименовании сделок, предмете, обосновании необходимости их совершения, расчетах показателей сделок, указании контрагентов сделок (фирменного наименования, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса - для юридического лица; фамилии, имени, отчества, паспортных данных, место жительства - для физического лица), сроках исполнения обязательств, об источнике финансирования сделок и иных существенных условиях сделок, прогнозе влияния результатов сделок на повышение эффективности деятельности Учреждения в разрезе производственных и финансовых показателей, особых условиях сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, соответствии сделок уставу (предмету, целям и видам деятельности) Учреждения, стоимости сделок в рублях (числом и прописью), включая налог на добавленную стоимость, об условиях их оплаты и других существенных условиях их заключения;

- мотивированное обоснование выбора контрагента;

- проекты соответствующих договоров, содержащие условия сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность;

- подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности отчет об оценке рыночной стоимости имущества, с которым предполагается совершить сделки с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность, произведенный не ранее чем за 3 (три) месяца до представления отчета;

- документы, подтверждающие близкое родство и (или) нахождение в трудовых отношениях заинтересованных лиц и граждан (организаций), с которыми Учреждение намерено заключить сделки; документы, подтверждающие, что заинтересованные лица являются участниками, кредиторами организаций или граждан, с которыми Учреждение намерено заключить сделки; документы, подтверждающие, что организации или граждане, с которыми Учреждение намерено заключить сделки, являются поставщиками товаров (услуг) для Учреждения, крупными потребителями товаров (услуг), производимых Учреждением, владеют имуществом, которое полностью или частично образовано Учреждением, или могут извлекать выгоду из пользования, распоряжения имуществом Учреждения;

- сведения о кредиторской и дебиторской задолженности с указанием наименований кредиторов, должников, суммы задолженности и дат возникновения задолженности с выделением задолженности по заработной плате, задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами, и указанием статуса данной задолженности (текущая или просроченная).

Обращение (сопроводительное письмо) о принятии решения об одобрении (согласовании) сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность, должно быть в установленном порядке подписано руководителем Учреждения либо лицом, исполняющим его обязанности и главным бухгалтером Учреждения; прилагаемые к обращению (сопроводительному письму) документы должны быть подписаны, а копии документов - заверены подписью руководителя либо лица, исполняющего его обязанности, и печатью Учреждения; к обращению (сопроводительному письму) прилагается опись направляемых документов.

В представленных на бумажном носителе документах исправления, подчистки и помарки не допускаются.

#### 6. Комитет:

проводит проверку наличия документов, прилагаемых к обращению (сопроводительному письму);

изучает основания целесообразности совершения Учреждением сделок;

направляет документы в Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом для получения заключения об одобрении сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность или заключение об отказе в одобрении (согласовании) совершения таких сделок;

формирует собственное решение с учетом заключения Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом.

7. Комитет принимает мотивированное решение об отказе в одобрении (согласовании) сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, если:

в представленном обращении (сопроводительном письме) или прилагаемых к нему документах выявлены неполные, необоснованные или недостоверные сведения;

в результате сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, осуществление Учреждением предусмотренных его уставом основных видов деятельности будет существенно затруднено или невозможно;

совершение сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность, приведет к нарушению законодательства Российской Федерации.

8. Решение об одобрении (согласовании) сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность, либо мотивированное решение об отказе в одобрении (согласовании) совершения таких сделок подготавливается Комитетом и оформляется письмом Комитет в течение 1 (одного) месяца со дня получения обращения (сопроводительного письма) о принятии решения об одобрении (согласовании) сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность.