



№ 206005-2015-10416

от 20 07 15

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 июля 2015 года № 269

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2010 года № 102 "Об утверждении Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом"

Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

Внести в Положение о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденное постановлением Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2010 года № 102, следующие изменения:

пункт 2.14 изложить в следующей редакции:

"2.14. Устанавливает перечень должностных лиц, имеющих право составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных областным законом от 2 июля 2003 года № 47-оз "Об административных правонарушениях" (в части нарушения порядка распоряжения объектами нежилого фонда, находящимися в собственности Ленинградской области, и нарушения порядка использования указанных объектов).";

пункт 2.30 изложить в следующей редакции:

"2.30. Принимает решение о даче согласия на приватизацию жилых помещений, закрепленных на праве хозяйственного ведения (оперативного управления) за предприятиями (учреждениями) Ленинградской области, в том числе служебных помещений, в соответствии с федеральным законодательством о приватизации жилищного фонда.";

пункт 2.35 изложить в следующей редакции:

"2.35. Осуществляет прием и рассмотрение ходатайств о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую, заявлений и заключений о включении земельных участков в границы населенных пунктов и об исключении из границ населенных пунктов, ходатайств об отнесении находящихся в государственной собственности земель

или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель до разграничения государственной собственности на землю, а также подготовку проектов соответствующих распоряжений Правительства Ленинградской области.";

в пункте 2.41 слова "срочное" и ", о разделе, выделе, объединении, перераспределении земельных участков" исключить;

пункт 2.51 признать утратившим силу;

пункты 2.59 и 2.60 заменить пунктами 2.59 – 2.62 следующего содержания:

"2.59. В рамках своей компетенции представляет Ленинградскую область в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, в том числе выступает в суде.

2.60. Организует работы по подготовке схемы расположения земельного участка и принимает решение об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории или решение об отказе в ее утверждении с указанием оснований для отказа, а также принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельных участков или решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельных участков с указанием оснований для отказа.

2.61. Принимает решение о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута.

2.62. Осуществляет иные полномочия, которые областными законами непосредственно отнесены к компетенции уполномоченного органа исполнительной власти Ленинградской области в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области и земельных правоотношений.";

пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

"3.6. Организует проведение рыночной оценки ставки арендной платы при передаче в аренду государственного имущества Ленинградской области.";

в пункте 3.13 слова "правильностью исчисления," исключить;

пункт 3.21 изложить в следующей редакции:

"3.21. Принимает решения о принятии Ленинградской областью:

наследства, состоящего из недвижимого имущества, в том числе земельных участков или долей в праве общей собственности на земельные участки, а также движимого имущества, акций и долей, составляющих уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ, либо об отказе от наследства и совершает предусмотренные законодательством направленные на это действия;

дара, состоящего из недвижимого имущества, в том числе земельных участков или долей в праве общей собственности на земельные участки, а также движимого имущества, акций и долей, составляющих уставный

(складочный) капитал хозяйственных обществ, либо об отказе от дара и совершает предусмотренные законодательством направленные на это действия;

пожертвования, состоящего из недвижимого имущества, в том числе земельных участков или долей в праве общей собственности на земельные участки, а также движимого имущества, акций и долей, составляющих уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ, либо об отказе от пожертвования и совершает предусмотренные законодательством направленные на это действия.";

пункт 3.32 признать утратившим силу;

дополнить новым пунктом 3.53 следующего содержания:

"3.53. Принимает решение об условиях приватизации государственного имущества Ленинградской области, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, обладающими преимущественным правом выкупа арендуемого имущества, в соответствии с пунктом 2 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.";

пункт 3.53 считать пунктом 3.54.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Ленинградской области

