



№ 206003-2015-15965
от 22.09.15

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 сентября 2015 года № 363

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 11 февраля 2015 года № 24 "Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов"

Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Внести в Порядок предоставления отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 11 февраля 2015 года № 24, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить, что принятые администрациями муниципальных образований до вступления в силу настоящего постановления заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты являются действующими в редакции настоящего постановления.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Первый вице-губернатор
Ленинградской области



К.Патраев

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 22 сентября 2015 года № 363

Изменения,

которые вносятся в Порядок предоставления отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 11 февраля 2015 года № 24

1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Капитальному ремонту подлежат индивидуальные жилые дома, в отношении которых межведомственной комиссией принято решение об оценке соответствия помещения требованиям о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции".".

2. В пункте 6:

в абзаце первом слова "до 25 февраля" заменить словами "до 1 октября",

в абзаце втором слова "до 1 июня" заменить словами "до 1 октября" и дополнить предложением следующего содержания:

"Принятие администрацией муниципального образования заявления и документов после 1 октября года, предшествующего планируемому, не допускается.".

3. Абзацы первый и второй пункта 8 изложить в следующей редакции:

"8. В срок до 5 октября 2015 года администрации муниципальных образований на основании представленных гражданами заявлений и документов формируют и утверждают районный (городской) список граждан – претендентов на получение единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта индивидуального жилого дома в 2015 году (далее – районный (городской) список граждан-претендентов) по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку.

Администрации муниципальных образований формируют и утверждают районный (городской) список граждан-претендентов на планируемый год до 5 октября года, предшествующего планируемому.".

4. Абзац первый пункта 12 изложить в следующей редакции:

"12. Администрации муниципальных образований до 10 октября года, предшествующего планируемому, представляют в уполномоченный орган:".

5. Дополнить пунктами 12.1 – 12.3 следующего содержания:

"12.1. В 2015 году администрации муниципальных образований представляют в уполномоченный орган районный (городской) список граждан-претендентов на 2015 год и документы, указанные в пункте 12 настоящего Порядка, в течение пяти календарных дней со дня утверждения районного (городского) списка граждан-претендентов.

12.2. Уполномоченный орган в течение пяти календарных дней со дня представления администрациями муниципальных образований районного (городского) списка граждан-претендентов на 2015 год и документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, формирует единую областную очередь и утверждает областной список граждан-получателей выплаты на 2015 год в пределах средств, предусмотренных на эти цели в областном бюджете Ленинградской области на 2015 год.

12.3. Уполномоченный орган до 15 октября года, предшествующего планируемому, на основании документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, формирует единую областную очередь и утверждает сводный областной список граждан-претендентов на планируемый год (далее – областной список граждан-претендентов на планируемый год).".

6. Абзац первый пункта 13 исключить.

7. Пункт 15.1 изложить в следующей редакции:

"15.1. Уполномоченный орган в течение двух месяцев со дня вступления в силу областного закона об областном бюджете на соответствующий год на основании представленных администрациями муниципальных образований заявок и актуализированных сведений о гражданах, включенных в областной список граждан-претендентов на запланированный год, формирует и утверждает областной список граждан-получателей выплаты.".

8. В пункте 24 слово "актуализированного" исключить.

9. В пункте 24.1:

абзац первый дополнить предложением следующего содержания:

"Датой выдачи свидетельства является дата его подписания уполномоченным должностным лицом администрации муниципального образования.";

абзац второй дополнить предложением следующего содержания:

"В случае выдачи свидетельства менее чем за четыре месяца до конца текущего финансового года свидетельство действует до конца текущего финансового года.".

10. В пункте 37.1:

абзац второй изложить в следующей редакции:

"В случае смерти гражданина – владельца свидетельства, относящегося к гражданам, указанным в части 1 статьи 4 областного закона, после начала работ по капитальному ремонту индивидуального жилого дома ремонт дома прекращается и далее не проводится.";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Администрация муниципального образования осуществляет приемку выполненных подрядчиком на дату смерти гражданина – владельца свидетельства работ по капитальному ремонту индивидуального жилого дома. Акт выполненных работ оформляется в двух экземплярах с указанием стоимости работ, выполненных на дату смерти гражданина – владельца свидетельства. Администрация муниципального образования производит оплату работ в размере, указанном в акте выполненных работ, в порядке, предусмотренном пунктом 33 настоящего Порядка."

11. Пункт 37.2 изложить в следующей редакции:

"37.2. В случае смерти гражданина – владельца свидетельства после начала работ по капитальному ремонту индивидуального жилого дома ремонт дома выполняется до полного завершения и оплачивается за счет средств выплаты при следующих условиях:

на момент смерти гражданина – владельца свидетельства в индивидуальном жилом доме проживали участвующие в расчете выплаты супруг (супруга) или их дети;

в договор подряда на проведение капитального ремонта индивидуального жилого дома внесены соответствующие изменения о сторонах, свидетельстве, банковском счете.

Супруг (супруга) или их дети должны известить администрацию муниципального образования о смерти гражданина – владельца свидетельства в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня смерти.

Администрация муниципального образования аннулирует свидетельство, информирует об этом банк и уполномоченный орган, а также принимает решение о предоставлении единовременной денежной выплаты участвующим в расчете выплаты супругу (супруге) или детям умершего гражданина – владельца свидетельства в размере, равном выплате по аннулированному свидетельству. Срок действия нового свидетельства не должен превышать срок действия ранее выданного свидетельства.

Супруг (супруга) умершего гражданина – владельца свидетельства или их дети предъявляет свидетельство в банк и заключает с банком договор об открытии банковского счета для зачисления в безналичном порядке средств выплаты, который представляется в администрацию муниципального образования."

12. В Приложении 2 к Порядку (Перечень документов, подтверждающих право гражданина на получение единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта индивидуального жилого дома графу 11 изложить в следующей редакции:

"	11 Свидетельство о праве собственности на индивидуальный жилой дом, подлежащий капитальному ремонту, или документы, подтверждающие права на недвижимое имущество, возникшие до момента вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"	"
---	--	---