



№ 206006-2016-3262

от 24.02.16

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 февраля 2016 года № 37

О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области

В соответствии со статьей 4 областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить Порядок представления и перечень документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области (приложение 1).

2. Утвердить форму заявления о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области (приложение 2).

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области руководствоваться настоящим постановлением при бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области.

4. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Ленинградской области от 18 февраля 2009 года № 37 "Об утверждении Положения о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 26 мая 2009 года № 148 "О внесении дополнений в постановление Правительства Ленинградской области от 18 февраля 2009 года № 37 "Об утверждении Положения о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 20 ноября 2009 года № 349 "О внесении изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 18 февраля 2009 года № 37 "Об утверждении Положения о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 11 октября 2010 года № 262 "О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 18 февраля 2009 года № 37 "Об утверждении Положения о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 9 июня 2014 года № 230 "О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 18 февраля 2009 года № 37 "Об утверждении Положения о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области".

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов Маркова Р.И.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 24 февраля 2016 года № 37
(приложение 1)

**Порядок представления и перечень документов
для постановки на учет в качестве лица, имеющего право
на предоставление земельного участка в собственность бесплатно
на территории Ленинградской области**

1. Для приобретения земельного участка по основаниям, установленным частью 1 статьи 1 областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" (далее – областной закон № 105-оз), гражданин подает в уполномоченный орган местного самоуправления Ленинградской области (далее – орган учета) непосредственно или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг заявление о постановке его на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее – заявление). В заявлении указывается основание предоставления гражданину земельного участка в собственность бесплатно.

2. В целях принятия решения о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, к заявлению прилагаются копии всех страниц паспорта гражданина Российской Федерации, а также документы и их заверенные копии:

1) для граждан Российской Федерации, состоящих на учете в органах местного самоуправления Ленинградской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Ленинградской области не менее пяти лет:

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

справка о регистрации (форма № 9),

справка о постановке на учет в органах местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) для граждан Российской Федерации, имеющих трех и более детей, не достигших 18-летнего возраста (далее также – многодетная семья), при условии постоянного проживания родителей (одного из родителей) на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих дню подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в соответствии с областным законом № 105-оз:

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

справка о регистрации (форма № 9),

свидетельства о рождении детей в возрасте до 18 лет,

справка о постановке на учет в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

3) для молодых специалистов, под которыми понимаются граждане Российской Федерации в возрасте не старше 35 лет, имеющие законченное высшее (среднее, начальное) профессиональное образование, либо учащиеся последнего курса профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, работающие в соответствии с полученной квалификацией по бессрочному трудовому договору либо трудовому договору, заключенному на срок не менее пяти лет, на предприятиях, в учреждениях, организациях, у индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Ленинградской области, состоящие на учете в органах местного самоуправления Ленинградской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации:

заверенная работодателем копия трудового договора,

заверенная копия документа об образовании или справка из образовательной организации (в случае если заявитель является учащимся последнего курса образовательной организации),

справка, выданная работодателем, подтверждающая осуществление им деятельности на территории Ленинградской области,

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

справка о регистрации (форма № 9),

справка о постановке на учет в органах местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

4) для граждан Российской Федерации, являющихся членами семей погибших Героев Российской Федерации, которым звание Героя Российской Федерации присвоено посмертно и которые до момента гибели постоянно проживали на территории Ленинградской области не менее пяти лет, а именно: вдове (вдовцу) погибшего Героя Российской Федерации,

не вступившей (не вступившему) в повторный брак, детям в возрасте до 18 лет, детям старше 18 лет, ставшими инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а в случае отсутствия (отказа) указанных лиц – родителям погибшего Героя Российской Федерации:

документы, подтверждающие присвоение посмертно звания Героя Российской Федерации,

свидетельство о заключении брака с гражданином Российской Федерации, которому присвоено посмертно звание Героя Российской Федерации,

свидетельство о рождении, документы, удостоверяющие личность детей – членов семьи погибшего Героя Российской Федерации в возрасте до 18 лет, детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет,

документы, удостоверяющие личность членов семьи Героя Российской Федерации,

справка учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающая установление инвалидности для детей – членов семьи погибшего Героя Российской Федерации старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

5) для граждан Российской Федерации, являющихся ветеранами боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах", при условии постоянного проживания на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих дню подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в соответствии с областным законом № 105-оз:

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

копия удостоверения единого образца, установленного для каждой категории ветеранов Правительством СССР до 1 января 1992 года либо Правительством Российской Федерации (с представлением оригинала).

3. Подтверждением факта постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет является наличие у гражданина регистрации в установленном действующим законодательством порядке по месту жительства на территории Ленинградской области в течение пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 24 февраля 2016 года № 37
(приложение 2)

Форма заявления о постановке на учет в качестве лица,
имеющего право на предоставление земельного участка
в собственность бесплатно на территории Ленинградской области

Главе администрации _____

_____ (наименование муниципального образования Ленинградской области)

от _____

(фамилия, имя, отчество)

" ____ " _____ года рождения,

_____ (документ, удостоверяющий личность)

_____ (серия, номер, кем и когда выдан)

адрес постоянного места жительства: _____

адрес преимущественного пребывания: _____

телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу поставить меня на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории

_____ (наименование муниципального образования Ленинградской области)

на основании _____

Являюсь _____

что подтверждается следующими прилагаемыми документами:

1. _____
2. _____

" ____ " _____ 20__ года

_____ (подпись)