



№ 206003-2016-19282
от 23.08.16

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 августа 2016 года № 640-р

Об изъятии объектов недвижимости для государственных нужд Ленинградской области в целях размещения линейного объекта регионального значения "Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути на участке "Каменногорск – Выборг" и автомобильной дороги "Зверево – Малиновка" (по титулу: "Строительство автодорожного путепровода на перегоне Таммисуо – Гвардейское участка Выборг – Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК 105+00.00, ПК 106+38.30")

В соответствии со статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49 и 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, государственной программой Ленинградской области "Развитие автомобильных дорог Ленинградской области", утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 397, в целях размещения линейного объекта регионального значения "Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути на участке "Каменногорск – Выборг" и автомобильной дороги "Зверево – Малиновка" (по титулу: "Строительство автодорожного путепровода на перегоне Таммисуо – Гвардейское участка Выборг – Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК 105+00.00, ПК 106+38.30"):

1. Изъять для государственных нужд Ленинградской области путем выкупа объекты недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории линейного объекта регионального значения "Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути на участке "Каменногорск – Выборг" и автомобильной дороги "Зверево – Малиновка" (по титулу:

"Строительство автодорожного путепровода на перегоне Таммисуо – Гвардейское участка Выборг – Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК 105+00.00, ПК 106+38.30"), утвержденным распоряжением Правительства Ленинградской области от 14 июня 2016 года № 401-р.

2. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1. Осуществить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения объектов недвижимости, подлежащих изъятию для государственных нужд Ленинградской области.

2.3. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемой недвижимости.

2.4. Направить копию настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Установить, что финансирование расходов, связанных с изъятием объектов недвижимости для государственных нужд Ленинградской области, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется государственным казенным учреждением Ленинградской области "Управление автомобильных дорог Ленинградской области" за счет и в пределах средств, предусмотренных областным бюджетом Ленинградской области на соответствующий финансовый год.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на председателя комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области и председателя Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом.

Губернатор
Ленинградской области



Приложение
к распоряжению Правительства
Ленинградской области
от 23 августа 2016 года № 640-р

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимости, подлежащих изъятию путем выкупа
для государственных нужд Ленинградской области

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Объект	Площадь изымаемого земельного участка или его части (кв. м)	Площадь изымаемого объекта недвижимости (кв. м)	Сведения о правах
1	2	3	4	5	6	7
1	Ленинградская область, Выборгский район, муниципальное образование "Гончаровское сельское поселение", пос. Пальцево	47:01:1112002:16	Земельный участок	2000		Собственность
2	Ленинградская область, Выборгский район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево, д. б/н	47:01:1112001:333	Жилой дом с встроенным буфетом		194,2	Собственность
3	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево, ул. Краснохолмская, д. 2	47:01:0000000:48909	Земельный участок	1000		Собственность
		47:01:1112001:346	Жилой дом		58,1	Собственность
		47:01:1112001:502	Гараж		16,5	Собственность
		47:01:1112001:503	Сарай		35,0	Собственность
		47:01:0000000:50016	Сарай		37,4	Собственность
4	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево	47:01:0000000:11060	Земельный участок	1200		Собственность
5	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево, д. б/н	47:01:1112001:277	Жилой дом		132,2	Собственность

1	2	3	4	5	6	7
6	Ленинградская область, Выборгский район, муниципальное образование "Гончаровское сельское поселение", пос. Пальцево	47:01:1112001:66	Земельный участок	2000		Собственность
7	Ленинградская область, Выборгский район, пос. Пальцево, д. б/н	47:01:1112001:182	Жилой дом с надворными постройками		49,3	Собственность
8	Ленинградская область, Выборгский район, Гвардейская волость, ст. Пальцево	47:01:1112002:5	Земельный участок	24		Собственность
9	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево	47:01:1112002:25	Земельный участок	191		Собственность
10	Ленинградская область, Выборгский район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево, садоводческое некоммерческое товарищество "Локомотив-3", уч. № 78	47:01:1163002:70	Земельный участок	74		Собственность
11	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование "Гончаровское сельское поселение", ст. Гвардейское, пос. Пальцево	47:01:1112001:20	Земельный участок	97		Собственность
12	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево	47:01:1112001:479	Земельный участок	100		Собственность