



№ 205206-2016-27355

от 28 11 16

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 ноября 2016 года № 448

**О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 14 декабря 2012 года № 401 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений и городского округа Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области"**

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 14 декабря 2012 года № 401 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений и городского округа Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству.

Губернатор  
Ленинградской области



А. Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 28 ноября 2016 года № 448

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в постановление Правительства Ленинградской области от 14 декабря 2012 года № 401 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений и городского округа Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области"

1. В наименовании, преамбуле, пунктах 1 и 2 слова "членам многодетных семей, молодым специалистам" заменить словом "гражданам".

2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству."

3. В приложении (Порядок предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений и городского округа Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области"):

1) в наименовании и пункте 1 слова "членам многодетных семей, молодым специалистам" заменить словом "гражданам";

2) в пункте 2:

слова "членам многодетных семей, молодым специалистам (далее – граждане)" заменить словом "гражданам",

дополнить абзацами следующего содержания:

"Под объектом инженерной и транспортной инфраструктуры понимается обособленный элемент инженерной и транспортной инфраструктуры (сеть электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, дорожная сеть), на проектирование и строительство которых выделяются средства субсидии из областного бюджета Ленинградской области.

Под поэтапным проектированием понимается разработка проектно-сметной документации по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры отдельно по каждому объекту или по группам объектов в разные сроки.

Под поэтапным строительством понимается раздельное строительство каждого объекта и групп объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в разные сроки или постепенное строительство одновременно всех объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, включенных в проектно-сметную документацию.

Конечные значения целевых показателей результативности для каждого муниципального образования определяются в соответствии с заявками муниципальных образований.";

3) пункты 3 и 4 изложить в следующей редакции:

"3. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидий являются:

3.1. На разработку проектно-сметной документации:

соблюдение минимальной доли софинансирования из бюджета муниципального образования на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз (далее – инженерная и транспортная инфраструктура);

наибольший объем средств бюджета муниципального образования на финансирование проектирования объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

общее количество земельных участков в массиве в соответствии с проектом планировки должно быть не менее 10;

наибольшее количество земельных участков, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз. Доля земельных участков, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам и включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, должна составлять не менее 25 процентов от общего числа земельных участков, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию;

наличие документации по планировке территории, выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, в том числе предусматривающей размещение линейных объектов местного значения;

представление администрациями муниципальных образований документов, указанных в подпунктах "а" – "г", "з" – "к" пункта 4 настоящего Порядка.

3.2. На строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

наличие проектно-сметной документации на создание за счет средств бюджетов муниципальных образований инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз;

наибольшее количество земельных участков, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой которых включено в проектно-сметную документацию. Доля земельных участков, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой которых включено в проектно-сметную документацию, должна составлять не менее 25 процентов от общего числа земельных участков, включенных в разработанную проектно-сметную документацию;

соблюдение минимальной доли софинансирования из бюджета муниципального образования на создание объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

наибольший объем средств бюджета муниципального образования на финансирование создания объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

представление администрациями муниципальных образований информации и документов, указанных в подпунктах "а" – "и" пункта 4 настоящего Порядка.

4. Комитет по строительству Ленинградской области (далее – комитет) осуществляет отбор муниципальных образований в соответствии с критериями, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, на основании представленных администрациями муниципальных образований заявок. Заявка должна включать следующую информацию и документы:

а) обоснование необходимости выделения субсидии из областного бюджета Ленинградской области;

б) объем запрашиваемых средств субсидии из областного бюджета Ленинградской области на каждый объект инженерной и транспортной инфраструктуры с указанием полной стоимости работ, этапов выполнения работ и финансирования с указанием сроков по годам;

в) количество земельных участков, предоставленных гражданам, в том числе многодетным семьям и молодым специалистам, в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, находящихся в массиве, в котором планируется проектирование (строительство) объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

г) справку о доле земельных участков, полностью обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, в общем количестве земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз;

д) справку об объемах выполненных работ по обеспечению инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз;

е) наличие утвержденной проектно-сметной документации на создание инженерной и транспортной инфраструктуры;

ж) наличие положительного заключения государственной экспертизы на проектно-сметную документацию по объектам инженерной и транспортной инфраструктуры, на финансирование которых предоставляется субсидия (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);

з) гарантийное обязательство финансирования мероприятий по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры за счет средств бюджетов муниципальных образований с указанием объемов финансирования;

и) выписка из решения о бюджете муниципального образования на текущий финансовый год (на текущий финансовый год и на плановый период) с указанием планового объема налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования, увеличенного на сумму дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности (далее – собственные доходы местного бюджета);

к) заключение государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия."

4. Дополнить пунктом 4-1 следующего содержания:

"4-1. Критерии оценки заявок и порядок их применения для получения сводной оценки заявок

Оценка заявок производится комиссией по проведению отбора муниципальных образований для предоставления субсидий, образованной комитетом (далее – комиссия), в соответствии с критериями отбора, установленными пунктом 3 настоящего Порядка. Состав комиссии утверждается правовым актом комитета в течение двух недель после принятия постановления Правительства Ленинградской области от 28 ноября 2016 года № 448 "О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 14 декабря 2012 года № 401 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений и городского округа Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз

"О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области".

Заявки оцениваются по балльной системе отдельно по каждому критерию. Баллы суммируются по всем критериям по каждому муниципальному образованию. Муниципальные образования ранжируются по количеству набранных баллов в порядке убывания. При отсутствии указанных в пункте 4 настоящего Порядка информации и документов (одного или нескольких) муниципальное образование признается не прошедшим отбор.

Победителями отбора признаются муниципальные образования, набравшие наибольшее количество баллов. Количество победителей отбора определяется исходя из объема распределенных субсидий в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в текущем финансовом году на софинансирование указанных в пункте 2 настоящего Порядка расходных обязательств.

Муниципальные образования, набравшие одинаковое количество баллов, ранжируются по дате подачи заявки – от более ранней к более поздней.

В случае если заявка муниципального образования включает несколько земельных массивов, производится оценка каждого массива в отдельности с определением в целях ранжирования итогового среднего балла по муниципальному образованию.

Сроки и порядок представления заявок, методика оценки заявок, порядок отбора муниципальных образований устанавливаются нормативным правовым актом комитета, который принимается в течение двух недель с даты принятия постановления Правительства Ленинградской области от 28 ноября 2016 года № 448 "О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 14 декабря 2012 года № 401 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений и городского округа Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области".".

5. Пункты 6 – 8 изложить в следующей редакции:

"6. Расчет размера субсидий осуществляется комитетом в пределах ассигнований, утвержденных в областном бюджете Ленинградской области на соответствующий год, исходя из минимальной доли расходов муниципального образования на финансирование обязательств, софинансируемых за счет субсидии (далее – минимальная доля

софинансирования), и объема затрат на строительство и (или) на проектирование каждого объекта инженерной и транспортной инфраструктуры.

В случае если объем затрат на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в году предоставления субсидии превышает 40000 тысяч рублей и 5000 тысяч рублей соответственно, финансирование работ в части, превышающей 40000 тысяч рублей и 5000 тысяч рублей соответственно, осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования либо распределяется на этапы с указанием муниципальными образованиями в заявке срока финансирования по годам.

Минимальная доля софинансирования определяется по формуле:

$$ДС_i = ДСЗ_i \times K1_i \times K2_i,$$

где:

$ДС_i$  – минимальная доля софинансирования для  $i$ -го муниципального образования;

$ДСЗ_i$  – заявленная муниципальным образованием минимальная доля софинансирования, указанная в заявке  $i$ -го муниципального образования.

Минимальная доля софинансирования для каждого года предоставления субсидий для городского округа составляет не менее 0,10 и не более 0,80.

Минимальная доля софинансирования для каждого года предоставления субсидии для городских и сельских поселений, у которых объем собственных доходов местного бюджета, запланированный на год, в котором осуществляется распределение субсидий, превышает 100 млн. рублей, составляет не менее 0,05 и не более 5 процентов собственных доходов местного бюджета.

Минимальная доля софинансирования для каждого года предоставления субсидии для городских и сельских поселений, у которых объем собственных доходов местного бюджета, запланированный на год, в котором осуществляется распределение субсидий, равен или меньше 100 млн. рублей, составляет не менее 0,01 и не более 5 процентов собственных доходов местного бюджета;

$K1_i$  – коэффициент, учитывающий достижение муниципальным образованием конечных значений целевых показателей результативности, устанавливаемый в размере:

1,0 – если в течение трех лет, предшествующих году распределения субсидий, муниципальное образование достигло конечных значений целевых показателей результативности по всем видам субсидий, получателем которых оно являлось,

1,25 – если в течение трех лет, предшествующих году распределения субсидий, муниципальное образование однократно не достигло конечных значений целевых показателей результативности по одному виду субсидий, получателем которых оно являлось,

1,5 – в остальных случаях;

$K2i$  – коэффициент, учитывающий достижение муниципальным образованием промежуточных значений целевых показателей результативности по отдельному виду субсидий, определяемый по формуле:

$$K2i = 1 + 0,2 \times Q,$$

где:

$Q$  – число лет предоставления соответствующего вида субсидий (в течение срока действия соглашения о предоставлении субсидии), по итогам которых  $i$ -е муниципальное образование не достигло промежуточных значений целевых показателей результативности ( $Q_i$  равно нулю при первичном распределении субсидий, а также если промежуточные значения целевых показателей результативности не установлены).

Значение показателя  $K1i$  по всем муниципальным образованиям ежегодно рассчитывается и утверждается Комитетом финансов Ленинградской области.

Распределение субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется исходя из заявок муниципальных образований не позднее 1 марта года, в котором планируется предоставление субсидий, и утверждается постановлением Правительства Ленинградской области.

При распределении субсидий исходя из заявок муниципальных образований общий объем субсидий распределяется между муниципальными образованиями, заявкам которых присвоены наивысшие рейтинговые номера, по следующей формуле:

$$C_i = 3C_i \times (1 - DC_i),$$

где:

$C_i$  – объем субсидий бюджету  $i$ -го муниципального образования;

$3C_i$  – плановый общий объем расходов на исполнение софинансируемых обязательств в соответствии с заявкой (заявками)  $i$ -го муниципального образования, отобранной (отобранными) для предоставления субсидий;

$DC_i$  – минимальная доля софинансирования для  $i$ -го муниципального образования.

8. Субсидии предоставляются на следующих условиях:

а) наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение обязательств, софинансируемых за счет субсидий;

б) наличие муниципального правового акта, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования;

в) наличие муниципальной программы, предусматривающей наличие мероприятий, соответствующих целям государственной программы Ленинградской области;



г) соблюдение муниципальным образованием минимальной доли расходов на финансирование обязательств, софинансируемых за счет субсидий;

д) условия предоставления межбюджетных трансфертов из областного бюджета Ленинградской области, установленные статьей 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

е) отсутствие задолженности по выплате заработной платы работникам муниципальных учреждений Ленинградской области, подтвержденное выпиской из ежемесячной отчетности об исполнении бюджета муниципального образования на последнюю отчетную дату, предшествующую дате заключения соглашения о софинансировании мероприятий по проектированию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и (или) по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (далее – соглашение), за подписью руководителя финансового органа муниципального образования;

ж) своевременное представление отчетов о достижении конечных значений целевых показателей результативности;

з) своевременное представление отчетов о расходах бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются субсидии;

и) централизация закупок по объектам адресной инвестиционной программы за счет средств областного бюджета Ленинградской области, сметная стоимость которых составляет более 20 млн рублей и (или) финансовое обеспечение которых более чем на 50 процентов предусмотрено за счет субсидий областного бюджета Ленинградской области, с наделением Комитета государственного заказа Ленинградской области полномочиями по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для муниципальных заказчиков;

к) заключение муниципальным образованием соглашения в установленные сроки;

л) исполнение в полном объеме обязательств, установленных в соглашении."

6. Дополнить пунктом 8-1 следующего содержания:

"8-1. Соглашение между комитетом и администрацией муниципального образования заключается в течение двух недель с даты принятия постановления Правительства Ленинградской области о распределении субсидий.

Соглашение заключается по типовой форме, установленной комитетом, и предусматривает в том числе:

коды бюджетной классификации расходов областного бюджета Ленинградской области, коды бюджетной классификации доходов и расходов бюджета муниципального образования;

объем субсидий из областного бюджета Ленинградской области и объем расходов за счет собственных средств бюджета муниципального образования (в разбивке по годам действия соглашения);

график перечисления субсидий муниципальным образованиям, определяющий сроки предоставления субсидий;

целевые показатели результативности использования субсидии;

конечные значения целевых показателей результативности, а также детализированные требования к достижению значений целевых показателей результативности;

значение минимальной доли софинансирования для каждого года предоставления субсидий;

срок, в течение которого муниципальное образование вносит изменения в решение о бюджете муниципального образования в случае изменения минимальной доли софинансирования;

сроки и порядок представления отчетов о достижении конечных значений целевых показателей результативности;

сроки и порядок представления отчетов о расходах бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются субсидии;

обязательство муниципального образования по представлению главному распорядителю средств областного бюджета Ленинградской области плана мероприятий ("дорожной карты") по достижению целевых показателей результативности использования субсидии;

обязательство муниципального образования по обеспечению соответствия значений показателей, устанавливаемых муниципальными правовыми актами, значениям показателей результативности использования субсидии, установленным соглашением;

обязательство муниципального образования по организации учета результатов исполнения расходных обязательств, установленных муниципальными правовыми актами;

обязательство муниципального образования по ежегодному размещению отчетной информации о достижении значений целевых показателей результативности использования субсидии на официальном сайте муниципального образования;

обязательство муниципального образования по представлению главному распорядителю средств областного бюджета Ленинградской области отчетов о расходах бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и достижении конечных значений целевых показателей результативности использования субсидии;

последствия недостижения муниципальным образованием установленных конечных значений целевых показателей результативности использования субсидии;

ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

осуществление контроля за соблюдением муниципальным образованием условий предоставления субсидии, а также ответственность за нецелевое использование средств;

право проверки главным распорядителем средств областного бюджета Ленинградской области соблюдения муниципальным образованием условий предоставления субсидий, достижения конечных значений целевых показателей результативности, а также фактических расходов, источником финансового обеспечения которых являлись средства субсидий."

7. Абзац шестой пункта 11 изложить в следующей редакции:

"в течение 40 календарных дней по завершении строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры представляют в комитет выписку из Единого государственного реестра прав на объекты инженерной и транспортной инфраструктуры."