



№ 206006-2017-19884
от 20.11.17

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 ноября 2017 года № 481

Об утверждении Типовых форм документов, применяемых должностными лицами органов местного самоуправления Ленинградской области при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 7 статьи 7 областного закона от 1 августа 2017 года № 60-оз "О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области" Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Типовые формы документов, применяемые должностными лицами органов местного самоуправления Ленинградской области при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области.

2. Органам местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области при осуществлении муниципального земельного контроля руководствоваться Типовыми формами документов, утвержденными настоящим постановлением.

3. Признать утратившим силу постановление Правительства Ленинградской области от 16 февраля 2015 года № 29 "Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области".

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 20 ноября 2017 года № 481
(приложение)

ТИПОВЫЕ ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ,
применяемые должностными лицами органов местного самоуправления
Ленинградской области при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории
Ленинградской области

(Форма 1.1)

 (наименование органа муниципального земельного контроля)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

органа муниципального земельного контроля о проведении

 (документарной/выездной) проверки органа государственной власти, органа
 местного самоуправления, гражданина

 от " _____ " _____ 20 _____ года № _____

 1. Провести проверку в отношении _____

 (наименование органа государственной власти,

 органа местного самоуправления, фамилия, имя, отчество гражданина)

 2. Юридический и фактический адрес места нахождения органа
 государственной власти, органа местного самоуправления/местожительство
 гражданина: _____

 3. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки (далее –
 муниципальный инспектор): _____

 (фамилия, имя, отчество, должность должностного лица

 (должностных лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение проверки)

 4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей
 экспертных организаций следующих лиц: _____

 (фамилия, имя, отчество, должность привлекаемых

 к проведению проверки экспертов и (или) наименование экспертной организации с указанием реквизитов

 свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

 5. Правовые основания проведения проверки: _____

 (ссылка на положение нормативного

 правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка; ссылка на положения нормативных

 правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

6. Срок проведения проверки: _____

Дата начала проведения проверки:

" ____ " _____ 20 ____ года

Дата окончания проведения проверки:

" ____ " _____ 20 ____ года

(должность руководителя, заместителя руководителя

(фамилия, инициалы)

(подпись)

органа муниципального земельного контроля,

издавшего распоряжение о проведении проверки)

Место печати

(фамилия, имя, отчество, должность муниципального инспектора,

непосредственно подготовившего проект распоряжения, контактный телефон

электронный адрес (при наличии)

(Форма 1.2)

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель органа муниципального
земельного контроля

 (фамилия, инициалы)

 (подпись)

ПЛАН
проведения плановых проверок органов государственной власти,
органов местного самоуправления, граждан
на 20_____ год

№ п/п	Наименование собственника земельного участка, землепользователя, землевладельца, арендатора	Адрес земельного участка, в отношении которого осуществляется муниципальный земельный контроль	Цель проведения проверки	Основание проведения проверки	Срок проведения проверки
1	2	3	4	5	6

(Форма 1.3)*

_____ (наименование органа муниципального земельного контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

АКТ

проверки соблюдения требований земельного законодательства

" ____ " _____ 20 ____ года № _____

Время проверки " ____ " час. " ____ " мин. Место составления акта: _____

Муниципальным инспектором _____
(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица,

составившего акт)

на основании распоряжения от " ____ " _____ 20 ____ года № _____
в присутствии понятых:

1. _____
(фамилия, инициалы, адрес места жительства, телефон)

2. _____
(фамилия, инициалы, адрес места жительства, телефон)

и в присутствии свидетелей: _____
(фамилия, инициалы, адрес места жительства, телефон)

с участием: _____
(фамилия, инициалы специалиста, эксперта)

в присутствии: _____
(наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления,

фамилия, инициалы его представителя или фамилия, инициалы гражданина, его представителя)

проведена проверка соблюдения земельного законодательства на земельном
участке, расположенном по адресу: _____

_____, площадью _____ кв. м,
используемом _____

(наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления, фамилия,

инициалы его представителя, фамилия, имя, отчество руководителя, ИНН, юридический и фактический адрес,

контактные данные или фамилия, инициалы гражданина, его представителя, их паспортные данные,

адрес места жительства, контактные данные)

Перед началом проверки соблюдения требований земельного
законодательства участвующим лицам разъяснены их права, ответственность,
а также порядок проведения проверки.

* Оформляется в двух экземплярах.

Проверкой установлено:

(описание территории, строений, сооружений, ограждений, межевых знаков и т.д.)

В данных действиях (бездействии) усматриваются признаки административного правонарушения, предусмотренного частью _____ статьи _____ Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и (или) признаки административного правонарушения, предусмотренного законодательством Ленинградской области.

Объяснения лица (органа государственной власти, органа местного самоуправления, гражданина или его представителя) по результатам проведенной проверки соблюдения требований земельного законодательства:

С актом ознакомлен _____
(подпись)

Объяснения и замечания по содержанию акта прилагаются _____
(подпись)

Копию акта получил _____
(подпись)

От участников проверки поступили (не поступили) заявления:

(содержание заявления)

В ходе проверки производились: _____
(обмер участка, фотосъемка, видеосъемка и т.п.)

К акту прилагается: _____

С актом ознакомлены:

Поняты: 1. _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

2. _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

Специалист (эксперт) _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

Иные участники проверки _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

_____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

Муниципальный инспектор,
составивший акт _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

(Форма 1.3.1)

(наименование органа муниципального земельного контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Фототаблица

(приложение к акту проверки соблюдения требований земельного законодательства)

от " ____ " _____ 20 ____ года № _____

(наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления или фамилия,
инициалы гражданина, его представителя)

(адрес земельного участка)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(Форма 1.3.2)

(наименование органа муниципального земельного контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Обмер площади земельного участка
(приложение к акту проверки соблюдения требований земельного законодательства)

от " ____ " _____ 20 ____ года № _____

Обмер земельного участка произвели: _____
(фамилия, имя, отчество муниципального инспектора,

производившего обмер земельного участка)

в присутствии _____
(наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления,

фамилия, инициалы его представителя или фамилия, инициалы гражданина, его представителя)

по адресу: _____
(адрес земельного участка)

Согласно обмеру площадь земельного участка составляет _____
(_____) кв. м
(площадь земельного участка прописью)

Расчет площади: _____

Особые отметки: _____

Подписи лиц, проводивших обмер

_____ (подпись)

_____ (фамилия, инициалы)

_____ (подпись)

_____ фамилия, инициалы)

Присутствующий

_____ (подпись)

_____ (фамилия, инициалы)

Схематический чертеж земельного участка

_____ (подпись)

_____ (фамилия, инициалы)