



№ 206006-2018-2761
от 17.05.18

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 мая 2018 года № 243-р

Об изъятии объектов недвижимости для государственных нужд Ленинградской области в целях ведения работ, связанных с использованием недрами местного значения

В соответствии со статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.2 – 56.4 и 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства акционерного общества "ЛСР. Базовые материалы" об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, лицензии на пользование недрами от 12 декабря 2017 года ЛОД 47670 ТЭ, для разведки и добычи строительного камня (гранитов и гнейсо-гранитов) на месторождении "Кузнечное-1":

1. Изъять для государственных нужд Ленинградской области путем выкупа объекты недвижимости, указанные в приложении к настоящему распоряжению, в целях проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств акционерного общества "ЛСР. Базовые материалы" по лицензии на пользование недрами от 12 декабря 2017 года ЛОД 47670 ТЭ.

2. Поручить акционерному обществу "ЛСР. Базовые материалы":

выступить заказчиком кадастровых работ в целях уточнения границ земельного участка с кадастровым номером 47:04:0103001:15;

выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимости;

обратиться от имени правообладателя изымаемой недвижимости без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельного участка с кадастровым номером 47:04:0103001:15, границы которого подлежат уточнению в связи с изъятием;

осуществлять переговоры с правообладателем объектов недвижимости относительно условий их изъятия;

осуществить совместно с Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом подготовку проекта соглашения об изъятии недвижимости;

направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения:

3.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию для государственных нужд Ленинградской области.

3.3. Направить копию настоящего распоряжения правообладателю изымаемых объектов недвижимости, в орган государственной регистрации прав, а также в организацию, подавшую ходатайство об изъятии.

4. Установить, что финансирование расходов, связанных с изъятием объектов недвижимости для государственных нужд Ленинградской области, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется акционерным обществом "ЛСР. Базовые материалы".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко

Приложение
к распоряжению Правительства
Ленинградской области
от 17 мая 2018 года № 243-р

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимости, подлежащих изъятию путем выкупа
для государственных нужд Ленинградской области

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Объект	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь объекта недвижимости (кв. м)	Сведения о правах
1	Ленинградская область, Приозерский район, пгт. Кузнечное, д. Б/Н	47:04:0104001:119	Одноэтажный жилой дом		65,8	Собственность
2	Ленинградская область, Приозерский район, Кузнечнинское городское поселение, вблизи п. Кузнечное	47:04:0103001:15	Земельный участок	87600,00		Собственность