



№ 206002-2018-7734

от 20.12.18

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 декабря 2018 года № 505

### О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407 "Об утверждении государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407 "Об утверждении государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" следующие изменения:

в наименовании и пункте 1 слова "Обеспечение качественным жильем граждан" заменить словами "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан";

в пункте 2 слова "вице-губернатора Ленинградской области по строительству Богачева Г.И." заменить словами "заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству";

приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А. Дрозденко

**УТВЕРЖДЕНА**  
 постановлением Правительства  
 Ленинградской области  
 от 14 ноября 2013 года № 407  
 (в редакции постановления Правительства  
 Ленинградской области  
 от 20 декабря 2018 года № 505)  
 (приложение)

Государственная программа Ленинградской области  
 "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем  
 граждан на территории Ленинградской области"

**ПАСПОРТ**  
 государственной программы Ленинградской области  
 "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем  
 граждан на территории Ленинградской области"

Полное наименование	Государственная программа Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" (далее – Государственная программа)
Ответственный исполнитель Государственной программы	Комитет по строительству Ленинградской области
Соисполнители Государственной программы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области
Участники Государственной программы	Комитет по строительству Ленинградской области; комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области; комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области; Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом Ленинградской области

Подпрограммы Государственной программы	Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области. Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки. Формирование комфортной городской среды
Цель Государственной программы	Содействие созданию комфортных условий проживания граждан Ленинградской области
Задачи Государственной программы	Обеспечение качественным жильем населения Ленинградской области. Инфраструктурное развитие территорий муниципальных образований Ленинградской области. Повышение качества среды проживания в городских и сельских поселениях Ленинградской области
Срок реализации Государственной программы	2019 – 2024 годы
Финансовое обеспечение Государственной программы	Финансовое обеспечение Государственной программы составляет 31239625,08 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 5528500,64 тыс. рублей; 2020 год – 6223371,18 тыс. рублей; 2021 год – 5024790,01 тыс. рублей; 2022 год – 4820987,75 тыс. рублей; 2023 год – 4820987,75 тыс. рублей; 2024 год – 4820987,75 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации Государственной программы	Ожидаемыми результатами реализации Государственной программы к концу 2024 года являются: улучшение жилищных условий не менее 6900 семей Ленинградской области; увеличение количества участков застройки, обеспеченных инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой, до 350 единиц <sup>1</sup> ; увеличение индекса качества городской среды <sup>2</sup>

<sup>1</sup> Уточнение показателя планируется по результатам ежегодного отбора Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

<sup>2</sup> Уточнение показателя планируется после утверждения национального проекта "Жилье и городская среда".

## 1. Общая характеристика, основные проблемы и прогноз развития сферы реализации Государственной программы

С 2014 года в Ленинградской области реализовывалась государственная программа Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" (далее – государственная программа).

В рамках государственной программы с 2014 по 2017 год улучшили жилищные условия порядка 8300 семей, проживающих в Ленинградской области, в том числе 1889 молодых семей; расселен аварийный жилищный фонд общей площадью 187,3 тыс. кв. метров (927 аварийных домов) и переселено 12014 человек во вновь построенные благоустроенные жилые помещения (построено и введено в эксплуатацию 139 многоквартирных домов); реализовывались мероприятия по обеспечению жильем отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ленинградской области и признанных нуждающимися в жилых помещениях, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем, в результате улучшили жилищные условия 232 семьи, из них 106 семей приобрели жилые помещения при помощи государственной поддержки, 126 семьям выполнен ремонт жилых помещений; обеспечено жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений 1968 человек из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; обеспечены жилыми помещениями 477 граждан, пострадавших в результате пожара муниципального жилищного фонда; выполнен капитальный ремонт конструктивных элементов 1261 многоквартирного дома.

Также в рамках государственной программы оказывалось содействие муниципальным образованиям Ленинградской области в развитии инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки, в том числе разработаны 15 проектов строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, бесплатно предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области".

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежегодно предоставляются субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

Федерации", в том числе:

на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заемщиками в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья, а также предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей;

на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений, учреждений здравоохранения) в рамках реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья;

на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в рамках реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья.

С участием средств федерального бюджета осуществлялось строительство объектов социальной инфраструктуры (детских садов и школ). В 2017 – 2018 годах на территории жилого комплекса в дер. Кудрово Всеволожского района Ленинградской области осуществлялось строительство детского сада на 220 мест.

В 2018 и 2019 годах в микрорайонах массовой жилой застройки Ленинградской области осуществляется строительство двух школ на 950 мест каждая и детского сада на 190 мест в пос. Бугры Всеволожского района Ленинградской области; школы на 1175 мест в пос. Мурино Всеволожского района Ленинградской области.

С 2018 года в рамках государственной программы реализуются мероприятия федерального приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" (утвержден президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 18 апреля 2017 года № 5).

Объем жилищного фонда в Ленинградской области по состоянию на 1 января 2018 года составляет 51,6 млн. кв. метров. Количество жилых единиц – 963400 (квартир и индивидуальных жилых домов).

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя составляет 28,4 кв. метров.

Темпы роста жилищного строительства в Ленинградской области ежегодно увеличиваются: с 2006 (начало реализации приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье – гражданам России") по 2017 год введено в эксплуатацию 17 млн кв. метров жилья. Объемы жилищного строительства выросли в четыре раза – с 671,5 тыс. кв. метров в 2006 году до 2625,8 тыс. кв. метров в 2017 году.

Однако актуальной остается проблема приобретения жилья населением Ленинградской области с использованием собственных средств.

Динамика развития жилищной сферы будет определяться воздействием ряда факторов:

возможностью прогнозирования стабилизации уровня цен на жилье с учетом изменения объемов ввода жилья;

изменением структуры жилья за счет увеличения доли жилья стандартного класса;

динамикой макроэкономических показателей, которые оказывают существенное влияние на доходы населения, а также на процентную ставку и иные параметры ипотечного жилищного кредитования, определяющие уровень доступности жилья;

неравномерностью процесса комплексной застройки и освоения территорий – отставанием темпов строительства социальных объектов и создания инженерной и транспортной инфраструктуры от темпов строительства жилья.

В рамках реализации Государственной программы планируется решение комплекса задач, призванных повысить благоустройство городских и сельских поселений, создать привлекательные условия для жизни людей, повысить инвестиционную привлекательность населенных пунктов.

## 2. Приоритеты и цели государственной политики в сфере реализации Государственной программы

Приоритеты государственной политики в рамках реализации Государственной программы в сферах улучшения жилищных условий граждан Ленинградской области, инфраструктурного развития территорий муниципальных образований Ленинградской области, в том числе в районах массовой жилой застройки, повышения качества и комфорта городской среды на территории Ленинградской области определены следующими правовыми актами:

Конституция Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";

Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года";

распоряжение Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р "О Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года";

распоряжение Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2011 года № 2074-р "Об утверждении Стратегии социально-

экономического развития Северо-Западного федерального округа на период до 2020 года";

областной закон от 8 августа 2016 года № 76-оз "О Стратегии социально-экономического развития Ленинградской области до 2030 года и признании утратившим силу областного закона "О Концепции социально-экономического развития Ленинградской области на период до 2025 года".

Основные цели и задачи улучшения жилищных условий граждан Ленинградской области, инфраструктурного развития территорий муниципальных образований Ленинградской области, в том числе в районах массовой жилой застройки, повышения качества и комфорта городской среды на территории Ленинградской области определены Стратегией социально-экономического развития Ленинградской области до 2030 года, утвержденной областным законом от 8 августа 2016 года № 76-оз (далее – Стратегия), в рамках проектной инициативы "Комфортные поселения".

Результатом реализации проектной инициативы "Комфортные поселения" станет создание в Ленинградской области мест, комфортных для проживания и доступных в качестве места работы.

Целями проектной инициативы "Комфортные поселения" являются: повышение качества среды проживания в городских и сельских поселениях Ленинградской области;

рост инвестиционной привлекательности отдельных территорий Ленинградской области.

Задачами проектной инициативы "Комфортные поселения" являются:

формирование нового облика населенных пунктов Ленинградской области за счет реализации комплекса проектов по благоустройству;

создание (реконструкция) промышленных, транспортно-логистических, рекреационных, торговых и иных комплексов и объектов в поселениях Ленинградской области;

повышение привлекательности населенных пунктов для квалифицированных кадров;

создание новых рабочих мест, в том числе в сфере услуг.

Также основные цели и задачи, на решение которых направлена Государственная программа, установлены Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года", в том числе:

обеспечение доступным жильем семей со средним достатком, в том числе создание возможностей для приобретения (строительства) ими жилья с использованием ипотечного кредита;

увеличение объема жилищного строительства;

кардинальное повышение комфортности городской среды;

создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды;

обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.

Таким образом, цели, задачи и направления реализации Государственной программы в полной мере соответствуют приоритетам и целям государственной политики. Основные векторы реализации приоритетов, определенные на федеральном уровне, учтены при формировании Государственной программы в соответствии со спецификой Ленинградской области.

### 3. Цель, задачи и ожидаемые результаты Государственной программы

Целью реализации Государственной программы является содействие созданию комфортных условий проживания граждан Ленинградской области.

Задачи, основные показатели и ожидаемые результаты Государственной программы определены в соответствии со стратегической картой целей по проектной инициативе "Комфортные поселения", включенной в План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Ленинградской области до 2030 года, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 27 сентября 2017 года № 388 (далее – План реализации Стратегии), а также в соответствии с перспективами создания привлекательных условий для жизни населения, предусмотренными Стратегией.

Достижение цели Государственной программы будет обеспечиваться решением следующих задач:

обеспечение качественным жильем населения Ленинградской области;

инфраструктурное развитие территорий муниципальных образований Ленинградской области;

повышение качества среды проживания в городских и сельских поселениях Ленинградской области.

Ожидаемыми результатами реализации Государственной программы к концу 2024 года являются:

улучшение жилищных условий не менее 6900 семей Ленинградской области;

увеличение количества участков застройки, обеспеченных инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой, до 350<sup>1</sup>;

увеличение индекса качества городской среды<sup>2</sup>.



Подпрограмма  
"Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области"

ПАСПОРТ  
подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан  
Ленинградской области"

Полное наименование	Подпрограмма "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области" (далее – подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Участники подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области; комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области
Цель подпрограммы	Обеспечение качественным жильем населения Ленинградской области
Задачи подпрограммы	Оказание поддержки гражданам (семьям), в том числе молодым гражданам (молодым семьям), в приобретении (строительстве) жилья; обеспечение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан; реализация мероприятий по стимулированию ипотечного кредитования; сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; оказание поддержки гражданам в связи с утратой жилья
Срок реализации подпрограммы	2019 – 2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Финансовое обеспечение подпрограммы составляет 7417631,94 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 517239,47 тыс. рублей; 2020 год – 1321257,61 тыс. рублей; 2021 год – 1510000,41 тыс. рублей; 2022 год – 1356378,15 тыс. рублей; 2023 год - 1356378,15 тыс. рублей; 2024 год – 1356378,15 тыс. рублей

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>К 2024 году жилищные условия улучшат:</p> <p>844 молодых гражданина (семьи);</p> <p>285 граждан (семей), привлекающих средства ипотечного кредита на приобретение готового жилья (строительство) и получивших государственную поддержку;</p> <p>4899 граждан (семей), переселенных из аварийного жилищного фонда;</p> <p>255 семей, потерявших жилье в результате пожара;</p> <p>144 гражданина (семьи) категорий, установленных федеральным законодательством и областным законодательством;</p> <p>474 гражданина (семьи) отдельных категорий, в жилых домах которых проведен капитальный ремонт</p>
--	---

### 1. Обоснование цели, задач и ожидаемых результатов подпрограммы

В соответствии со Стратегией одной из задач, требующих решения для обеспечения устойчивого экономического развития Ленинградской области, является создание привлекательных условий для жизни населения, в том числе улучшение жилищных условий.

Указанное направление соответствует цели 2.6 "Обеспечение качественным жильем населения" стратегической карты целей по проектной инициативе "Комфортные поселения", включенной в План реализации Стратегии.

Для достижения цели подпрограммы предусматривается решение следующих задач:

оказание поддержки молодым гражданам (семьям) в приобретении (строительстве) жилья;

обеспечение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан;

реализация мероприятий по стимулированию ипотечного кредитования;

сокращение непригодного для проживания жилищного фонда;

оказание поддержки гражданам в связи с утратой жилья.

Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы улучшение к 2024 году жилищных условий:

844 молодых граждан (семей),

285 граждан (семей), привлекающих средства ипотечного кредита на приобретение готового жилья (строительство) и получивших государственную поддержку;

4899 граждан (семей), переселенных из аварийного жилищного фонда;

255 семей, потерявших жилье в результате пожара;

144 граждан (семей) из категорий, установленных федеральным законодательством и областным законодательством,

474 граждан (семей) отдельных категорий, в жилых домах которых проведен капитальный ремонт.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы, сведения об участии органов местного самоуправления, юридических и физических лиц в реализации подпрограммы

2.1. Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)"

В рамках мероприятия оказывается государственная поддержка молодым гражданам (семьям) в виде предоставления социальной выплаты на приобретение ими готового жилья, участие в долевом строительстве многоквартирного дома или на строительство индивидуального жилого дома.

Мероприятие реализуется посредством предоставления субсидий муниципальным бюджетам на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, а также перечисления социальных выплат из областного бюджета на банковские счета молодых граждан (молодых семей), с которыми заключено соглашение о целевом использовании социальной выплаты.

В рамках реализации основного мероприятия предполагается участие органов местного самоуправления в части приема заявлений и документов молодых граждан (молодых семей), предоставления актуальной и оперативной информации (списка) о молодых гражданах (молодых семьях), изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья, а также осуществления иных действий в соответствии с заключенными соглашениями.

2.2. Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)"

В рамках мероприятия оказывается государственная поддержка в виде социальных выплат гражданам и членам их семей, привлекающим средства ипотечного кредита на приобретение готового жилья, участие в долевом строительстве многоквартирного дома или на строительство индивидуального жилого дома, а также в виде компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным на строительство (приобретение) жилья гражданам, которые построили (приобрели) жилье с использованием

социальной выплаты, предоставленной в рамках настоящей подпрограммы и иных программ (подпрограмм). Перечень программ (подпрограмм), участники которых имеют право на получение компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), устанавливается нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.

Мероприятие реализуется посредством предоставления субсидий муниципальным бюджетам на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, а также перечисления социальных выплат из областного бюджета на банковские счета граждан, с которыми заключено соглашение о целевом использовании социальной выплаты.

В рамках реализации основного мероприятия предполагается участие органов местного самоуправления в части приема заявлений и документов граждан, предоставления актуальной и оперативной информации (списка) о гражданах, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья, а также осуществления иных действий в соответствии с заключенными соглашениями.

### 2.3. Основное мероприятие "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"

В рамках мероприятия осуществляется приобретение, строительство жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области, разработка проектной сметной документации на снос аварийного жилищного фонда, ранее принадлежащего на праве собственности Ленинградской области и расположенного в границах муниципального образования.

Мероприятие реализуется посредством предоставления субсидий муниципальным бюджетам на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

### 2.4. Основное мероприятие "Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда"

В рамках мероприятия осуществляются приобретение (строительство) жилых помещений для предоставления гражданам,

пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда, организационные мероприятия и мероприятия по нормативному правовому обеспечению реализации подпрограммы, в том числе проведение информационно-разъяснительной работы с органами местного самоуправления и гражданами – участниками подпрограммы.

Мероприятие реализуется посредством предоставления субсидий муниципальным бюджетам на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления в части обеспечения проживающих в муниципальном образовании и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организации строительства и содержания муниципального жилищного фонда.

В рамках реализации основного мероприятия предполагается участие органов местного самоуправления в части приема заявлений и документов граждан, предоставления актуальной и оперативной информации (списка) о гражданах, пострадавших в результате пожара и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

#### 2.5. Основное мероприятие "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством и областным законодательством"

В рамках мероприятия осуществляется приобретение жилого помещения в целях предоставления его в дальнейшем по договору социального найма или в собственность гражданам из числа отдельных категорий граждан.

В рамках реализации основного мероприятия предполагается участие органов местного самоуправления в части осуществления постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении по основаниям, предусмотренным Жилищным кодексом Российской Федерации; информирования граждан, принимающих решение об участии в подпрограмме, об условиях ее реализации, приеме заявлений; формирования и направления списка в уполномоченный орган исполнительной власти Ленинградской области (далее – уполномоченный орган). После утверждения списков уполномоченным органом органы местного самоуправления проводят работу по размещению муниципального заказа на приобретение жилого помещения в целях предоставления его в дальнейшем по договору социального найма или в собственность либо предоставляют единовременную денежную выплату на строительство или приобретение жилого помещения.

## 2.6. Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан"

В рамках мероприятия предоставляется единовременная денежная выплата на проведение капитального ремонта жилых домов гражданам, указанным в областном законе от 13 октября 2014 года № 62-оз "О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов".

В рамках реализации основного мероприятия предполагается участие органов местного самоуправления в информировании граждан, принявших решение об участии в подпрограмме, об условиях ее реализации, получении от граждан заявлений об участии в подпрограмме, утверждении списков граждан – претендентов на получение единовременной денежной выплаты, направлении списков граждан – претендентов на получение единовременной денежной выплаты, их заявлений и личных дел в уполномоченный орган.

После утверждения уполномоченным органом списков граждан – получателей бюджетных средств органы местного самоуправления принимают решения о предоставлении единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов.

## 2.7. Основное мероприятие "Обеспечение выполнения органами местного самоуправления муниципальных образований переданных государственных полномочий Ленинградской области в сфере жилищных отношений"

В рамках мероприятия администрации муниципальных районов и городского округа Ленинградской области осуществляют выполнение отдельных государственных полномочий Российской Федерации, переданных в соответствии с областным законодательством, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан.

Администрации муниципальных районов и городского округа Ленинградской области осуществляют постановку граждан на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении по основаниям, предусмотренным Жилищным кодексом Российской Федерации, и организуют работу по актуализации состояния учета категорий граждан, формируют заявку на выделение субвенции для строительства (приобретения) жилых помещений, предоставляют гражданам жилые помещения, снимают граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в случае утраты ими оснований, дающих право на получение жилого помещения и обеспечение жилыми помещениями.

Подпрограмма  
"Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры  
в районах массовой жилой застройки"

ПАСПОРТ  
подпрограммы "Развитие инженерной, транспортной и социальной  
инфраструктуры в районах массовой жилой застройки"

Полное наименование	Подпрограмма "Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки" (далее – подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Участники подпрограммы	Комитет по строительству Ленинградской области
Цели подпрограммы	Инфраструктурное развитие территорий муниципальных образований Ленинградской области
Задачи подпрограммы	Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам; создание условий для комфортного проживания и жизнедеятельности граждан в районах массовой жилой застройки в части обеспечения жителей Ленинградской области объектами социального назначения
Срок реализации подпрограммы	2019 – 2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Финансовое обеспечение подпрограммы составляет 3895912,34 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 1528845,77 тыс. рублей; 2020 год – 1419698,17 тыс. рублей; 2021 год – 236842,10 тыс. рублей; 2022 год – 236842,10 тыс. рублей; 2023 год – 236842,10 тыс. рублей; 2024 год – 236842,10 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации	Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы к 2024 году являются: обеспечение инженерной и транспортной

подпрограммы	инфраструктурой земельных участков 350 семей; реализация проектов жилищного строительства, получивших государственную финансовую поддержку на инфраструктурное развитие территорий <sup>3</sup>
--------------	---

<sup>3</sup> Уточнение показателя планируется по результатам ежегодного отбора Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

### 1. Обоснование цели, задач и ожидаемых результатов подпрограммы

В соответствии со Стратегией одной из задач, требующих решения для обеспечения устойчивого экономического развития Ленинградской области, является создание привлекательных условий для жизни населения, в том числе комфортного проживания и жизнедеятельности граждан в районах массовой жилой застройки в части обеспечения жителей Ленинградской области объектами социального назначения, инженерной и транспортной инфраструктурой.

Указанное направление соответствует целям 1.1 "Доступность инженерной и транспортной инфраструктуры", 2.5 "Обеспечение населения учреждениями дошкольного образования" и 2.8 "Обеспечение населения учреждениями общего образования" стратегической карты целей по проектной инициативе "Комфортные поселения", включенной в План реализации Стратегии.

Основной целью подпрограммы является инфраструктурное развитие территорий муниципальных образований Ленинградской области.

Для достижения цели подпрограммы предусматривается решение следующих задач:

строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам бесплатно;

создание условий для комфортного проживания и жизнедеятельности граждан в районах массовой жилой застройки в части обеспечения жителей Ленинградской области объектами социального назначения.

Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы к 2024 году являются:

обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков 350 семей;

реализация проектов жилищного строительства, получивших государственную финансовую поддержку на инфраструктурное развитие территорий<sup>3</sup>.



## 2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы, сведения об участии органов местного самоуправления, юридических и физических лиц в реализации подпрограммы

### 2.1. Основное мероприятие "Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам"

В рамках мероприятия осуществляется проектирование и строительство объектов транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области".

Мероприятие реализуется посредством предоставления субсидий муниципальным бюджетам на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по организации в границах муниципальных образований электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, а также по осуществлению дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципальных образований.

Участие органов местного самоуправления предусмотрено в части подготовки исходно-разрешительной документации, формирования и подачи заявки на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Ленинградской области для получения субсидий из областного бюджета Ленинградской области, а также в части исполнения обязательств получателя субсидии в соответствии с заключенными в рамках основного мероприятия соглашениями.

Участие юридических лиц предусмотрено только в качестве исполнителей государственных контрактов и договоров по результатам торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

### 2.2. Основное мероприятие "Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства стандартного жилья"

В рамках мероприятия осуществляется строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры в рамках

реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья.

Мероприятие реализуется посредством предоставления субсидий муниципальным бюджетам на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения в части организации предоставления общедоступного бесплатного образования.

Участие органов местного самоуправления предусмотрено в части формирования и подачи заявки в целях участия в отборе муниципальных образований, проектов жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры для дальнейшего участия Ленинградской области в отборе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для получения субсидий из федерального бюджета и областного бюджета Ленинградской области, а также в части исполнения обязательств получателя субсидии в соответствии с заключенными в рамках основного мероприятия соглашениями.

Участие юридических лиц предусмотрено только в качестве исполнителей муниципальных контрактов и договоров по результатам торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Подпрограмма  
"Формирование комфортной городской среды"

ПАСПОРТ  
подпрограммы "Формирование комфортной городской среды"

Полное наименование	Подпрограмма "Формирование комфортной городской среды" (далее – подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области
Участники подпрограммы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области; комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области
Цель подпрограммы	Повышение качества среды проживания в городских и сельских поселениях Ленинградской области

Задачи подпрограммы	Формирование нового облика населенных пунктов Ленинградской области за счет реализации комплекса проектов по благоустройству; обеспечение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области
Сроки реализации подпрограммы	2019 – 2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Финансовое обеспечение подпрограммы составляет 19926080,80 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 3482415,40 тыс. рублей; 2020 год – 3482415,40 тыс. рублей; 2021 год – 3277947,50 тыс. рублей; 2022 год – 3227767,50 тыс. рублей; 2023 год – 3227767,50 тыс. рублей; 2024 год – 3227767,50 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы к 2024 году являются: реализация 555 проектов по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий муниципальных образований; проведение капитального ремонта конструктивных элементов 5280 домов

### 1. Обоснование цели, задач и ожидаемых результатов подпрограммы

В соответствии со Стратегией одной из задач, требующих решения для обеспечения устойчивого экономического развития Ленинградской области, является создание привлекательных условий для жизни населения, в том числе повышение качества среды проживания.

Указанное направление соответствует цели 1.3 "Повышение качества среды проживания в городских и сельских поселениях Ленинградской области" стратегической карты целей по проектной инициативе "Комфортные поселения", включенной в План реализации Стратегии.

Для достижения цели подпрограммы предусматривается решение следующих задач:

формирование нового облика населенных пунктов Ленинградской области за счет реализации комплекса проектов по благоустройству;

обеспечение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области.

Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы к 2024 году являются:

реализация 555 проектов по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий муниципальных образований;

проведение капитального ремонта конструктивных элементов 5280 домов.

## 2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы, сведения об участии органов местного самоуправления, юридических и физических лиц в реализации подпрограммы

### 2.1. Основное мероприятие "Благоустройство территорий"

Мероприятие направлено на реализацию федерального приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" (утвержден президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 18 апреля 2017 года № 5) в части реализации проектов по благоустройству дворовых и общественных территорий городских поселений Ленинградской области для повышения уровня комфортного проживания населения и улучшения эстетического облика территорий населенных пунктов.

Мероприятие реализуется посредством предоставления субсидий муниципальным бюджетам на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления в части благоустройства территорий муниципальных образований.

Участие органов местного самоуправления предусмотрено в части организации и проведения общественных обсуждений, разработки проектов муниципальных программ формирования комфортной городской среды, учета предложений заинтересованных лиц по включению территорий в муниципальную программу на соответствующий год, разработки дизайн-проектов благоустройства территорий, разработки и утверждения правил благоустройства муниципального образования.

Участие физических (заинтересованных) лиц предусмотрено в форме привлечения указанных лиц к проведению демонтажных и общестроительных работ, не требующих специализированных навыков и квалификации, а также мероприятий по уборке территории после завершения работ.

Участие юридических лиц предусмотрено только в качестве исполнителей государственных контрактов и договоров по результатам

торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

## 2.2. Основное мероприятие "Капитальный ремонт многоквартирных домов"

В рамках мероприятия осуществляется финансирование деятельности некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области" (далее – региональный оператор), капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области.

В соответствии со статьей 169 части 1 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники жилых (нежилых) помещений формируют фонд капитального ремонта для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

Участие регионального оператора заключается в осуществлении деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, за счет средств собственников помещений и средств областного бюджета Ленинградской области

## 2.3. Основное мероприятие "Создание и (или) благоустройство общественно значимых публичных пространств общегородского значения муниципальных образований Ленинградской области"

В рамках основного мероприятия осуществляется:

организация и проведение конкурса "Архитектурный облик общественно значимых публичных пространств населенных пунктов Ленинградской области";

грантовая поддержка городских поселений – победителей архитектурного конкурса "Архитектурный облик общественно значимых публичных пространств населенных пунктов Ленинградской области" в номинации "Лучший проект создания и (или) благоустройства общественно значимых публичных пространств общегородского значения".

Органы местного самоуправления являются участниками ежегодного конкурса "Архитектурный облик общественно значимых публичных пространств населенных пунктов Ленинградской области", по итогам которого муниципальным образованиям – победителям конкурса оказывается грантовая поддержка на реализацию проектов по благоустройству общественно значимых публичных пространств населенных пунктов.

Участие юридических лиц предусмотрено в качестве исполнителей государственных контрактов и договоров по результатам торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
подпрограмм, основных мероприятий государственной программы Ленинградской области  
"Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан  
на территории Ленинградской области"

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия	Показатели Государственной программы (подпрограммы)	Задачи Государственной программы (подпрограммы)	Цели (задачи) Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Ленинградской области до 2030 года (утверждена областным законом от 8 августа 2016 года № 76-оз)
1	2	3	4	5
1	Подпрограмма "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области"	Улучшение жилищных условий граждан Ленинградской области	Обеспечение качественным жильем населения Ленинградской области	Обеспечение качественным жильем (Стратегическая карта целей по проектной инициативе "Комфортные поселения")
1.1	Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)"	Количество выданных молодым семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	Оказание поддержки молодым гражданам (семьям) в приобретении (строительстве) жилья	
1.2	Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)"	Количество выданных семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья с использованием средств ипотечного кредита (займа)	Реализация мероприятий по стимулированию ипотечного кредитования	
1.3	Основное мероприятие "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"	Количество семей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями	Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда	

1	2	3	4	5
1.4	Основное мероприятие "Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда"	Количество семей, которым предоставлены жилые помещения в связи с утратой жилья	Оказание поддержки гражданам в связи с утратой жилья	
1.5	Основное мероприятие "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством и областным законодательством"	Количество семей граждан из числа отдельных категорий, которым предоставлены бюджетные средства	Обеспечение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	
1.6	Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан"	Количество единовременных денежных выплат, предоставленных отдельным категориям граждан в целях проведения работы по капитальному ремонту жилых домов	Обеспечение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	
1.7	Основное мероприятие "Обеспечение выполнения органами местного самоуправления муниципальных образований переданных государственных полномочий Ленинградской области в сфере жилищных отношений"	Количество семей граждан из числа отдельных категорий, которым предоставлены бюджетные средства. Количество единовременных денежных выплат, предоставленных отдельным категориям граждан в целях проведения работ по капитальному ремонту жилых домов	Обеспечение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	
2	Подпрограмма "Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки"	Увеличение участков застройки, обеспеченных инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой	Инфраструктурное развитие территорий муниципальных образований Ленинградской области	
2.1	Основное мероприятие "Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках,	Количество семей, земельные участки которых обеспечены инженерной и транспортной инфраструктурой	Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках,	Доступность инженерной и транспортной инфраструктуры (Стратегическая карта целей по проектной инициативе



1	2	3	4	5
	предоставленных бесплатно гражданам"		предоставленных гражданам	"Комфортные поселения")
2.2	Основное мероприятие "Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства стандартного жилья"	Количество проектов жилищного строительства, получивших государственную финансовую поддержку на инфраструктурное развитие территорий	Создание условий комфортного проживания и жизнедеятельности граждан в районах массовой жилой застройки в части обеспечения жителей Ленинградской области объектами социального назначения	Обеспечение населения учреждениями дошкольного и общего образования (Стратегическая карта целей по проектной инициативе "Комфортные поселения")
3	Подпрограмма "Формирование комфортной городской среды"	Увеличение индекса качества городской среды	Повышение качества среды проживания в городских и сельских поселениях Ленинградской области	
3.1	Основное мероприятие "Благоустройство территорий"	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий	Формирование нового облика населенных пунктов Ленинградской области за счет реализации комплекса проектов по благоустройству	Повышение качества среды проживания в городских и сельских поселениях Ленинградской области (Стратегическая карта целей по проектной инициативе "Комфортные поселения")
3.2	Основное мероприятие "Капитальный ремонт многоквартирных домов"	Количество домов, в которых проведены работы по капитальному ремонту конструктивных элементов	Обеспечение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области	
3.3	Основное мероприятие "Создание и (или) благоустройство общественно значимых публичных пространств общегородского значения муниципальных образований Ленинградской области"	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий	Формирование нового облика населенных пунктов Ленинградской области за счет реализации комплекса проектов по благоустройству	Повышение качества среды проживания в городских и сельских поселениях Ленинградской области (Стратегическая карта целей по проектной инициативе "Комфортные поселения")

Приложение 2  
к Государственной программе ...

СВЕДЕНИЯ  
о показателях (индикаторах) государственной программы Ленинградской области  
"Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем  
граждан на территории Ленинградской области" и их значениях

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей (индикаторов)								Удельный вес подпрограммы (показателя)	
			2017 год (базовый)	2018 год (прогноз)	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Государственная программа Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"											1	
1	Объем введенного жилья на территории Ленинградской области	плановое значение	тыс. кв. метров		2256	2481	2729	2770	2798	2840	2868	0,20
		фактическое значение		2626								
2	Увеличение участков застройки, обеспеченных инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой	плановое значение	единиц		77	100	50	50	50	50	50	0,20
		фактическое значение										
3	Увеличение индекса качества городской среды <sup>1</sup>	плановое значение	баллов									0,30
		фактическое значение										
4	Улучшение жилищных условий граждан Ленинградской области	плановое значение	семей		579	213	738	810	1236	1953	1951	0,30
		фактическое значение										
Подпрограмма "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области"											0,3	
5	Количество выданных молодым семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	плановое значение	семей		274	65	67	67	215	215	215	0,18
		фактическое значение		284								

1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	Количество выданных семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья с использованием средств ипотечного кредита (займа)	плановое значение	семей		68	30	30	30	65	65	65	0,16
		фактическое значение		87								
7	Количество семей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями	плановое значение	семей		30		523	595	783	1500	1498	0,18
		фактическое значение		1061								
8	Количество семей, которым предоставлены жилые помещения в связи с утратой жилья	плановое значение	семей		45	15	15	15	70	70	70	0,16
		фактическое значение		43								
9	Количество семей граждан из числа отдельных категорий, которым предоставлены бюджетные средства	плановое значение	семей		83	24	24	24	24	24	24	0,16
		фактическое значение		20								
10	Количество единовременных денежных выплат, предоставленных отдельным категориям граждан в целях проведения работ по капитальному ремонту жилых домов	плановое значение	единиц		79	79	79	79	79	79	79	0,16
		фактическое значение		33								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Подпрограмма "Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки"											0,35	
11	Количество семей, земельные участки которых обеспечены инженерной и транспортной инфраструктурой	плановое значение	семей		77	100	50	50	50	50	0,6	
		фактическое значение										
12	Количество проектов жилищного строительства, получивших государственную финансовую поддержку на инфраструктурное развитие территорий <sup>2</sup>	плановое значение	проектов		4						0,4	
		фактическое значение		1								
Подпрограмма "Формирование комфортной городской среды"											0,35	
13	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий	плановое значение	проектов		78	80	85	90	95	100	105	0,4
		фактическое значение		175								
14	Количество домов, в которых проведены работы по капитальному ремонту конструктивных элементов	плановое значение	единиц		640	640	640	1000	1000	1000	1000	0,4
		фактическое значение		459								
15	Доля домов, которым присвоен класс энергоэффективности здания не ниже "С"	плановое значение	процентов				6	6	6	6	6	0,2
		фактическое значение										

<sup>1</sup> Уточнение показателя планируется после утверждения национального проекта "Жилье и городская среда".

<sup>2</sup> Уточнение показателя планируется по результатам ежегодного отбора Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

206002/206002-2018-7740(1)

Приложение 3  
к Государственной программе...План реализации  
государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок реализации		Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет)				
			начало реализации	окончание реализации		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местные бюджеты	прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Государственная программа Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"	Комитет по строительству Ленинградской области (далее - Комитет)	2019	2024	2019	5 528 500,64	220 611,50	3 171 791,22	149 198,25	1 986 899,67
					2020	6 223 371,18	220 618,00	3 839 721,30	174 876,67	1 988 155,21
					2021	5 024 790,01		2 965 838,40	70 796,40	1 988 155,21
					2022	4 820 987,75		2 729 508,40	79 892,75	2 011 586,60
					2023	4 820 987,75		2 729 508,40	79 892,75	2 011 586,60
					2024	4 820 987,75		2 729 508,40	79 892,75	2 011 586,60
	Итого				31 239 625,08	441 229,50	18 165 876,12	634 549,57	11 997 969,89	
1	Подпрограмма 1 "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области"	Комитет, комитет по жилищно-коммунальному хозяйству	2019	2024	2019	517 239,47	12 691,50	309 311,70	8 336,60	186 899,67
					2020	1 321 257,61	12 698,00	1 112 014,00	8 390,40	188 155,21
					2021	1 510 000,41		1 313 454,80	8 390,40	188 155,21
					2022	1 356 378,15		1 127 304,80	17 486,75	211 586,60
					2023	1 356 378,15		1 127 304,80	17 486,75	211 586,60

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок реализации		Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет)				
			начало реализации	окончание реализации		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местные бюджеты	прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ленинградской области, Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом			2024	1 356 378,15		1 127 304,80	17 486,75	211 586,60
	Итого					7 417 631,94	25 389,50	6 116 694,90	77 577,65	1 197 969,89
1.1.	Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)"	Комитет	2019	2024	2019	285 613,36		136 584,50	6 128,30	142 900,56
					2020	288 122,70		137 784,50	6 182,10	144 156,10
					2021	288 122,70		137 784,50	6 182,10	144 156,10
					2022	516 165,00		350 000,00	11 315,50	154 849,50
					2023	516 165,00		350 000,00	11 315,50	154 849,50
					2024	516 165,00		350 000,00	11 315,50	154 849,50
	Итого					2 410 353,76		1 462 153,50	52 439,00	895 761,26
1.2.	Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)"	Комитет	2019	2024	2019	136 907,41		92 000,00	908,30	43 999,11
					2020	136 907,41		92 000,00	908,30	43 999,11
					2021	136 907,41		92 000,00	908,30	43 999,11
					2022	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
					2023	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
					2024	176 542,85		118 634,50	1 171,25	56 737,10
	Итого					940 350,78		631 903,50	6 238,65	302 208,63

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок реализации		Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет)				
			начало реализации	окончание реализации		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местные бюджеты	прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3.	Основное мероприятие "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"	Комитет	2019	2024	2019					
					2020	800 000,00		800 000,00		
					2021	1 000 000,00		1 000 000,00		
					2022	500 000,00		500 000,00		
					2023	500 000,00		500 000,00		
					2024	500 000,00		500 000,00		
	Итого				3 300 000,00		3 300 000,00			
1.4.	Основное мероприятие "Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда"	Комитет	2019	2024	2019	26 300,00		25 000,00	1 300,00	
					2020	26 300,00		25 000,00	1 300,00	
					2021	26 300,00		25 000,00	1 300,00	
					2022	105 000,00		100 000,00	5 000,00	
					2023	105 000,00		100 000,00	5 000,00	
					2024	105 000,00		100 000,00	5 000,00	
	Итого				393 900,00		375 000,00	18 900,00		
1.5.	Основное мероприятие "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством и областным законодательством"	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	2019	2024	2019	37 991,50	12 691,50	25 300,00		
					2020	39 248,00	12 698,00	26 550,00		
					2021	27 827,50		27 827,50		
					2022	27 827,50		27 827,50		
					2023	27 827,50		27 827,50		
					2024	27 827,50		27 827,50		
	Итого				188 549,50	25 389,50	163 160,00			

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок реализации		Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет)				
			начало реализации	окончание реализации		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местные бюджеты	прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.6.	Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан"	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	2019	2024	2019	25 000,00		25 000,00		
					2020	25 000,00		25 000,00		
					2021	25 000,00		25 000,00		
					2022	25 000,00		25 000,00		
					2023	25 000,00		25 000,00		
					2024	25 000,00		25 000,00		
	Итого				150 000,00		150 000,00			
1.7.	Основное мероприятие "Обеспечение выполнения органами местного самоуправления муниципальных образований переданных государственных полномочий Ленинградской области в сфере жилищных отношений"	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	2019	2024	2019	5 427,20		5 427,20		
					2020	5 679,50		5 679,50		
					2021	5 842,80		5 842,80		
					2022	5 842,80		5 842,80		
					2023	5 842,80		5 842,80		
					2024	5 842,80		5 842,80		
	Итого				34 477,90		34 477,90			
2	Подпрограмма 2 "Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки"	Комитет	2019	2024	2019	1 528 845,77		1 435 095,92	93 749,85	
					2020	1 419 698,17		1 300 323,70	119 374,47	
					2021	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2022	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2023	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2024	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
	Итого				3 895 912,34		3 635 419,62	260 492,72		



№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок реализации		Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет)				
			начало реализации	окончание реализации		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местные бюджеты	прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1.	Основное мероприятие "Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам"	Комитет	2019	2024	2019	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2020	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2021	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2022	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2023	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
					2024	236 842,10		225 000,00	11 842,10	
	Итого				1 421 052,60		1 350 000,00	71 052,60		
2.2.	Основное мероприятие "Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства стандартного жилья"	Комитет	2019	2024	2019	1 292 003,67		1 210 095,92	81 907,75	
					2020	1 182 856,07		1 075 323,70	107 532,37	
					2021					
					2022					
					2023					
					2024					
	Итого				2 474 859,74		2 285 419,62	189 440,12		
3	Подпрограмма 3 "Формирование комфортной городской среды"	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области, комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области	2019	2024	2019	3 482 415,40	207 920,00	1 427 383,60	47 111,80	1 800 000,00
					2020	3 482 415,40	207 920,00	1 427 383,60	47 111,80	1 800 000,00
					2021	3 277 947,50		1 427 383,60	50 563,90	1 800 000,00
					2022	3 227 767,50		1 377 203,60	50 563,90	1 800 000,00
					2023	3 227 767,50		1 377 203,60	50 563,90	1 800 000,00
					2024	3 227 767,50		1 377 203,60	50 563,90	1 800 000,00
	Итого				19 926 080,80	415 840,00	8 413 761,60	296 479,20	10 800 000,00	

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок реализации		Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет)				
			начало реализации	окончание реализации		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местные бюджеты	прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1.	Основное мероприятие "Благоустройство территорий"	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	2019	2024	2019	942 235,40	207 920,00	687 203,60	47 111,80	
					2020	942 235,40	207 920,00	687 203,60	47 111,80	
					2021	737 767,50		687 203,60	50 563,90	
					2022	737 767,50		687 203,60	50 563,90	
					2023	737 767,50		687 203,60	50 563,90	
					2024	737 767,50		687 203,60	50 563,90	
					Итого					4 835 540,80
3.2.	Основное мероприятие "Капитальный ремонт многоквартирных домов"	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	2019	2024	2019	2 490 000,00		690 000,00		1 800 000,00
					2020	2 490 000,00		690 000,00		1 800 000,00
					2021	2 490 000,00		690 000,00		1 800 000,00
					2022	2 490 000,00		690 000,00		1 800 000,00
					2023	2 490 000,00		690 000,00		1 800 000,00
					2024	2 490 000,00		690 000,00		1 800 000,00
					Итого					14 940 000,00

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок реализации		Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет)				
			начало реализации	окончание реализации		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местные бюджеты	прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.3.	Основное мероприятие "Создание и (или) благоустройство общественно значимых публичных пространств общегородского значения муниципальных образований Ленинградской области"	Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области	2019	2024	2019	50 180,00		50 180,00		
					2020	50 180,00		50 180,00		
					2021	50 180,00		50 180,00		
					2022					
					2023					
					2024					
	Итого					150 540,00		150 540,00		

206002/206002-2018-7741(1)

Приложение 4  
к Государственной программе...

**СВЕДЕНИЯ**  
о показателях (индикаторах), разрабатываемых в рамках Федерального плана статистических работ

№ п/п	Наименование показателя	Пункт Федерального плана статистических работ <sup>1</sup>	Наименование формы статистического наблюдения и реквизиты акта, в соответствии с которым утверждена форма <sup>2</sup>	Субъект официального статистического учета	Сроки предоставления (распространения) официальной статистической информации пользователям
1	Объем введенного жилья на территории Ленинградской области	1.21.3. Ввод в действие жилых домов	Форма № С-1 "Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений"	Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области	Ежегодно – 28 марта, ежеквартально – на 18-й рабочий день после отчетного периода, ежемесячно – на 14-й рабочий день после отчетного периода
		Индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое населением	Форма № ИЖС "Сведения о построенных населением жилых домах"		Ежегодно – 21 апреля, ежеквартально – на 18-й рабочий день после отчетного периода, ежемесячно – на 14-й рабочий день после отчетного периода

<sup>1</sup> Утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 года № 671-р "Об утверждении Федерального плана статистических работ".

<sup>2</sup> Приказ Росстата от 4 сентября 2014 года № 548 "Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством", приказ Росстата от 17 июля 2015 года № 327 "Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством".

Приложение 5  
к Государственной программе...

## СВЕДЕНИЯ

о порядке сбора информации и методике расчета показателя (индикатора) государственной программы  
Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем  
граждан на территории Ленинградской области"

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Определение показателя	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) и методические пояснения к показателю	Метод сбора информации, индекс формы отчетности	Объект и единица наблюдения	Охват единиц совокупности	Ответственный за сбор данных по показателю	Реквизиты акта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Количество выданных молодым семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	Штук	Количество свидетельств о предоставлении социальной выплаты, выданных молодым гражданам (молодым семьям) на приобретение (строительство) жилья	За отчетный год	Показатель равен количеству выданных свидетельств	Периодическая отчетность, административная информация	Молодые семьи – участники мероприятия подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области"	Сплошное наблюдение	Комитет по строительству Ленинградской области (далее – Комитет)	
2	Количество выданных семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение	Штук	Количество свидетельств о предоставлении социальной выплаты, выданных семьям на приобретение	За отчетный год	Показатель равен количеству выданных в отчетном периоде свидетельств	Периодическая отчетность, административная информация	Семьи, проживающие в Ленинградской области, – участники	Сплошное наблюдение	Комитет	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	(строительство) жилья с использованием средств ипотечного кредита (займа)		(строительство) жилья				подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области"			
3	Количество семей, обеспеченных благоустроенным и жилыми помещениями	Семей	Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда	За отчетный год	Показатель рассчитывается исходя из количества семей, которым предоставлены жилые помещения, в соответствии с отчетной документацией администраций муниципальных образований	Периодическая отчетность, финансовая отчетность, административная информация	Семьи, переселенные из аварийного жилищного фонда	Сплошное наблюдение	Комитет	
4	Количество семей, которым предоставлены жилые помещения в связи с утратой жилья	Семей	Количество семей, которым предоставлены жилые помещения в связи с утратой жилья	За отчетный год	Показатель рассчитывается исходя из количества граждан (семей), которым предоставлены жилые помещения в связи с утратой жилья	Периодическая отчетность, финансовая отчетность, административная информация	Граждане, пострадавшие в результате пожара	Сплошное наблюдение	Комитет	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	Количество семей, которым предоставлены бюджетные средства	Семей	Количество семей, получивших бюджетные средства в соответствии с федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах" и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", вставших на учет в органах местного самоуправления до 1 января 2005 года, а также в соответствии с федеральными законами от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ "О статусе военнослужащих", от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ "О внесении	За отчетный год	Показатель равен количеству выданных в отчетном периоде свидетельств	Периодическая отчетность, единовременный учет, финансовая отчетность	Инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, инвалиды и ветераны боевых действий, ветераны Великой Отечественной войны, граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лица	Сплошное наблюдение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих" и об обеспечении жильем помещениями некоторых категорий граждан", Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов"							
6	Количество единовременных денежных выплат предоставленных отдельным категориям граждан в целях проведения работ по капитальному ремонту жилых домов	Штук	Количество ЕДВ, выданных на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов	За отчетный год	Показатель равен количеству выданных в отчетном периоде свидетельств	Периодическая отчетность, единовременный учет, финансовая отчетность	Ветераны Великой Отечественной войны	Выборочное наблюдение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	
7	Количество семей, земельные участки которых	Штук	Количество семей, которым планируется	За отчетный год	Показатель рассчитывается исходя	Периодическая отчетность, финансовая	Земельные участки для инди-	Выборочное наблюдение	Комитет	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	обеспечены инженерной и транспортной инфраструктурой		построить объекты инженерной и транспортной инфраструктуры с использованием средств областного бюджета		из количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой (на массиве площадью 1 га, при этом 1 га равен шести земельным участкам), в соответствии с отчетной документацией администраций муниципальных образований	отчетность, административная информация	видуального жилищного строительства, обеспеченные инфраструктурой			
8	Количество проектов жилищного строительства, получивших государственную финансовую поддержку на инфраструктурное развитие территорий	Штук	Количество проектов жилищного строительства, получивших государственную финансовую поддержку на строительство объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры	За отчетный год	Показатель равен количеству проектов жилищного строительства, включенных в соглашение с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, на которые предусмотрено финансирование из федерального	Периодическая отчетность, финансовая отчетность, административная информация	Проекты жилищного строительства, получившие государственную финансовую поддержку на инфраструктурное развитие территорий	Сплошное наблюдение	Комитет	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					бюджета строительства объектов социальной инфраструктуры					
9	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых и общественных территорий	Единиц	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых и общественных территорий	За отчетный год	Показатель равен количеству благоустроенных дворовых и общественных территорий	Периодическая отчетность, финансовая отчетность, административная информация	Дворовые общественные территории, подлежащие благоустройству	Сплошное наблюдение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	
10	Количество домов, в которых проведены работы по капитальному ремонту конструктивных элементов	Штук	Количество отремонтированных многоквартирных домов с увеличением срока эксплуатации дома	За отчетный год	Показатель рассчитывается исходя из количества отремонтированных жилых домов в соответствии с отчетной документацией администраций муниципальных образований	Периодическая отчетность, финансовая отчетность, административная информация	Многokвартирные дома, подлежащие капитальному ремонту	Сплошное наблюдение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	
11	Доля домов, которым присвоен класс энергоэффективности здания не ниже "С"	Проц.	Доля домов, которым присвоен класс энергоэффективности здания не ниже "С" после проведения капитального ремонта	За отчетный год	Показатель равен отношению количества домов, которым присвоен класс энергоэффективности, к количеству домов в краткосрочном плане,	Периодическая отчетность, информация Фонда капитального ремонта Ленинградской области	Дома, в которых проведены мероприятия по капитальному ремонту	Сплошное наблюдение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					умноженному на 100					
12	Увеличение индекса качества городской среды	Баллов	Измерение благоустроенности муниципальных образований	За отчетный год	Методика формирования индекса качества городской среды будет утверждена правовым актом Правительства Российской Федерации до 1 марта 2019 года	Периодическая отчетность, финансовая отчетность, административная информация	Городская среда муниципальных образований	Сплошное наблюдение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области	
13	Улучшение жилищных условий граждан Ленинградской области	Семей	Количество семей, улучшивших жилищные условия	За отчетный год	Показатель равен количеству семей, улучшивших жилищные условия в рамках подпрограмм Государственной программы	Периодическая отчетность	Семьи, проживающие в Ленинградской области, – участники Государственной программы	Сплошное наблюдение	Комитет	