

№ 206005-2018-8090
от 25.12.18

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 декабря 2018 года № 511

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 17 мая 2017 года № 165

Правительство Ленинградской области постановляет:

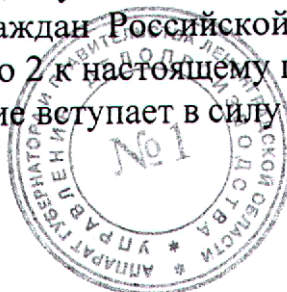
1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 17 мая 2017 года № 165 "Об утверждении распределения субсидий муниципальным образованиям, перечня объектов подпрограммы "Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки" государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" и перечней проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства" следующие изменения:

приложение 1 (Перечень объектов подпрограммы "Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки" государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области") изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

приложение 3 (Перечень проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья в рамках реализации в 2018 году мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации") изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Правительства
 Ленинградской области
 от 17 мая 2017 года № 165
 (в редакции постановления Правительства
 Ленинградской области
 от 25 декабря 2018 года № 511)
 (приложение 1)

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов подпрограммы "Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки"
 государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"

№ п/п	Наименование и местонахождение стройки (объекта), проектная мощность	Сроки строительства, годы	Информация о состоянии проектно-сметной документации (№ заключения/ стадия разработки)	Сметная стоимость (тыс. рублей)		Финансовый год	Планируемые источники финансирования (тыс. рублей)					Бюджетополучатель	ГРБС
				в ценах, утвержденных в ПСД	в ценах года начала строительства		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местные бюджеты	прочие источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Подпрограмма "Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки"													
1	Строительство объекта "Дошкольная образовательная организация на 220 мест по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Кудрово", участок № 2 (квартал 4, участок 4 – 13), кадастровый номер 47:07:1044001:1024"	2017-2018	Заключение ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 07.11.2016 № 47-1-8-0727-16, от 07.11.2016 № 47-2-1-3-0063-16	186221,31 в ценах 2016 года (без ПИР)	195532,38	2017	195532,38	136872,66	52793,75	5865,97		Муниципальное образование Всеволожский муниципальный район Ленинградской области	Комитет по строительству Ленинградской области
	Итого				195532,38	2017	195532,38	136872,66	52793,75	5865,97			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	Строительство объекта "Муниципальное общеобразовательное учреждение на 1175 учащихся по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи" (участок 41)"	2018-2019	Заключение ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 14.12.2016 № 47-1-1-3-0269-16, от 09.02.2017 № 47-1-8-0108-17, от 16.04.2018 № 47-1-1-2-0120-18, от 17.04.2018 № 47-1-8-0111-18	705733,83 в ценах 2016 года (без ПИР)	693444,614	2018 2019	203070,614 490374,000	142149,430	54829,066 441336,600	6092,118 49037,400		Муниципальное образование Всеволожский муниципальный район Ленинградской области	Комитет по строительству Ленинградской области
3	Строительство объекта "Объект начального и среднего общего образования по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, земельный участок № 9 по ППТ, кадастровый номер 47:07:0713003:1175"	2018-2019	Заключение ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 31.05.2017 № 47-1-1-3-0071-17, от 01.06.2017 № 47-1-8-0455-17, от 06.04.2018 № 47-1-1-2-0109-18, от 09.04.2018 № 47-1-8-0114-18	627475,67 в ценах 2016 года (без ПИР)	636220,619	2018 2019	340798,619 295422,000	238559,033	92015,627 265879,800	10223,959 29542,200		Муниципальное образование Всеволожский муниципальный район Ленинградской области	Комитет по строительству Ленинградской области
4	Строительство объекта "Объект начального и среднего общего образования на 950 мест по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское	2018-2019	Заключение ГАУ "Леноблгос-экспертиза" от 13.04.2017 № 47-1-1-3-0053-17, от 18.05.2017 № 47-1-8-0422-17, от 16.04.2018 № 47-1-1-2-0118-18, от 17.04.2018 № 47-1-8-0112-18	661556,68 в ценах 2016 года (без ПИР)	642496,467	2018 2019	297498,467 344998,000	208248,927	80324,586 310498,200	8924,954 34499,800		Муниципальное образование Всеволожский муниципальный район Ленинградской области	Комитет по строительству Ленинградской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	поселение, пос. Бугры, кадастровый номер земельного участка 47:07:0713003:981 (участок № 7)"												
5	Строительство объекта "Дошколь- ная образовательная организация на 190 мест по адресу: Ленинградская область, Всеволож- ский муниципаль- ный район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, кадастровый номер земельного участка 47:07:0713003:993"	2018- 2019	Заключение ГАУ "Леноблгос- экспертиза" от 28.03.2017 № 47-1-1-3-0027-17, от 28.03.2017 № 47-1-8-0268-17, от 16.04.2018 № 47-1-1-2-0119-18, от 17.04.2018 № 47-1-8-0113-18	201332,06 в ценах 2016 года (без ПИР)	197610,065	2018 2019	178297,486 19312,579	124808,240	48140,321 17381,321	5348,925 1931,258		Муници- пальное образо- вание Всеволож- ский муници- пальный район Ленин- градской области	Комитет по строи- тельству Ленин- градской области
	Итого				2169771,765	2018 2019	1019665,186 1150106,579	713765,630	275309,600 1035095,921	30589,956 115010,658			

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 17 мая 2017 года № 165
(в редакции постановления Правительства
Ленинградской области
от 25 декабря 2018 года № 511)
(приложение 2)

ПЕРЕЧЕНЬ

проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья в рамках реализации в 2018 году мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"

№ п/п	Местонахождение и наименование проекта жилищного строительства	Застройщики, участвующие в реализации проекта жилищного строительства	Плановое значение показателя ввода жилья в 2018 году (тыс. кв. м общей площади жилья)
1	2	3	4
1	Жилой комплекс по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино (западная часть)	ООО "Полис Групп", ООО "ТИН Групп", ООО "Созидание", ООО "Линкор", ООО "МонАрх СПб", ООО "Норманн", ООО "Запстрой", ООО "Петрострой", ЖСК "Айвазовский", ЖСК "Времена года", ООО "Акварин", ООО "Бригантина"	132

1	2	3	4
2	Жилой комплекс "Энфилд" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры	ООО "Арсенал Групп", ООО "СК Инжиниринг, проектирование, строительство - 3"	41,88
3	Жилой комплекс "Мурино 2017", "Мурино 2018", "Мурино 2019" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры	ООО "Самолет ЛО", ООО "БалтИнвестГрупп"	73,188
4	Жилой комплекс "Ур-квартал "Светлановский" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры	ООО "Финансово-строительная корпорация "Лидер Северо-Запад"	70,098
	Итого		317,166