

№ 206005-2018-8283
от 29.12.18

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2018 года № 526

Об утверждении перечня документов и порядка их представления для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области, для граждан, имеющих трех и более детей, и о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37 "О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области"

В соответствии со статьей 5 областного закона от 17 июля 2018 года № 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить перечень документов и порядок их представления для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области, для граждан, имеющих трех и более детей, согласно приложению 1.

2. Утвердить форму заявления гражданина, имеющего трех и более детей, о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области, согласно приложению 2.

3. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37 "О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области" изменения согласно приложению 3.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 29 декабря 2018 года № 526
(приложение 1)

ПЕРЕЧЕНЬ

документов и порядок их представления для постановки на учет
в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка
в собственность бесплатно на территории Ленинградской области,
для граждан, имеющих трех и более детей

1. Для приобретения земельного участка по основаниям, установленным областным законом от 17 июля 2018 года № 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" (далее – областной закон № 75-оз), гражданин, имеющий трех и более детей, являющийся одним из родителей, состоящих в зарегистрированном браке, либо родителем, не состоящим в зарегистрированном браке, с которым совместно проживают дети, подает в уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района или городского округа по месту жительства непосредственно или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг заявление о постановке его на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее – заявление). В заявлении указывается основание предоставления гражданину земельного участка в собственность бесплатно и вид разрешенного использования испрашиваемого земельного участка.

2. К заявлению прилагаются копии всех страниц паспорта гражданина Российской Федерации, а также следующие документы и их заверенные копии:

выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении себя и своего супруга (своей супруги) (предоставляется заявителем, состоящим в зарегистрированном браке) либо уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений (далее – уведомление);

документы, подтверждающие факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением;

документы, содержащие сведения о составе семьи заявителя;

свидетельства о рождении детей в возрасте до 18 лет;

справка о постановке на учет в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации (представляется заявителем при наличии оснований, подтверждающих право на получение земельного участка в первоочередном порядке, предусмотренное частью 3 статьи 3 областного закона № 75-оз).

Выписки из ЕГРН либо уведомления, а также справка о постановке на учет в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, запрашиваются органом, уполномоченным на предоставление земельных участков, от органов и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся документы, если заинтересованное лицо не представило указанные документы по собственной инициативе.

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением Правительства
 Ленинградской области
 от 29 декабря 2018 года № 526
 (приложение 2)

Форма заявления гражданина, имеющего трех и более детей,
 о постановке на учет в качестве лица, имеющего право
 на предоставление земельного участка в собственность бесплатно
 на территории Ленинградской области

Главе администрации _____

 (наименование муниципального образования
 Ленинградской области)
 от _____

 (фамилия, имя, отчество)
 " ____ " _____ года рождения,

 (документ, удостоверяющий личность)
 _____,
 (серия, номер, кем и когда выдан)
 адрес постоянного места жительства: _____
 _____,
 адрес преимущественного пребывания: _____
 _____,
 телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу поставить меня на учет в качестве лица, имеющего право
 на предоставление земельного участка с видом разрешенного использования

(указывается испрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка)
 в собственность бесплатно на территории _____

_____ (наименование муниципального образования Ленинградской области)
 на основании _____.

Являюсь _____,
 что подтверждается следующими прилагаемыми документами:

1. _____
2. _____

" ____ " _____ 20 года

 (подпись)

Приложение 3
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 29 декабря 2018 года № 526

Изменения,

которые вносятся в Порядок представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37

1. В пункте 2:

а) абзацы второй и третий подпункта 1 изложить в следующей редакции:

"выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений (далее – уведомление),

документы, подтверждающие факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением,";

б) подпункт 2 исключить;

в) абзацы пятый и шестой подпункта 3 изложить в следующей редакции:

"выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений,

документы, подтверждающие факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением,";

г) абзац второй подпункта 5 изложить в следующей редакции:

"выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений,";

д) абзацы второй и третий подпункта 6 изложить в следующей редакции:

"выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений,

документы, подтверждающие факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением,";

е) подпункт 6 дополнить абзацем шестым следующего содержания:

"документы, содержащие сведения о составе семьи заявителя."

2. В пункте 3:

а) абзац первый исключить;

б) в абзаце втором слова "все члены многодетной семьи," в соответствующем падеже исключить;

в) абзац третий изложить в следующей редакции:

"Выписки из ЕГРН либо уведомления, а также справка о постановке на учет в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, запрашиваются органом, уполномоченным на предоставление земельных участков, от органов и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся документы, если заинтересованное лицо не представило указанные документы по собственной инициативе."