



№ 206002-2019-4990
от 19.07.19

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 июля 2019 года № 326

**Об утверждении Порядка принятия решений
о подготовке и реализации бюджетных инвестиций
в объекты недвижимого имущества, приобретаемые
в государственную собственность Ленинградской области,
и осуществления бюджетных инвестиций в объекты
недвижимого имущества, приобретаемые
в государственную собственность
Ленинградской области**

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области, и осуществления бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов Ленинградской области.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 19 июля 2019 года № 326
(приложение)

ПОРЯДОК

принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области, и осуществления бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области, и осуществления бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области (далее – Порядок), устанавливает:

порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области в результате осуществления бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области;

порядок осуществления бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области в результате осуществления бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области.

1.2. В целях настоящего Порядка используются следующие термины и определения:

бюджетные инвестиции – бюджетные инвестиции в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области в результате осуществления бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках адресной инвестиционной программы Ленинградской области;

ответственный орган – отраслевой орган исполнительной власти Ленинградской области, являющийся государственным заказчиком (главный распорядитель бюджетных средств, ответственный за реализацию мероприятий государственной программы Ленинградской

области, в рамках которой планируется осуществление бюджетных инвестиций);

организации – государственные бюджетные учреждения Ленинградской области, государственные автономные учреждения Ленинградской области, государственные унитарные предприятия Ленинградской области, в отношении которых ответственный орган осуществляет функции учредителя и (или) права собственника имущества;

объекты недвижимого имущества – объекты жилищного фонда, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области в результате осуществления бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках адресной инвестиционной программы Ленинградской области;

решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций – решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества.

Иные термины и определения используются в значениях, определенных законодательством.

1.3. Объекты недвижимого имущества в установленном законодательством Ленинградской области порядке:

закрепляются на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за организациями с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у организаций, или увеличением уставного фонда государственных унитарных предприятий Ленинградской области, основанных на праве хозяйственного ведения;

включаются в состав государственной казны Ленинградской области.

2. Порядок разработки и принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества

2.1. Решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций принимается ответственным органом и оформляется в форме правового акта ответственного органа.

2.2. Разработка проекта решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций осуществляется ответственным органом при наличии:

утвержденного в форме областного закона областного бюджета Ленинградской области на очередной финансовый год и на плановый период;

утвержденной в установленном порядке государственной программы Ленинградской области, в рамках которой предусмотрено осуществление бюджетных инвестиций, и наличия в ней на соответствующий год бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций;

утвержденной в установленном порядке адресной инвестиционной программы Ленинградской области.

2.3. В проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций может быть включено несколько объектов недвижимого имущества.

2.4. Проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в отношении каждого объекта включает:

наименование объекта недвижимого имущества;

характеристики объекта недвижимого имущества, в том числе предполагаемое месторасположение (населенный пункт, муниципальное образование), площадь;

цель осуществления бюджетных инвестиций – приобретение объекта недвижимого имущества;

наименование ответственного органа;

наименование главного распорядителя средств областного бюджета Ленинградской области;

срок приобретения объекта недвижимого имущества;

предполагаемую стоимость объекта недвижимого имущества;

общий объем бюджетных инвестиций.

2.5. При исполнении областного бюджета Ленинградской области не допускается предоставление бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидии из областного бюджета Ленинградской области на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества.

2.6. Общий объем бюджетных инвестиций должен соответствовать объему бюджетных ассигнований, предусмотренному на соответствующие цели государственной программой Ленинградской области.

3. Осуществление бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества

3.1. Бюджетные инвестиции осуществляются путем заключения ответственным органом соответствующих государственных контрактов в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3.2. На основании решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций ответственным органом осуществляется процедура размещения государственного заказа в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3.3. Расходы, связанные с бюджетными инвестициями, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством

Российской Федерации, на основании государственных контрактов, заключенных в целях приобретения объектов недвижимого имущества.

3.4. Государственные контракты заключаются и оплачиваются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных ответственному органу.

3.5. Информация о сроках и об объемах оплаты по государственным контрактам, заключенным в целях приобретения объектов недвижимого имущества, учитывается при формировании прогноза кассовых выплат из областного бюджета Ленинградской области, необходимого для составления в установленном порядке кассового плана исполнения областного бюджета Ленинградской области.

3.6. Средства, полученные из областного бюджета Ленинградской области в форме бюджетных инвестиций, имеют целевой характер и не могут быть использованы на иные цели.