

№ 206003-2019-7862

от 15.11.19

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 ноября 2019 года № 776-р

О резервировании земель для государственных нужд Ленинградской области в целях размещения линейного объекта регионального значения "Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Участок от автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-118 "Кольцевая автомобильная дорога вокруг города Санкт-Петербурга" до автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-21 "Кола" Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия"

В соответствии со статьей 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 561 "О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд", на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта регионального значения "Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Участок от автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-118 "Кольцевая автомобильная дорога вокруг города Санкт-Петербурга" до автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-21 "Кола" Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия", утвержденных распоряжением Правительства Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 693-р:

1. Зарезервировать для государственных нужд Ленинградской области сроком на три года земельные участки, указанные в приложениях 1 и 2 к настоящему распоряжению, в целях размещения линейного объекта регионального значения "Широтная магистраль

скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Участок от автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-118 "Кольцевая автомобильная дорога вокруг города Санкт-Петербурга" до автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-21 "Кола" Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия".

2. Установить предусмотренные подпунктами 2 и 3 пункта 1 статьи 40 Земельного кодекса Российской Федерации ограничения прав на зарезервированные земельные участки, необходимые для достижения целей резервирования.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения и приложений к нему на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.2. Осуществить государственную регистрацию ограничений прав на зарезервированные земельные участки в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

3.3. Направить копию настоящего распоряжения и приложений к нему в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий ведение Единого государственного реестра недвижимости.

3.4. Обеспечить возможность ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, приведенными в приложениях к настоящему распоряжению, по рабочим дням с 10:00 до 16:00 по адресу: Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А, каб. 211.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение 1
к распоряжению Правительства
Ленинградской области
от 15 ноября 2019 года № 776-р

ПЕРЕЧЕНЬ

кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах земель, резервируемых для государственных нужд Ленинградской области в целях размещения линейного объекта регионального значения "Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Участок от автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-118 "Кольцевая автомобильная дорога вокруг города Санкт-Петербурга" до автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-21 "Кола" Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия"

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (части земельного участка)	Площадь в границах резервируемых земель, кв.м
1	2	3
1	47:00:0000000:3:3У1	25908
2	47:07:0000000:42004:3У1	59247
3	47:07:0000000:42004:3У10	9957
4	47:07:0000000:42004:3У2	219
5	47:07:0000000:42004:3У3	72
6	47:07:0000000:42004:3У4	114
7	47:07:0000000:42004:3У5	112495
8	47:07:0000000:42004:3У6	144217
9	47:07:0000000:42004:3У7	162
10	47:07:0000000:42004:3У8	362
11	47:07:0000000:42004:3У9	5500
12	47:07:0000000:91514:3У1	3344
13	47:07:0000000:3У1	5847
14	47:07:0000000:3У2	1900
15	47:07:0000000:3У3	3677
16	47:07:1044001:11348:3У1	253
17	47:07:1044001:11348:3У2	1
18	47:07:1044001:11348:3У3	1
19	47:07:1044001:11348:3У4	1
20	47:07:1044001:3У1	505
21	47:07:1044001:3У2	2276
22	47:07:1044001:3У3	716
23	47:07:1044001:3У4	274
24	47:07:1044001:3У5	219
25	47:07:1045002:3У1	124
26	47:07:1045002:3У10	2149

1	2	3
27	47:07:1044001:3Y6	45
28	47:07:1045002:3Y3	102
29	47:07:1045002:3Y4	806
30	47:07:1045002:3Y5	20876
31	47:07:1045002:3Y6	379
32	47:07:1045002:3Y7	1100
33	47:07:1045002:3Y8	61
34	47:07:1045002:3Y9	502
35	47:07:1045002:3Y11	869
36	47:07:1045002:3Y12	466
37	47:07:1045002:3Y2	1327
38	47:00:0000000:3:3Y2	89
39	47:07:1047005:3Y1	18751
40	47:07:0000000:90748:3Y4	174
41	47:07:0000000:90748:3Y3	54
42	47:07:0000000:90748:3Y2	79
43	47:07:0000000:90748:3Y1	1300
44	47:07:1039001:4196:3Y1	1
45	47:07:1044001:11084:3Y1	3393
46	47:07:1044001:1286:3Y1	5866
47	47:07:1044001:165:3Y1	11077
48	47:07:1044001:165:3Y2	1
49	47:07:1044001:165:3Y3	1
50	47:07:1044001:166:3Y1	14870
51	47:07:1044001:183:3Y1	9159
52	47:07:1044001:184:3Y1	1164
53	47:07:1044001:199:3Y1	18683
54	47:07:1044001:221:3Y1	17146
55	47:07:1044001:223:3Y1	4078
56	47:07:1044001:241:3Y1	245
57	47:07:1044001:242:3Y1	11817
58	47:07:1044001:24582:3Y1	219
59	47:07:1044001:248:3Y1	24910
60	47:07:1044001:28051:3Y1	6924
61	47:07:1044001:28051:3Y2	89
62	47:07:1044001:292:3Y1	3085
63	47:07:1044001:312:3Y1	8239
64	47:07:1044001:312:3Y10	216
65	47:07:1044001:312:3Y11	219
66	47:07:1044001:312:3Y2	174
67	47:07:1044001:312:3Y3	219
68	47:07:1044001:312:3Y4	174
69	47:07:1044001:312:3Y5	886
70	47:07:1044001:312:3Y6	174
71	47:07:1044001:312:3Y7	174

1	2	3
72	47:07:1044001:312:3Y8	219
73	47:07:1044001:312:3Y9	134
74	47:07:1044001:315:3Y1	9407
75	47:07:1044001:315:3Y2	174
76	47:07:1044001:315:3Y3	219
77	47:07:1044001:315:3Y4	72
78	47:07:1044001:317:3Y1	134
79	47:07:1044001:331:3Y1	6034
80	47:07:1044001:331:3Y2	4884
81	47:07:1044001:331:3Y3	119
82	47:07:1044001:35:3Y1	11811
83	47:07:1044001:35:3Y2	1
84	47:07:1044001:35:3Y3	1
85	47:07:1044001:374:3Y1	3811
86	47:07:1044001:374:3Y2	219
87	47:07:1044001:374:3Y3	61
88	47:07:1044001:374:3Y4	114
89	47:07:1044001:374:3Y5	7795
90	47:07:1044001:44752:3Y1	2477
91	47:07:1044001:44753:3Y1	1809
92	47:07:1044001:44754:3Y1	2272
93	47:07:1044001:44755:3Y1	3182
94	47:07:1044001:44756:3Y1	2194
95	47:07:1044001:44763:3Y1	177
96	47:07:1044001:44764:3Y1	118
97	47:07:1044001:460:3Y1	10748
98	47:07:1044001:46827:3Y1	5772
99	47:07:1044001:46828:3Y1	8920
100	47:07:1044001:46829:3Y1	5429
101	47:07:1044001:46829:3Y2	1
102	47:07:1044001:469:3Y1	835
103	47:07:1044001:484:3Y1	1
104	47:07:1044001:484:3Y2	1
105	47:07:1044001:5616:3Y1	1536
106	47:07:1044001:5617:3Y1	11101
107	47:07:1044001:5617:3Y2	219
108	47:07:1044001:5617:3Y3	174
109	47:07:1044001:5617:3Y4	114
110	47:07:1044001:5617:3Y5	114
111	47:07:1044001:5617:3Y6	114
112	47:07:1044001:5621:3Y1	45674
113	47:07:1044001:5621:3Y2	1
114	47:07:1044001:5621:3Y3	1
115	47:07:1044001:5621:3Y4	1
116	47:07:1044001:5622:3Y1	1

1	2	3
117	47:07:1044001:5629:3Y1	4306
118	47:07:1044001:5629:3Y2	68
119	47:07:1044001:583:3Y1	4261
120	47:07:1044001:583:3Y2	1
121	47:07:1044001:625:3Y1	3606
122	47:07:1044001:6570:3Y1	10285
123	47:07:1044001:6724:3Y1	8249
124	47:07:1045001:10:3Y1	1878
125	47:07:1045001:10:3Y2	68
126	47:07:1045001:10:3Y3	1
127	47:07:1045001:10:3Y4	18
128	47:07:1045001:10:3Y5	35
129	47:07:1045002:10:3Y1	9537
130	47:07:1045002:10:3Y2	5859
131	47:07:1045002:11:3Y1	4253
132	47:07:1045002:11:3Y2	1992
133	47:07:1045002:11:3Y3	219
134	47:07:1045002:11:3Y4	174
135	47:07:1045002:11:3Y5	72
136	47:07:1045002:14:3Y1	2561
137	47:07:1045002:15:3Y1	10238
138	47:07:1045002:24:3Y1	27236
139	47:07:1045002:29:3Y1	491
140	47:07:1045002:29:3Y2	8349
141	47:07:1045002:29:3Y3	3989
142	47:07:1045002:29:3Y4	174
143	47:07:1045002:29:3Y5	174
144	47:07:1045002:29:3Y6	1
145	47:07:1045002:29:3Y7	1
146	47:07:1045002:29:3Y8	23840
147	47:07:1045002:29:3Y9	4639
148	47:07:1045002:30:3Y1	5908
149	47:07:1045002:31:3Y1	10009
150	47:07:1047002:871:3Y1	425
151	47:07:1047002:873:3Y1	1321
152	47:07:1047002:873:3Y2	8678
153	47:07:1047002:885:3Y1	3760
154	47:07:1047002:886:3Y1	1412
155	47:07:1047002:887:3Y1	2740
156	47:07:1047005:2959:3Y1	8959
157	47:07:1047005:3198:3Y1	599
158	47:07:1047005:3198:3Y2	520
159	47:07:1047005:3201:3Y1	387
160	47:07:1047005:3201:3Y2	227
161	47:07:1047005:3202:3Y1	416

1	2	3
162	47:07:1047005:3202:3Y2	318
163	47:07:1047005:3934:3Y1	571
164	47:07:1047005:4970:3Y1	85
165	47:07:1047005:4970:3Y2	107
166	47:07:1047005:4970:3Y3	144
167	47:07:1047005:5095:3Y1	101
168	47:07:1047005:5095:3Y2	599
169	47:07:1047005:5097:3Y1	177
170	47:07:1047005:5097:3Y2	545
171	47:07:1047005:55:3Y1	2242
172	47:07:1047005:3933	220
173	47:07:1044001:11083	5196

Схема земель, резервируемых для государственных нужд Ленинградской области, для размещения объекта регионального значения: «Широкая магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Финансовая – ул. Золотая. Участок от автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-118 «Кольцевая автомобильная дорога вокруг города Санкт-Петербурга» до автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-21 «Кола» Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия»

Приложение 2
к распоряжению
Правительства
Ленинградской области
от 15 ноября 2019 года
№ 776-р

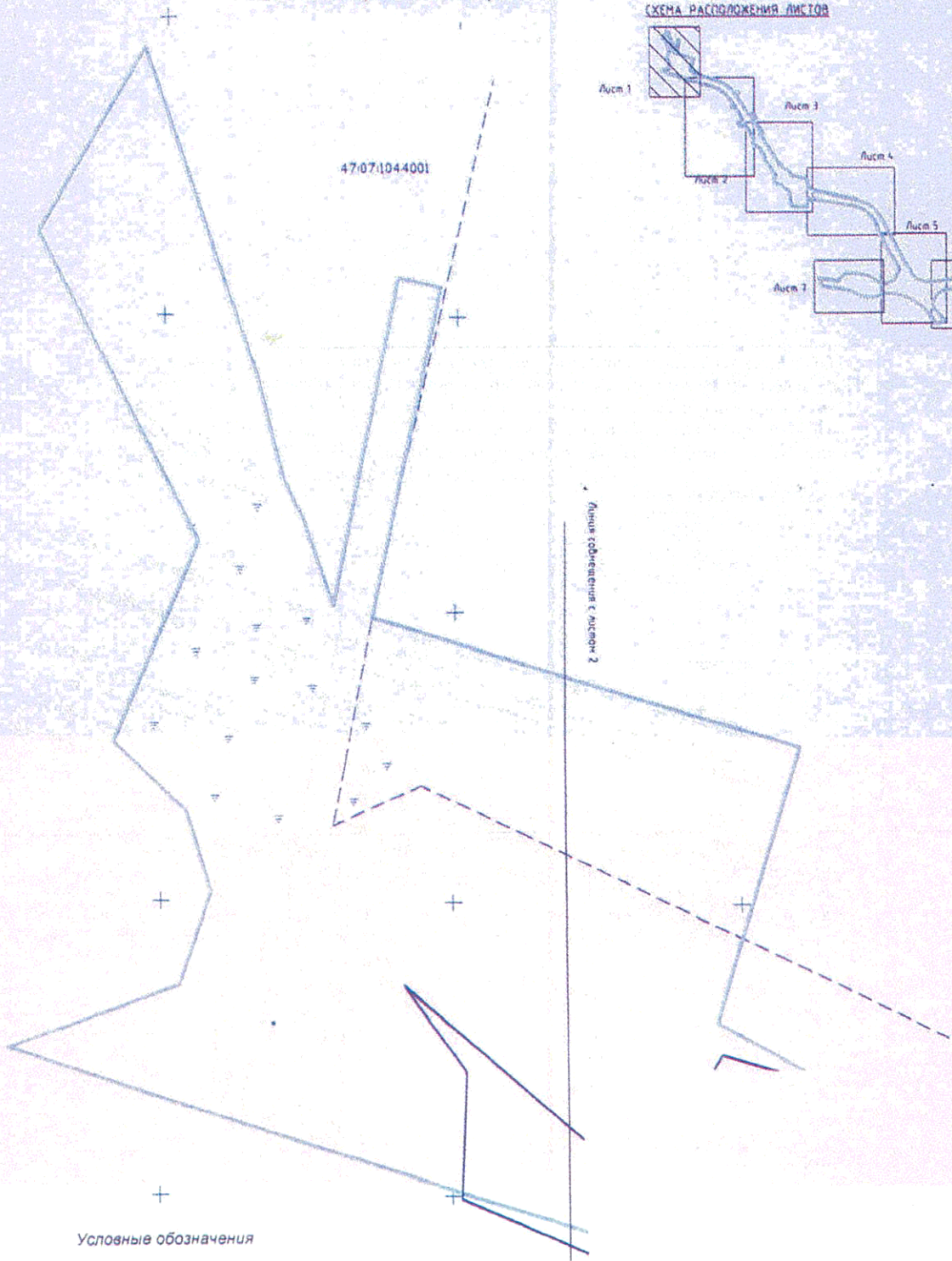
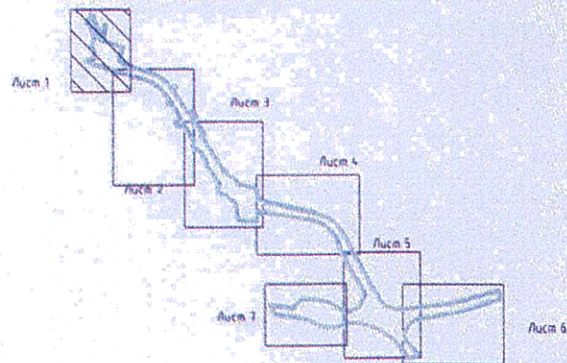







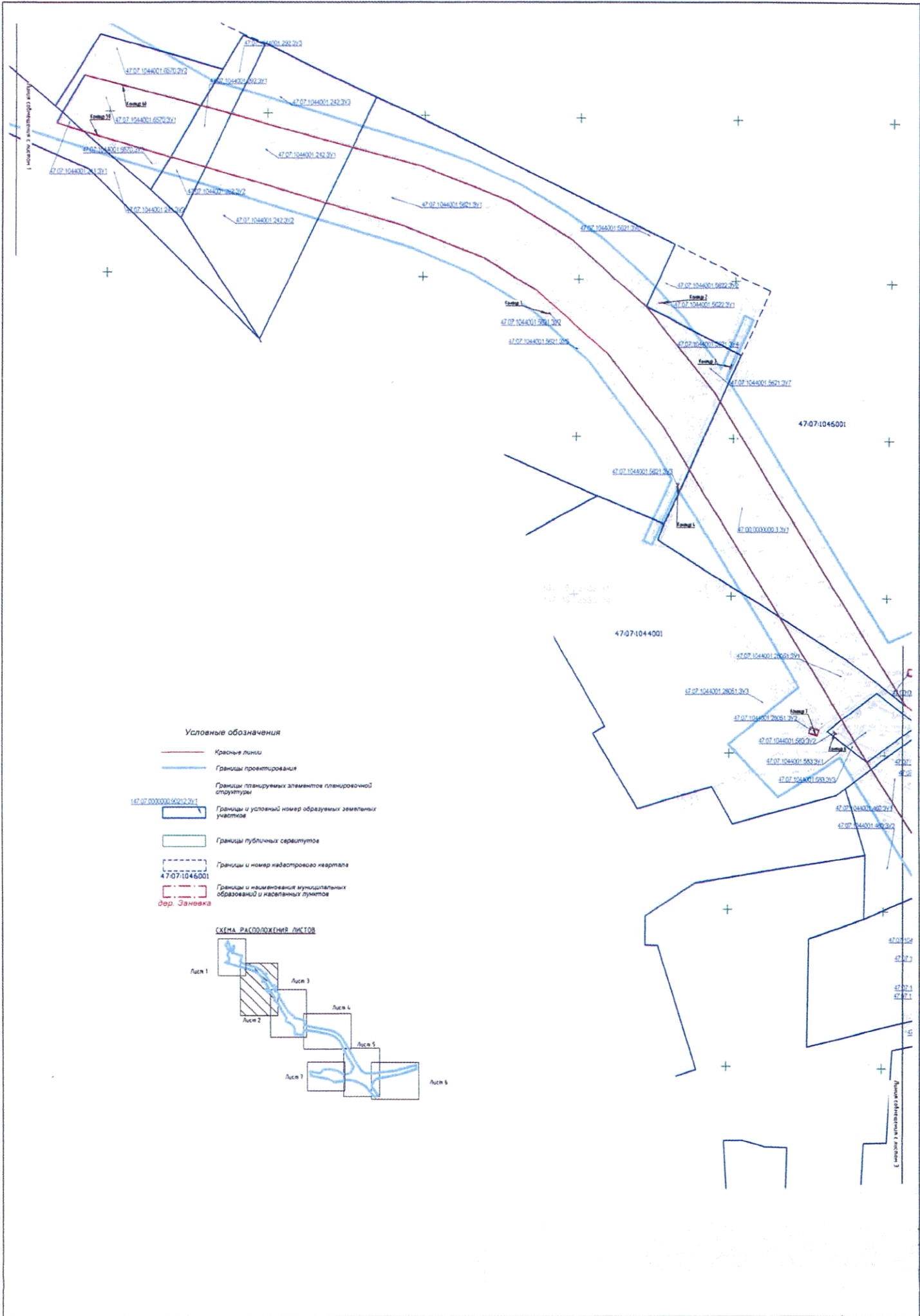


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения

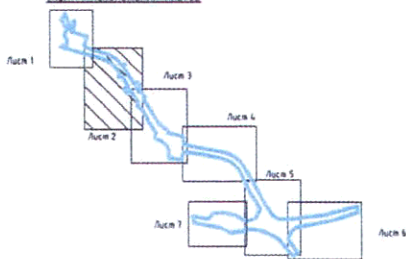
-  Красные линии
-  Границы проектирования
-  Границы планируемых элементов планировочной структуры
-  147.07.0000000.90212.3У.1
Границы и условный номер образуемых земельных участков
-  Границы публичных сервитутов
-  47:07:1046001
Границы и номер кадастрового квартала
-  Границы и наименования муниципальных образований и населенных пунктов
д/р. Заневка



Условные обозначения

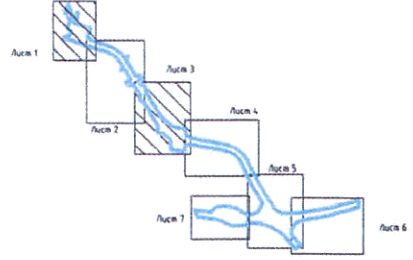
- Красные линии
- Границы проектирования
- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- 147.07.0000000.60212.391 Границы и условный номер образуемых земельных участков
- Границы публичных сервитутов
- 47.07.1044001 Границы и номер кадастрового квартала
- Границы и наименования муниципальных образований и населенных пунктов
дер. Занавока

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



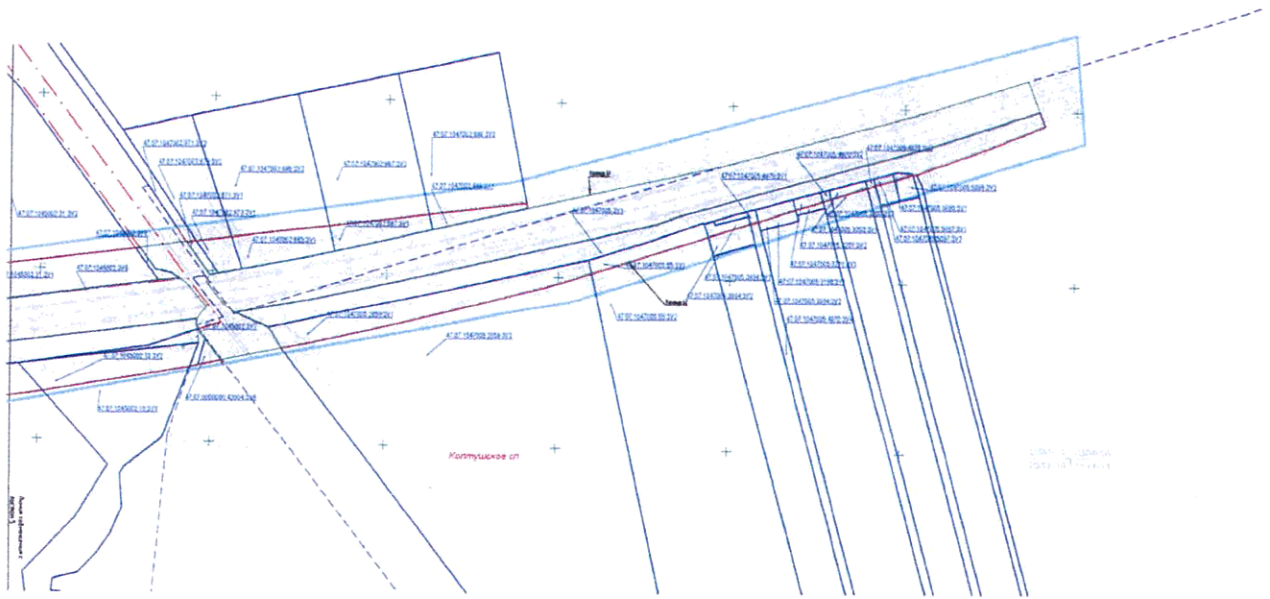
Лист 6

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения

- Красные линии
 - Границы проектируемых
 - Границы планировочных элементов планировочной структуры
 - Границы и условный номер образуемых земельных участков
 - Границы публичных территорий
 - Границы и номер кадастрового квартала
 - Границы и наименования муниципальных образований и населенных пунктов
- 47.07.000000.0001.0/01
47.07.1046001
- дер. Заневья



- Условные обозначения
- Красная линия
 - Границы проезда/дворика
 - Границы смежных элементов планировочной структуры
 - Границы и условной номер обработки земельной единицы
 - Границы публичной территории
 - Границы и номер кадастрового участка
 - Границы и условный номер обработки земельной единицы
 - Сар. Заведен

