



№ 206005-2019-7833
от 19.11.19

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 ноября 2019 года № 539

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 31 марта 2014 года № 94
"Об утверждении Порядка представления уведомлений
о выбранном собственниками помещений в многоквартирных
домах способе формирования фонда капитального ремонта,
сведений о многоквартирных домах, собственники помещений
в которых формируют фонды капитального ремонта на счете,
счетах регионального оператора, сведений о поступлении
взносов на капитальный ремонт от собственников помещений
в многоквартирных домах, сведений о размере остатка средств
на специальном счете и Порядка ведения реестра уведомлений
о выбранном собственниками помещений в многоквартирных
домах способе формирования фонда капитального ремонта,
реестра специальных счетов, информирования органов местного
самоуправления и регионального оператора о многоквартирных
домах, собственники помещений в которых не выбрали способ
формирования фондов капитального ремонта
и (или) не реализовали его"**

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области постановляет:

Внести в Порядок представления уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта, сведений о многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, сведений о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирных домах, сведений о размере остатка средств на специальном счете, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 31 марта 2014 года № 94, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 19 ноября 2019 года № 539

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок представления уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта, сведений о многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, сведений о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирных домах, сведений о размере остатка средств на специальном счете, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 31 марта 2014 года № 94

1. В пункте 2 после слов ", расположенных на территории Ленинградской области" дополнить словами "(далее – областной закон № 82-оз)".

2. Пункты 6 – 8 изложить в следующей редакции:

"6. Владелец специального счета обязан представлять в комитет в сроки, установленные частью 3 статьи 5 областного закона № 82-оз:

сведения, предусмотренные пунктом 1 части 3 статьи 5 областного закона № 82-оз, по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку с приложением справки банка, подтверждающей соответствующую информацию в формате Excel;

сведения, предусмотренные пунктом 2 части 3 статьи 5 областного закона № 82-оз, по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку в формате Excel.

7. Уведомление и (или) сведения, указанные в пунктах 4 – 6 настоящего Порядка, представляются региональным оператором и (или) владельцем специального счета в электронной форме, заверенные электронной подписью, выданной удостоверяющим центром или на бумажном носителе.

8. Ответственность за достоверность уведомления и (или) сведений, указанных в пунктах 4 – 6 настоящего Порядка, возлагается на владельцев специальных счетов, регионального оператора, их представивших."

3. Приложение 4 к Порядку признать утратившим силу.

4. Приложение 5 к Порядку изложить в следующей редакции:

"Приложение 5
к Порядку...

(Форма)

СВЕДЕНИЯ

о взносах на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирных домах,
формирующих фонды капитального ремонта на специальном счете

(полное наименование владельца специального счета)

за ___ квартал _____ года

№ п/п	ИНН владельца специаль- ного счета	Номер специаль- ного счета	Адрес дома, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на специальном счете							Площадь жилых и нежилых помещений (кв. м)	Размер средств, начисленных в качестве взносов на капиталь- ный ремонт (за ___ квартал _____ года) (рублей)	Размер средств, поступивших в качестве взносов на капиталь- ный ремонт (за ___ квартал _____ года) (рублей)	Размер израсхо- дованных средств на капиталь- ный ремонт со специаль- ного счета (за ___ квартал _____ года) (рублей)	Размер остатка средств на специаль- ном счете (до 15 января) (рублей)*	Сведения о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта (номер, дата договора, наименование организации, сумма)** (за ___ квартал _____ года)
			рай- он	насе- лен- ный пункт	ули- ца	дом	кор- пус	строе- ние	ли- те- ра						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1															

(наименование должности владельца специального счета)

(подпись руководителя)

(фамилия, имя, отчество руководителя)

М.П.

*Представляется ежегодно до 15 января года, следующего за отчетным, с приложением справки банка, подтверждающей остатки средств на специальном счете.

**Согласно части 3 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации владелец специального счета обязан представить в орган государственного жилищного надзора заверенные копии таких договоров."