



№ 206005-2020-2458
от 02.04.2020

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 2 апреля 2020 года № 256-р

Об изъятии объектов недвижимости для государственных нужд Ленинградской области в целях размещения линейного объекта регионального значения
"Строительство автомобильной дороги от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до автомобильной дороги "Санкт-Петербург – Матокса" (по титулу: "Строительство обхода Мурино и Новое Девяткино в створе Пискаревского проспекта с выходом на автомобильную дорогу "Санкт-Петербург – Матокса" ("Строительство автомобильной дороги от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до автомобильной дороги "Санкт-Петербург – Матокса" (платная скоростная автомобильная дорога)

В соответствии со статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49 и 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения линейного объекта регионального значения "Строительство автомобильной дороги от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до автомобильной дороги "Санкт-Петербург – Матокса" (по титулу: "Строительство обхода Мурино и Новое Девяткино в створе Пискаревского проспекта с выходом на автомобильную дорогу "Санкт-Петербург – Матокса" ("Строительство автомобильной дороги от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до автомобильной дороги "Санкт-Петербург – Матокса" (платная скоростная автомобильная дорога):

1. Изъять для государственных нужд Ленинградской области путем выкупа объекты недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории линейного объекта регионального

значения, утвержденными распоряжением Правительства Ленинградской области от 4 августа 2017 года № 407-р.

2. На земельных участках, указанных в приложении, расположены сооружения с кадастровыми номерами 47:07:0000000:89664, 47:27:0000000:13019, 47:00:0000000:1693, изъятие которых в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется.

3. В отношении земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0722001:199, 47:07:0722001:200, 47:07:0722001:82 установлены сервитуты, которые сохраняются в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения:

4.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Ленинградской области.

4.3. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых объектов недвижимости.

4.4. Направить копию настоящего распоряжения в орган регистрации прав.

5. Установить, что финансирование расходов, связанных с изъятием объектов недвижимости для государственных нужд Ленинградской области, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется государственным казенным учреждением Ленинградской области "Управление автомобильных дорог Ленинградской области" за счет и в пределах средств, предусмотренных областным бюджетом Ленинградской области на соответствующий финансовый год.

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко

Приложение
к распоряжению Правительства
Ленинградской области
от 2 апреля 2020 года № 256-р

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимости, подлежащих изъятию путем выкупа
для государственных нужд Ленинградской области

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Объект	Площадь земельного участка (кв. м)	Сведения о правах
1	2	3	4	5	6
1	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новое Девяткино, № 114-А	47:07:0721001:1	Часть земельного участка	67	Аренда
2	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новое Девяткино, лит. А, д. 103	47:07:0711004:10	Часть земельного участка	35	Собственность
3	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новое Девяткино	47:07:0711001:32	Часть земельного участка	25	Собственность
4	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новое Девяткино	47:07:0711001:7558	Нежилое здание	24	Собственность
5	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новое Девяткино, ул. Главная, уч. № 71	47:07:0711001:42	Часть земельного участка	17	Собственность
6	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новое Девяткино	47:07:0723001:328	Часть земельного участка	1242	Собственность

1	2	3	4	5	6
7	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское сельское поселение	47:07:0723001:317	Часть земельного участка	4346	Собственность, аренда
8	Ленинградская область, Всеволожский район, в районе п. Мурино	47:07:0723001:14	Часть земельного участка	19332	Собственность
9	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, д. Новое Девяткино, территория Северной ТЭЦ, проезд 1-й, уч. 36	47:07:0722001:198	Часть земельного участка	81	Собственность
10	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино, территория Северной ТЭЦ, проезд 1-й, уч. 35	47:07:0722001:199	Часть земельного участка	241	Собственность
11	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино, территория Северной ТЭЦ, проезд 1-й, уч. 34	47:07:0722001:200	Часть земельного участка	26	Собственность
12	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, промзона Новое Девяткино	47:07:0722001:82	Часть земельного участка	6141	Собственность