

№ 206005-2020-2344
от 06.04.2020

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 апреля 2020 года № 259-р

Об изъятии объектов недвижимости для государственных нужд Ленинградской области в целях размещения линейного объекта регионального значения по титулу: "Строительство автомобильной дороги нового выхода из Санкт-Петербурга от КАД в обход населенных пунктов Мурино и Новое Девяткино с выходом на существующую автомобильную дорогу "Санкт-Петербург – Матокса" во Всеволожском районе Ленинградской области. 1 этап"

В соответствии со статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49 и 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения линейного объекта регионального значения по титулу: "Строительство автомобильной дороги нового выхода из Санкт-Петербурга от КАД в обход населенных пунктов Мурино и Новое Девяткино с выходом на существующую автомобильную дорогу "Санкт-Петербург – Матокса" во Всеволожском районе Ленинградской области. 1 этап":

1. Изъять для государственных нужд Ленинградской области путем выкупа объекты недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории в целях размещения объекта регионального значения "Транспортно-пересадочный узел "Девяткино", утвержденными распоряжением Правительства Ленинградской области от 22 июля 2019 года № 483-р.

2. На земельных участках, указанных в приложении, расположены сооружения с кадастровыми номерами 47:07:0722001:16585, 47:07:0722001:16584, 47:07:0722001:16586, 47:07:0722001:25973, 47:07:0722001:67751, изъятие которых в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется.

3. В отношении земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0722001:85040, 47:07:0722001:85042, 47:07:0722001:85037, 47:07:0722001:85038, 47:07:0722001:70279, 47:07:0722001:85036, 47:07:0722001:89573, 47:07:0722001:89574, 47:07:0722001:89575, 47:07:0722001:89576 установлены сервитуты, которые сохраняются в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения:

4.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Ленинградской области.

4.3. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых объектов недвижимости.

4.4. Направить копию настоящего распоряжения в орган регистрации прав.

5. Установить, что финансирование расходов, связанных с изъятием объектов недвижимости для государственных нужд Ленинградской области, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется государственным казенным учреждением Ленинградской области "Управление автомобильных дорог Ленинградской области" за счет и в пределах средств, предусмотренных областным бюджетом Ленинградской области на соответствующий финансовый год.

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение
к распоряжению Правительства
Ленинградской области
от 6 апреля 2020 года № 259-р

Перечень
объектов недвижимости, подлежащих изъятию путем выкупа
для государственных нужд Ленинградской области

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Объект	Площадь земельного участка (кв. м)	Сведения о правах
1	2	3	4	5	6
1	Ленинградская область, Всеволожский район	47:07:0722001:89575	Земельный участок	1142	Собственность
2	Ленинградская область, Всеволожский район	47:07:0722001:89576	Земельный участок	36	Собственность
3	Ленинградская область, Всеволожский район	47:07:0722001:89573	Земельный участок	730	Собственность
4	Ленинградская область, Всеволожский район	47:07:0722001:89574	Земельный участок	82	Собственность
5	Ленинградская область, Всеволожский район	47:07:0722001:70279	Земельный участок	750	Собственность
6	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино	47:07:0722001:85037	Земельный участок	3093	Собственность
7	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино	47:07:0722001:85038	Земельный участок	19248	Собственность

1	2	3	4	5	6
8	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино	47:07:0722001:85042	Земельный участок	30200	Собственность
9	Ленинградская область, Всеволожский район, САОЗТ "Ручьи"	47:07:0722001:355	Часть земельного участка	9127	Собственность
10	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, САОЗТ "Ручьи"	47:07:0722001:370	Часть земельного участка	37397	Собственность
11	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли ЗАО "Племенной завод "Ручьи"	47:07:0722001:783	Часть земельного участка	953	Собственность
12	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли ЗАО "Племенной завод "Ручьи"	47:07:0722001:786	Часть земельного участка	27	Общая долевая собственность
13	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли ЗАО "Племенной завод "Ручьи"	47:07:0722001:786	Часть земельного участка	174	Общая долевая собственность
14	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Охтинская аллея, уч. № 2	47:07:0722001:787	Часть земельного участка	514	Собственность

1	2	3	4	5	6
15	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Мурынское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Охтинская аллея, уч. № 2	47:07:0722001:787	Часть земельного участка	2478	Собственность
16	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли ЗАО "Племенной завод "Ручьи"	47:07:0722001:2727	Часть земельного участка	7514	Собственность
17	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли ЗАО "Племенной завод "Ручьи"	47:07:0722001:2727	Часть земельного участка	11077	Собственность
18	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли ЗАО "Племенной завод "Ручьи"	47:07:0722001:2727	Часть земельного участка	7460	Собственность
19	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли ЗАО "Племенной завод "Ручьи"	47:07:0722001:2728	Часть земельного участка	3242	Собственность
20	Ленинградская область, Всеволожский район	47:07:0722001:18893	Часть земельного участка	3434	Собственность
21	188662, Ленинградская область, Всеволожский р-н, п. Мурино, пр-кт Авиаторов Балтики, уч. 156	47:07:0722001:24435	Часть земельного участка	5260	Собственность

1	2	3	4	5	6
22	Ленинградская область, Всеволожский район	47:07:0722001:47216	Часть земельного участка	3264	Собственность
23	Ленинградская область, Всеволожский район	47:07:0722001:47216	Часть земельного участка	9365	Собственность
24	Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение	47:07:0722001:70280	Часть земельного участка	22499	Собственность
25	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино	47:07:0722001:85034	Часть земельного участка	7111	Собственность
26	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино	47:07:0722001:91301	Часть земельного участка	483	Собственность
27	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино	47:07:0722001:85036	Часть земельного участка	1271	Собственность
28	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино	47:07:0722001:85039	Часть земельного участка	2513	Собственность
29	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино	47:07:0722001:85041	Часть земельного участка	180	Собственность