



№ 205206-2017-6067

от 24.04.17

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 апреля 2017 года № 125

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Виллозское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

На основании пункта 4 части 1 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области" Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в Генеральный план муниципального образования Виллозское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области изменение, изложив наименование в следующей редакции:

"Генеральный план муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области".

2. Внести в Генеральный план муниципального образования Виллозское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Органам местного самоуправления муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в установленные частью 9 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации сроки обеспечить размещение изменений в Генеральный план муниципального образования Виллозское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и материалов по их обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 24 апреля 2017 года № 125

**Изменения в Генеральный план
муниципального образования Виллозское сельское поселение
Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области**

ПОЛОЖЕНИЕ
о территориальном планировании
Виллозского городского поселения Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области

1. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

1.1. Параметры функциональных зон

Таблица 1. Параметры функциональных зон

Обозначение	Наименование функциональной зоны	Параметры	
		Наименование	Значение
1	2	3	4
Жилые зоны			
Ж1-1	Зона индивидуальной жилой застройки	Площадь функциональной зоны, га	6,67
		Максимальный коэффициент плотности застройки	0,4
Ж1-2	Зона индивидуальной жилой застройки	Площадь функциональной зоны, га	13,48
		Максимальный коэффициент плотности застройки	0,4
Ж1-3	Зона индивидуальной жилой застройки	Площадь функциональной зоны, га	7,24
		Максимальный коэффициент плотности застройки	0,4
Ж1-4	Зона индивидуальной жилой застройки	Площадь функциональной зоны, га	16,4
		Максимальный коэффициент плотности застройки	0,4
Ж1-5	Зона индивидуальной жилой застройки	Площадь функциональной зоны, га	10,79
		Максимальный коэффициент плотности застройки	0,4
Ж2-1	Зона малоэтажной жилой застройки	Площадь функциональной зоны, га	3,36

1	2	3	4
		Максимальный коэффициент плотности застройки	0,4
Ж3-1	Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки	Площадь функциональной зоны, га	10,08
		Максимальный коэффициент плотности застройки	0,6
Ж4-1	Зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки	Площадь функциональной зоны, га	36,44
		Максимальный коэффициент плотности застройки	0,9
Зоны рекреационного назначения			
P1-1	Зона зеленых насаждений общего пользования	Площадь функциональной зоны, га	4,66
P2-1	Зона спортивных сооружений	Площадь функциональной зоны, га	4,55
		Допустимый класс опасности объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека	V
Общественно-деловые зоны			
D1-1	Зона многофункциональной общественно-деловой застройки	Площадь функциональной зоны, га	0,13
D1-2	Зона многофункциональной общественно-деловой застройки	Площадь функциональной зоны, га	12,38
D1-3	Зона многофункциональной общественно-деловой застройки	Площадь функциональной зоны, га	11,66
D1-4	Зона многофункциональной общественно-деловой застройки	Площадь функциональной зоны, га	1,84

1	2	3	4
Д1-5	Зона многофункциональной общественно-деловой застройки	Площадь функциональной зоны, га	1,13
Д1-6	Зона многофункциональной общественно-деловой застройки	Площадь функциональной зоны, га	3,34
Д1-7	Зона многофункциональной общественно-деловой застройки	Площадь функциональной зоны, га	0,32
Д1-8	Зона многофункциональной общественно-деловой застройки	Площадь функциональной зоны, га	4,71
Д1-9	Зона многофункциональной общественно-деловой застройки	Площадь функциональной зоны, га	2,98
Д1-10	Зона многофункциональной общественно-деловой застройки	Площадь функциональной зоны, га	0,60
Д1-11	Зона многофункциональной общественно-деловой застройки	Площадь функциональной зоны, га	2,31
Д2-1	Зона объектов социальной инфраструктуры	Площадь функциональной зоны, га	9,91
Д2-2	Зона объектов социальной инфраструктуры	Площадь функциональной зоны, га	1,01
Зоны сельскохозяйственного использования			
С1-1	Зона крестьянских (фермерских) хозяйств	Площадь функциональной зоны, га	12,17
С1-2	Зона крестьянских (фермерских) хозяйств	Площадь функциональной зоны, га	1,84
Зоны производственного использования			
П1-1	Зона промышленных предприятий	Площадь функциональной зоны, га	5,25
		Допустимый класс опасности объектов и производств, являющихся источниками	IV

1	2	3	4
		воздействия на среду обитания и здоровье человека	
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры			
T1-1	Зона объектов придорожного сервиса	Площадь функциональной зоны, га	0,56
		Допустимый класс опасности объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека	IV
T2-1	Зона улично-дорожной сети	Площадь функциональной зоны, га	3,66
T2-2	Зона улично-дорожной сети	Площадь функциональной зоны, га	0,15
T2-3	Зона улично-дорожной сети	Площадь функциональной зоны, га	8,22
T2-4	Зона улично-дорожной сети	Площадь функциональной зоны, га	1,18
T2-5	Зона улично-дорожной сети	Площадь функциональной зоны, га	0,11
Зоны специального назначения			
K1-1	Зона кладбищ	Площадь функциональной зоны, га	33,9
		Допустимый класс опасности объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека	III

1	2	3	4
К1-3	Зона кладбищ	Площадь функциональной зоны, га	2,95
		Допустимый класс опасности объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека	V

1.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

1.2.1. Объекты регионального значения¹

В области здравоохранения:

Амбулатория

Основные характеристики объекта:

Амбулатория на 120 посещений в смену, совмещенная со станцией скорой помощи на 1 машину, первая очередь.

Местоположение:

Объект планируется к размещению в западной части функциональной зоны Ж4-1 поселка Новогорелово.

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории:

Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется.

Офис врача общей практики

Основные характеристики объекта:

Офис врача общей практики на 30 посещений в смену, первая очередь.

Местоположение:

Объект планируется к размещению в восточной части функциональной зоны Ж4-1 поселка Новогорелово.

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории:

Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется.

Амбулатория

Основные характеристики объекта:

Амбулатория на 150 посещений в смену, совмещенная со станцией скорой помощи на 1 машину, первая очередь.

Местоположение:

Объект планируется к размещению в функциональной зоне Д2-1 планируемого населенного пункта с условным наименованием «Офицерское Село»².

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории:

Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется.

¹ В части объектов регионального значения размещение которых не предусмотрено схемой территориального планирования Ленинградской области решения вступают в силу после утверждения соответствующих изменений в указанную схему

² Территория вновь образуемого населенного пункта с условным наименованием «Офицерское Село» до присвоения ему наименования в порядке, установленном действующим законодательством, относится к деревне Пикколово.

1.2.2. Объекты местного значения муниципального района³

В области образования:

Общеобразовательная школа

Основные характеристики объекта:

Школа на 600 мест с универсальным спортивным залом площадью 1500 кв. м, бассейном площадью 350 кв. м и стадионом с площадью плоскостных сооружений 8 100 кв. м, первая очередь.

Местоположение:

Объект планируется к размещению в западной части функциональной зоны Ж4-1 поселка Новогорелово.

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории:

Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется.

Детский сад

Основные характеристики объекта:

Детский сад на 200 мест, первая очередь.

Местоположение:

Объект планируется к размещению в западной части функциональной зоны Ж4-1 поселка Новогорелово.

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории:

Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется.

Детский сад

Основные характеристики объекта:

Детский сад на 200 мест, расчетный срок.

Местоположение:

Объект планируется к размещению в западной части функциональной зоны Ж4-1 поселка Новогорелово.

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории:

Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется.

Общеобразовательная школа, совмещенная с детским садом

Основные характеристики объекта:

Школа на 160 мест совмещенная с детским садом на 100 мест, первая очередь.

Местоположение:

³ В части объектов местного значения муниципального района размещение которых не предусмотрено схемой территориального планирования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области решения вступают в силу после утверждения соответствующих изменений в указанную схему

Объект планируется к размещению в восточной части функциональной зоны Ж4-1 поселка Новогорелово.

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории:

Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется.

Общеобразовательная школа

Основные характеристики объекта:

Школа на 700 мест со стадионом с площадью плоскостных сооружений 8 100 кв. м, первая очередь.

Местоположение:

Объект планируется к размещению в функциональной зоне Д2-1 планируемого населенного пункта с условным наименованием «Офицерское Село».

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории:

Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется.

Общеобразовательная школа, совмещенная с детским садом

Основные характеристики объекта:

Школа на 60 мест совмещенная с детским садом на 40 мест, первая очередь.

Местоположение:

Объект планируется к размещению в функциональной зоне Ж1-2 планируемого населенного пункта с условным наименованием «Офицерское Село».

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории:

Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется.

Детский сад

Основные характеристики объекта:

Детский сад на 230 мест, первая очередь.

Местоположение:

Объект планируется к размещению в функциональной зоне Д2-1 планируемого населенного пункта с условным наименованием «Офицерское Село».

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории:

Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется.

Детский сад

Основные характеристики объекта:

Детский сад на 230 мест, первая очередь.

Местоположение:

Объект планируется к размещению в функциональной зоне Д2-1 планируемого населенного пункта с условным наименованием «Офицерское Село».

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории:

Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территории

Таблица 2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов капитального строительства местного значения поселения⁴

№ п/п	Объект капитального строительства	Местоположение объекта	Функциональная зона	Вид работ	Срок реализации	Площадь земельного участка, га	Основные характеристики объекта капитального строительства	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Клуб	Поселок Новогорелово	Ж4-1	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Клуб на 165 мест с помещениями для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности площадью 200 кв. м, библиотекой на 17 тыс. единиц хранения и помещениями для размещения органов по делам молодежи площадью 85 кв. м и 8 рабочими местами	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется

⁴ Строительство объектов местного значения осуществляется за счет внебюджетных средств. При наличии свободных бюджетных средств строительство объектов местного значения может осуществляться за их счет.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Клуб	Поселок Новогорелово	Ж4-1	Строительство	Расчетный срок	По заданию на проектирование	Клуб на 165 мест с помещениями для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности площадью 200 кв. м, библиотекой на 17 тыс. единиц хранения и помещениями для размещения органов по делам молодежи площадью 85 кв. м и 8 рабочими местами	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
3	Дом культуры	Планируемый населенный пункт условным наименованием «Офицерское Село»	Д2-2	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Дом культуры на 420 мест с помещениями для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности площадью 500 кв. м, библиотекой на 41 тыс. единиц хранения и помещениями для размещения органов по делам молодежи площадью 210 кв. м и 20 рабочими местами	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Парк культуры и отдыха	Планируемый населенный пункт условным наименованием «Офицерское Село»	P1-1	Строительство	Первая очередь	4,6	Парк культуры и отдыха площадью 4,6 га	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
5	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Планируемый населенный пункт условным наименованием «Офицерское Село»	P2-1	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным спортивным залом площадью 3 000 кв. м, бассейном площадью 625 кв. м и стадионом с площадью плоскостных сооружений 8 100 кв. м	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
6	Улично-дорожная сеть	Поселок Новогорелово	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность объекта должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
7	Улично-дорожная сеть	Планируемый населенный пункт	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проекти-	Протяженность объекта должна быть определена на стадии разработки документации по	Установление зон с особыми условиями использования

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		условным наименованием «Офицерское Село»				рование	планировке территории	территории не требуется
8	Улично-дорожная сеть	Деревня Рассолово	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность объекта должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
9	Улично-дорожная сеть	Деревня Перекуля	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность объекта должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
10	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ и подводящие сети ВЛ 10 кВ	Планируемый населенный пункт условным наименованием «Офицерское Село»	Ж1-2	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Мощность 160 кВ·А, протяженность ВЛ 10 кВ должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Подлежат установлению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
11	Трансформаторная подстанция	Планируемый населенный	Ж1-3	Строительство	Первая очередь	По заданию на	Мощность 100 кВ·А, протяженность ВЛ 10 кВ должна быть определена	Подлежат установлению в соответствии с

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	10/0,4 кВ и подводящие сети ВЛ 10 кВ	пункт условным наименованием «Офицерское Село»				проектирование	на стадии разработки документации по планировке территории	постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
12	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ и подводящие сети ВЛ 10 кВ	Планируемый населенный пункт условным наименованием «Офицерское Село»	Ж1-4	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Мощность 160 кВ·А, протяженность ВЛ 10 кВ должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Подлежат установлению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
13	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ и подводящие сети ВЛ 10 кВ	Планируемый населенный пункт условным наименованием «Офицерское Село»	Ж1-5	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Мощность 100 кВ·А, протяженность ВЛ 10 кВ должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Подлежат установлению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
14	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ и подводя-	Планируемый населенный пункт условным	Ж3-1	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Мощность 630 кВ·А, протяженность ВЛ 10 кВ должна быть определена на стадии разработки документации по	Подлежат установлению в соответствии с постановлением Правительства

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	щие сети ВЛ 10 кВ	наименова- нием «Офицер- ское Село»					планировке территории	Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
15	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ и подводящие сети ВЛ 10 кВ	Поселок Новогорелово	Ж4-1	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Мощность 630 кВ·А, протяженность ВЛ 10 кВ должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Подлежат установлению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
16	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ и подводящие сети ВЛ 10 кВ	Поселок Новогорелово	Ж4-1	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Мощность 630 кВ·А, протяженность ВЛ 10 кВ должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Подлежат установлению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
17	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ и подводящие сети ВЛ 10 кВ	Поселок Новогорелово	Ж4-1	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Мощность 630 кВ·А, протяженность ВЛ 10 кВ должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Подлежат установлению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								24.02.2009 № 160
18	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ подводящие сети ВЛ 10 кВ	Поселок Новогорелово	Ж4-1	Строительство	Расчетный срок	По заданию на проектирование	Мощность 160 кВ·А, протяженность ВЛ 10 кВ должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Подлежат установлению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
19	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ и подводящие сети ВЛ 10 кВ	Деревня Рассколово	Ж1-1	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Мощность 100 кВ·А, протяженность ВЛ 10 кВ должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Подлежат установлению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
20	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ и подводящие сети ВЛ 10 кВ	Деревня Перекуля	Ж2-1	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Мощность 100 кВ·А, протяженность ВЛ 10 кВ должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Подлежат установлению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								№ 160
21	Распределительный газопровод	Поселок Новогорелово	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность газопровода должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Подлежат установлению в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей
19	Распределительный газопровод	Планируемый населенный пункт условным наименованием «Офицерское Село»	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность газопровода должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Подлежат установлению в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей
20	Распределительный газопровод	Деревня Рассколово	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность газопровода должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Подлежат установлению в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей
21	Распределительный газопровод	Деревня Перекюля	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на	Протяженность газопровода должна быть определена на	Подлежат установлению в соответствии с

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						проектирование	стадии разработки документации по планировке территории	Правилами охраны газораспределительных сетей
22	Котельная	Поселок Новогорелово	Ж4-1	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Мощность 39,2 МВт	Подлежат установлению в соответствии с санитарными нормами и правилами 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
23	Распределительные сети теплоснабжения	Поселок Новогорелово (западная часть)	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность тепловых сетей должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
24	Распределительные сети теплоснабжения	Поселок Новогорелово (восточная часть)	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность тепловых сетей должна быть определена на стадии разработки документации по	Установление зон с особыми условиями использования территории не

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							планировке территории	требуется
25	Распределительные сети теплоснабжения	Поселок Новогорелово (западная часть)	-	Строительство	Расчетный срок	По заданию на проектирование	Протяженность тепловых сетей должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
26	Сети водоснабжения	Поселок Новогорелово (западная часть)	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность сетей водоснабжения должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
27	Сети водоснабжения	Поселок Новогорелово (восточная часть)	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность сетей водоснабжения должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
28	Сети водоснабжения	Планируемый населенный пункт условным наименованием «Офицер-	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность сетей водоснабжения должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ское Село»						
29	Сети водоснабжения	Поселок Новогорелово (западная часть)	-	Строительство	Расчетный срок	По заданию на проектирование	Протяженность сетей водоснабжения должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
30	Сети отведения хозяйственно-бытовых стоков	Поселок Новогорелово (западная часть)	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность сетей водоотведения должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
31	Сети отведения хозяйственно-бытовых стоков	Поселок Новогорелово (восточная часть)	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность сетей водоотведения должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
32	Сети отведения хозяйственно-бытовых стоков	Планируемый населенный пункт условным наименованием «Офицерское Село»	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность сетей водоотведения должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется

1	2	3	4	5	6	7	8	9
33	Сети отведения хозяйственно-бытовых стоков	Поселок Новогорелово (западная часть)	-	Строительство	Расчетный срок	По заданию на проектирование	Протяженность сетей водоотведения должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
34	Сети отведения дождевых стоков	Поселок Новогорелово (западная часть)	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность сетей водоотведения должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
35	Сети отведения дождевых стоков	Поселок Новогорелово (восточная часть)	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность сетей водоотведения должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется
36	Сети отведения дождевых стоков	Планируемый населенный пункт условным наименованием «Офицерское Село»	-	Строительство	Первая очередь	По заданию на проектирование	Протяженность сетей водоотведения должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется

1	2	3	4	5	6	7	8	9
37	Сети отведения дождевых стоков	Поселок Новогоре- лово (западная часть)	-	Строи- тельство	Расчетн ый срок	По заданию на проекти- рование	Протяженность сетей водоотведения должна быть определена на стадии разработки документации по планировке территории	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется

2.2. Сохранение и охрана объектов культурного наследия

При реализации генерального плана поселения в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в Реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, подлежат государственной историко-культурной экспертизе.

КАРТЫ